



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

20.07.2023

№ 638-РП

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Деревянное здание оранжереи у дачи В.Ф.Громова с садом, оградой»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-46-3392/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянное здание оранжереи у дачи В.Ф.Громова с садом, оградой», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Академика Павлова, дом 13, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянное здание оранжереи у дачи В.Ф.Громова с садом, оградой», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Академика Павлова, дом 13, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

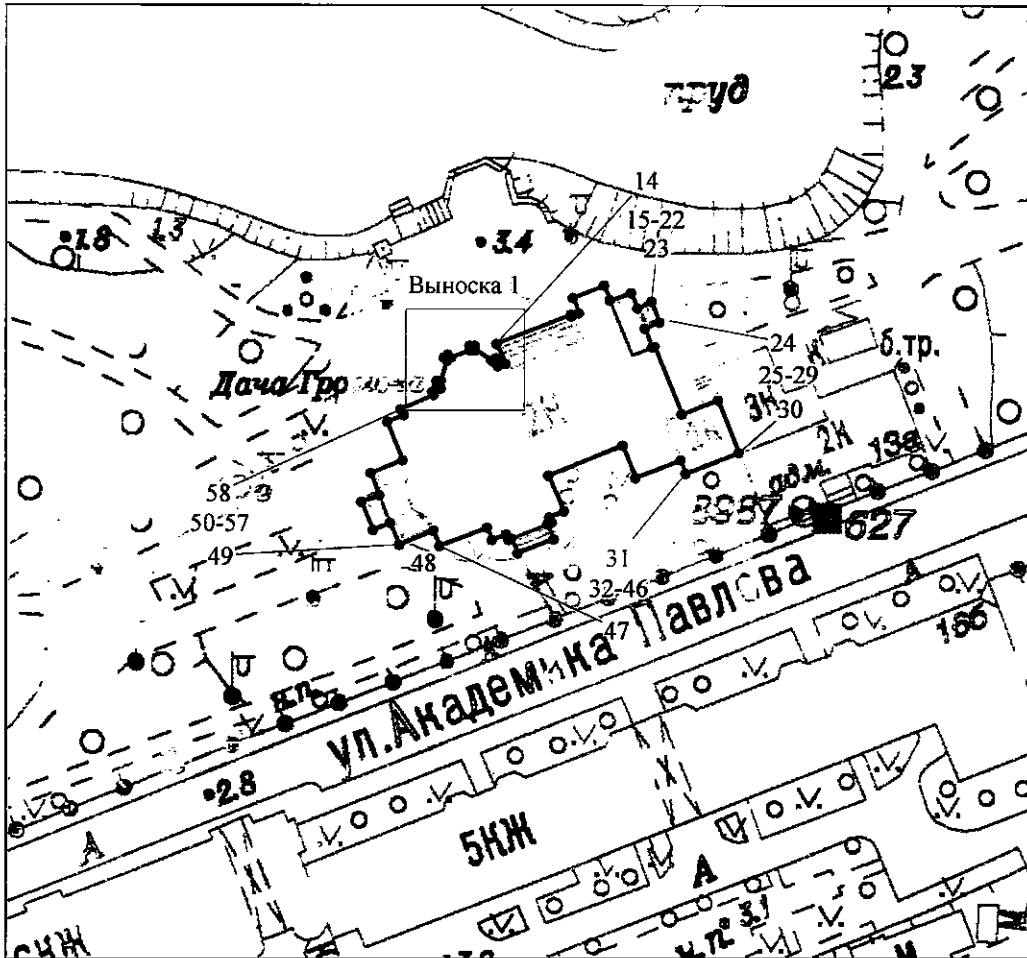
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large oval shape followed by several sharp, sweeping strokes.

**С.В. Макаров**




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Деревянное здание оранжереи у дачи В.Ф.Громова с садом, оградой»  
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,  
улица Академика Павлова, дом 13, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

**Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	98786.20	113101.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	98786.65	113102.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	98786.19	113102.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	98787.21	113105.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	98787.84	113105.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	98787.85	113106.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	98787.22	113106.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	98785.75	113108.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	98786.07	113109.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	98785.56	113109.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	98785.35	113109.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	98784.96	113109.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	98785.33	113110.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	98788.14	113109.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	98792.20	113119.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	98791.98	113119.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	98792.38	113120.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	98794.45	113119.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	98796.17	113124.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	98794.12	113125.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	98795.20	113127.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	98793.01	113128.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	98793.94	113130.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	98791.08	113131.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	98790.27	113129.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	98787.60	113130.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—



62	98782.37	113101.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
63	98782.34	113101.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
64	98782.99	113100.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
65	98783.05	113101.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
66	98785.74	113102.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	98786.20	113101.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Деревянное здание оранжереи у дачи В.Ф.Громова с садом, оградой», расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, улица Академика Павлова, дом 13, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.