



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.07.2023

№ 634-РП

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Шувалово, в том числе: вокзал, жилой дом, служебный корпус»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 14.11.2022 рег. № 01-46-3452/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Шувалово, в том числе: вокзал, жилой дом, служебный корпус», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Староорловская улица, дом 2, корпус 2, литеры Б, Е, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Шувалово, в том числе: вокзал, жилой дом, служебный корпус», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Староорловская улица, дом 2, корпус 2, литеры Б, Е, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Шувалово», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

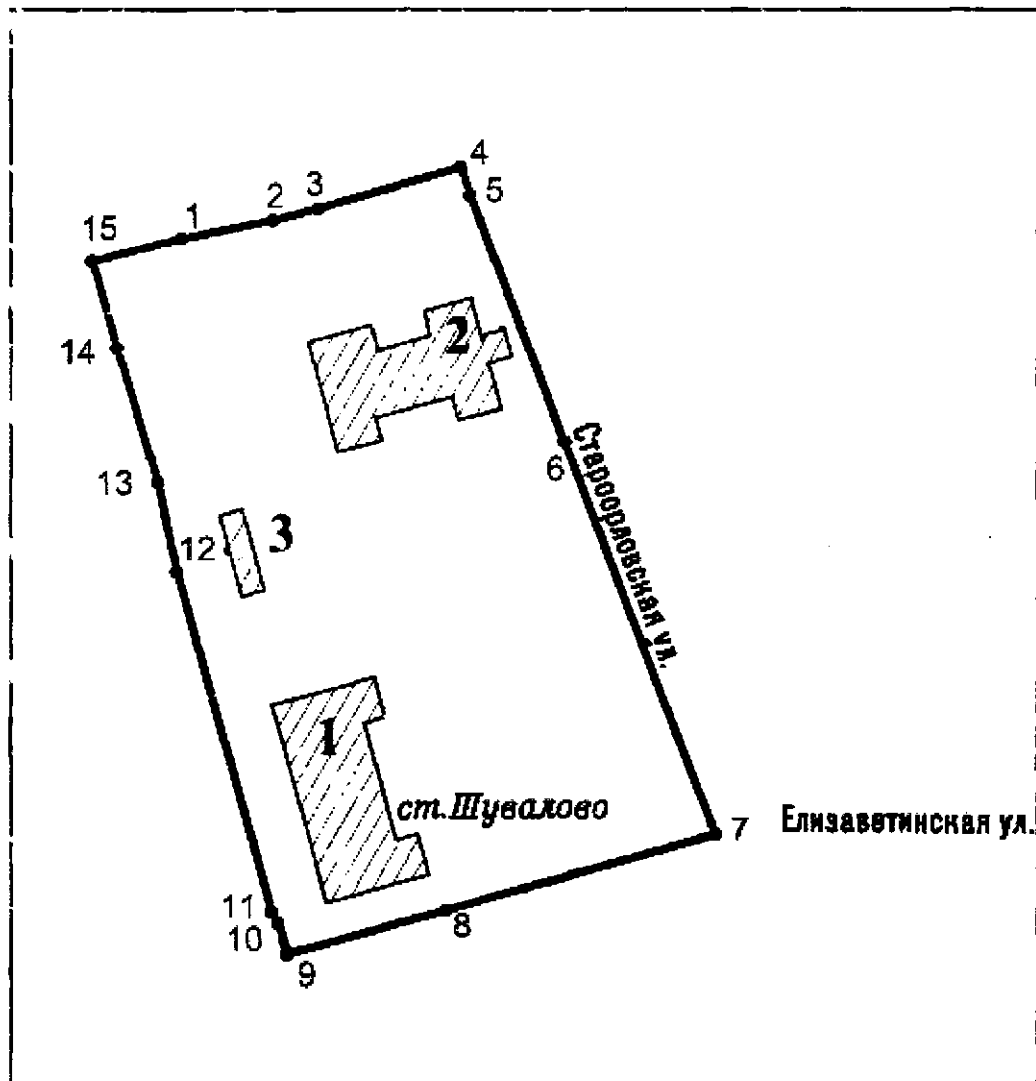
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Железнодорожная станция Шувалово, в том числе: вокзал, жилой дом, служебный корпус»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Староорловская улица, дом 2, корпус 2, литеры Б, Е, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Состав объекта культурного наследия:

1. Вокзал;
2. Жилой дом;
3. Служебный корпус.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	106727.71	112640.87	Геодезический метод	0.10	–
2	106730.65	112655.50	Геодезический метод	0.10	–
3	106732.51	112662.93	Геодезический метод	0.10	–
4	106739.13	112685.85	Геодезический метод	0.10	–
5	106734.65	112687.34	Геодезический метод	0.10	–
6	106694.93	112702.55	Геодезический метод	0.10	–
7	106631.48	112726.81	Геодезический метод	0.10	–
8	106619.35	112683.44	Геодезический метод	0.10	–
9	106612.19	112657.86	Геодезический метод	0.10	–
10	106617.22	112656.46	Геодезический метод	0.10	–
11	106619.16	112655.37	Геодезический метод	0.10	–
12	106674.13	112640.08	Геодезический метод	0.10	–
13	106688.44	112637.10	Геодезический метод	0.10	–
14	106710.08	112630.51	Геодезический метод	0.10	–
15	106724.10	112626.51	Геодезический метод	0.10	–
1	106727.71	112640.87	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Железнодорожная станция Шувалово, в том числе: вокзал, жилой дом, служебный корпус»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Староорловская улица, дом 2, корпус 2, литеры Б, Е,
литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.