



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.08.2023

№ 434-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Октябрьская наб.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурных исследований, выполненных ООО «НИИПИ СПЕЦРЕСТАВРАЦИЯ» (от 13.05.2022 рег. № 01-43-12412/22-0-0) и ООО «Росскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-43-28951/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская набережная» от 10.08.2022 № 373-рп признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.




С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Октябрьская наб.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

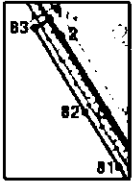


Условные обозначения:

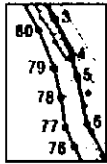
-  граница объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
-  объект культурного наследия регионального значения

Масштаб 1:11000

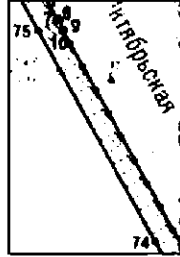
Выноска 1



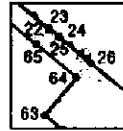
Выноска 2



Выноска 3



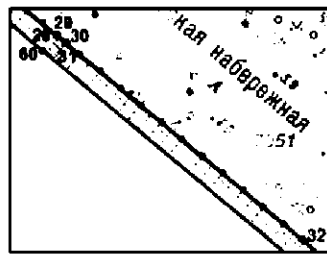
Выноска 5



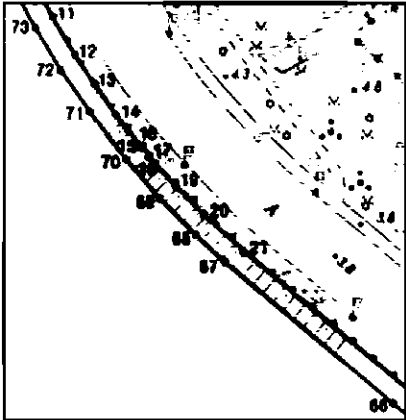
Выноска 6



Выноска 7



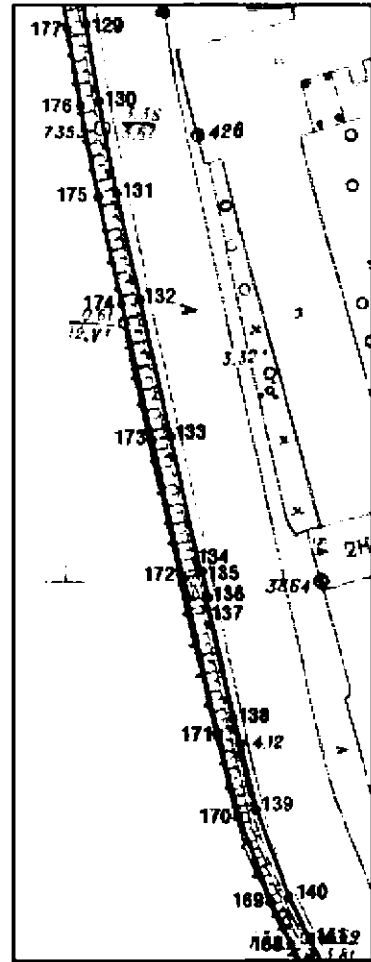
Выноска 4



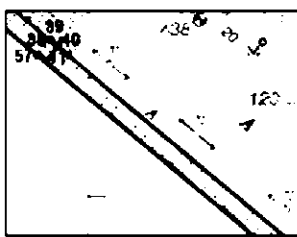
Выноска 8



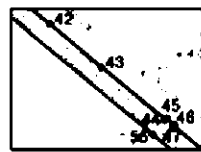
Выноска 20



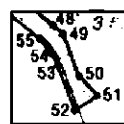
Выноска 9



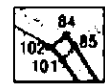
Выноска 10



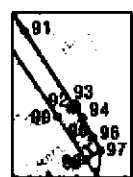
Выноска 11



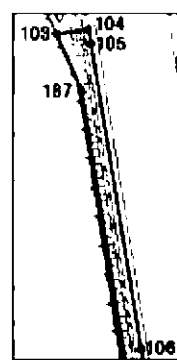
Выноска 12



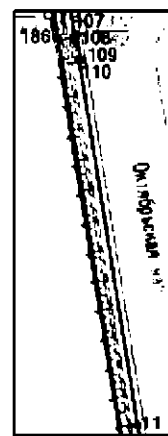
Выноска 14



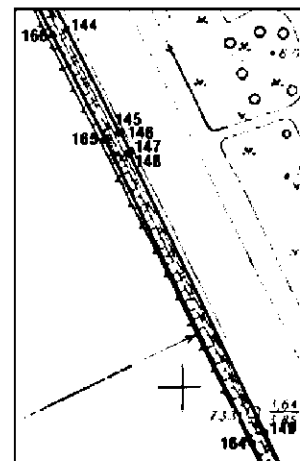
Выноска 15



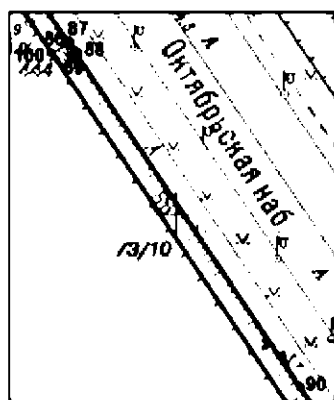
Выноска 16



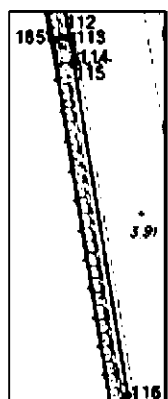
Выноска 22



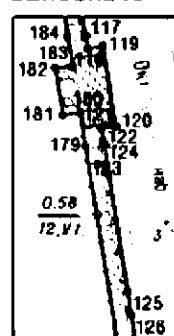
Выноска 13



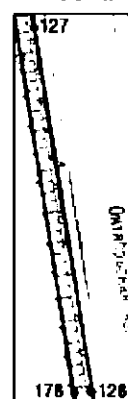
Выноска 17



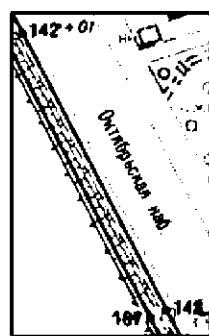
Выноска 18



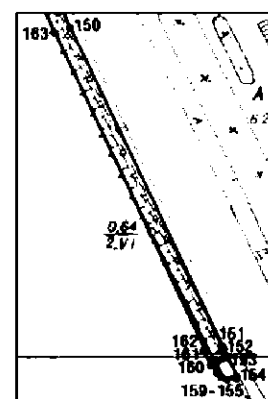
Выноска 19



Выноска 21



Выноска 23



Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92085.09	119201.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	92080.13	119204.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	92012.40	119245.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	92001.31	119250.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	91995.69	119252.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	91981.59	119255.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	91950.80	119271.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	91950.93	119271.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	91947.62	119273.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	91947.45	119273.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	91796.49	119355.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	91784.90	119362.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	91776.23	119368.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	91766.90	119375.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	91757.35	119382.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	91757.55	119382.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	91754.67	119385.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	91754.32	119384.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	91745.35	119393.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	91736.74	119401.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	91725.92	119413.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

22	91633.28	119524.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	91633.57	119524.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	91631.06	119527.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	91630.82	119527.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	91622.99	119537.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	91577.20	119592.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	91504.55	119679.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	91504.63	119679.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	91502.44	119682.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	91502.32	119682.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	91443.05	119753.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	91375.99	119834.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	91376.27	119834.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	91374.45	119836.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	91374.13	119836.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	91311.68	119911.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	91247.20	119988.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	91247.46	119988.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	91245.67	119990.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	91245.32	119990.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	91147.46	120108.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	91134.29	120123.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	91118.80	120142.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	91119.16	120142.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	91117.15	120145.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	91116.88	120145.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	91062.42	120210.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	91059.92	120213.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	91047.15	120218.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

51	91041.35	120223.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	91037.21	120217.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	91050.59	120212.20	Аналитический метод	0.10	—
54	91054.00	120210.69	Аналитический метод	0.10	—
55	91058.72	120206.62	Аналитический метод	0.10	—
56	91114.60	120139.11	Аналитический метод	0.10	—
57	91242.86	119984.99	Аналитический метод	0.10	—
58	91369.55	119833.35	Аналитический метод	0.10	—
59	91368.64	119832.55	Аналитический метод	0.10	—
60	91499.76	119675.73	Аналитический метод	0.10	—
61	91572.20	119588.83	Аналитический метод	0.10	—
62	91560.71	119579.14	Аналитический метод	0.10	—
63	91607.27	119523.28	Аналитический метод	0.10	—
64	91618.65	119532.76	Аналитический метод	0.10	—
65	91628.50	119520.76	Аналитический метод	0.10	—
66	91680.33	119458.75	Аналитический метод	0.10	—
67	91722.73	119407.87	Аналитический метод	0.10	—
68	91730.89	119399.01	Аналитический метод	0.10	—
69	91741.73	119388.32	Аналитический метод	0.10	—
70	91753.52	119378.04	Аналитический метод	0.10	—
71	91767.81	119367.09	Аналитический метод	0.10	—
72	91780.27	119358.27	Аналитический метод	0.10	—
73	91793.10	119350.53	Аналитический метод	0.10	—
74	91883.82	119300.88	Аналитический метод	0.10	—
75	91947.57	119265.88	Аналитический метод	0.10	—
76	91974.88	119251.08	Аналитический метод	0.10	—
77	91980.60	119248.45	Аналитический метод	0.10	—
78	91989.40	119246.99	Аналитический метод	0.10	—
79	91998.10	119244.91	Аналитический метод	0.10	—

80	92009.20	119240.31	Аналитический метод	0.10	—
81	92040.30	119222.05	Аналитический метод	0.10	—
82	92056.85	119212.07	Аналитический метод	0.10	—
83	92082.37	119197.03	Аналитический метод	0.10	—
1	92085.09	119201.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	90731.00	120513.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	90727.84	120516.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	90646.59	120570.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	90646.77	120571.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
88	90643.29	120573.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	90643.10	120573.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	90553.34	120633.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	90476.28	120685.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	90456.13	120698.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	90456.30	120699.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	90452.89	120701.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	90452.71	120701.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	90447.60	120704.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	90443.93	120706.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	90441.37	120702.33	Аналитический метод	0.10	—
99	90453.11	120694.37	Аналитический метод	0.10	—
100	90643.49	120566.37	Аналитический метод	0.10	—
101	90723.73	120512.31	Аналитический метод	0.10	—
102	90727.23	120508.67	Аналитический метод	0.10	—
84	90731.00	120513.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	89719.51	121040.55	Аналитический метод	0.10	—
104	89720.76	121049.12	Аналитический метод	0.10	—
105	89716.90	121049.75	Аналитический метод	0.10	—
106	89633.63	121063.15	Аналитический метод	0.10	—

107	89523.43	121080.66	Аналитический метод	0.10	—
108	89523.50	121081.06	Аналитический метод	0.10	—
109	89516.67	121082.18	Аналитический метод	0.10	—
110	89516.61	121081.79	Аналитический метод	0.10	—
111	89417.34	121097.58	Аналитический метод	0.10	—
112	89321.59	121112.83	Аналитический метод	0.10	—
113	89321.65	121113.23	Аналитический метод	0.10	—
114	89314.74	121114.42	Аналитический метод	0.10	—
115	89314.69	121114.00	Аналитический метод	0.10	—
116	89224.31	121128.46	Аналитический метод	0.10	—
117	89080.86	121151.30	Аналитический метод	0.10	—
118	89077.40	121151.78	Аналитический метод	0.10	—
119	89078.05	121155.93	Аналитический метод	0.10	—
120	89056.11	121159.40	Аналитический метод	0.10	—
121	89055.46	121155.33	Аналитический метод	0.10	—
122	89052.05	121155.91	Аналитический метод	0.10	—
123	89050.91	121156.11	Аналитический метод	0.10	—
124	89050.95	121156.35	Аналитический метод	0.10	—
125	89010.98	121162.59	Аналитический метод	0.10	—
126	89004.57	121163.38	Аналитический метод	0.10	—
127	88909.56	121178.65	Аналитический метод	0.10	—
128	88810.47	121194.50	Аналитический метод	0.10	—
129	88743.79	121205.04	Аналитический метод	0.10	—
130	88723.98	121208.35	Аналитический метод	0.10	—
131	88700.25	121212.93	Аналитический метод	0.10	—
132	88672.90	121219.01	Аналитический метод	0.10	—
133	88637.60	121226.97	Аналитический метод	0.10	—
134	88602.74	121234.67	Аналитический метод	0.10	—
135	88602.85	121235.15	Аналитический метод	0.10	—

136	88596.05	121236.70	Аналитический метод	0.10	—
137	88595.88	121236.22	Аналитический метод	0.10	—
138	88564.91	121243.29	Аналитический метод	0.10	—
139	88541.48	121249.22	Аналитический метод	0.10	—
140	88518.97	121257.75	Аналитический метод	0.10	—
141	88508.08	121263.01	Аналитический метод	0.10	—
142	88439.74	121297.98	Аналитический метод	0.10	—
143	88364.33	121336.61	Аналитический метод	0.10	—
144	88310.79	121364.04	Аналитический метод	0.10	—
145	88278.82	121380.38	Аналитический метод	0.10	—
146	88278.96	121380.72	Аналитический метод	0.10	—
147	88272.89	121383.73	Аналитический метод	0.10	—
148	88272.64	121383.25	Аналитический метод	0.10	—
149	88186.23	121425.12	Аналитический метод	0.10	—
150	88100.57	121466.46	Аналитический метод	0.10	—
151	88002.54	121513.90	Аналитический метод	0.10	—
152	88001.67	121514.33	Аналитический метод	0.10	—
153	87999.22	121515.55	Аналитический метод	0.10	—
154	87993.03	121518.54	Аналитический метод	0.10	—
155	87992.67	121517.86	Аналитический метод	0.10	—
156	87992.12	121515.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	87992.76	121513.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
158	87994.30	121512.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	87996.97	121510.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	87996.62	121510.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	88001.09	121508.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	88001.28	121508.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	88098.73	121461.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	88182.92	121421.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

165	88276.74	121375.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
166	88308.97	121359.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	88362.33	121332.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	88506.69	121258.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	88517.63	121253.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	88539.75	121244.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
171	88560.26	121239.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
172	88601.50	121229.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
173	88636.69	121222.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
174	88671.77	121214.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
175	88699.41	121208.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
176	88722.73	121203.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
177	88742.57	121200.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
178	88810.28	121189.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
179	89050.68	121151.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
180	89059.85	121149.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
181	89059.22	121145.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
182	89072.04	121142.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
183	89072.57	121147.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
184	89080.64	121146.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
185	89320.92	121108.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
186	89522.61	121075.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
187	89703.94	121047.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	89719.51	121040.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Октябрьская наб.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, на правом берегу р. Невы от устья р. Утки до Финляндского ж.д. моста

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.