



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.08.2023

№ 432-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Универмаг и фабрика-кухня»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.10.2022 рег. № 01-43-26765/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Универмаг и фабрика-кухня», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 9, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Универмаг и фабрика-кухня», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 9, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Универмаг и фабрика-кухня», утвержденный КГИОП 01.09.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

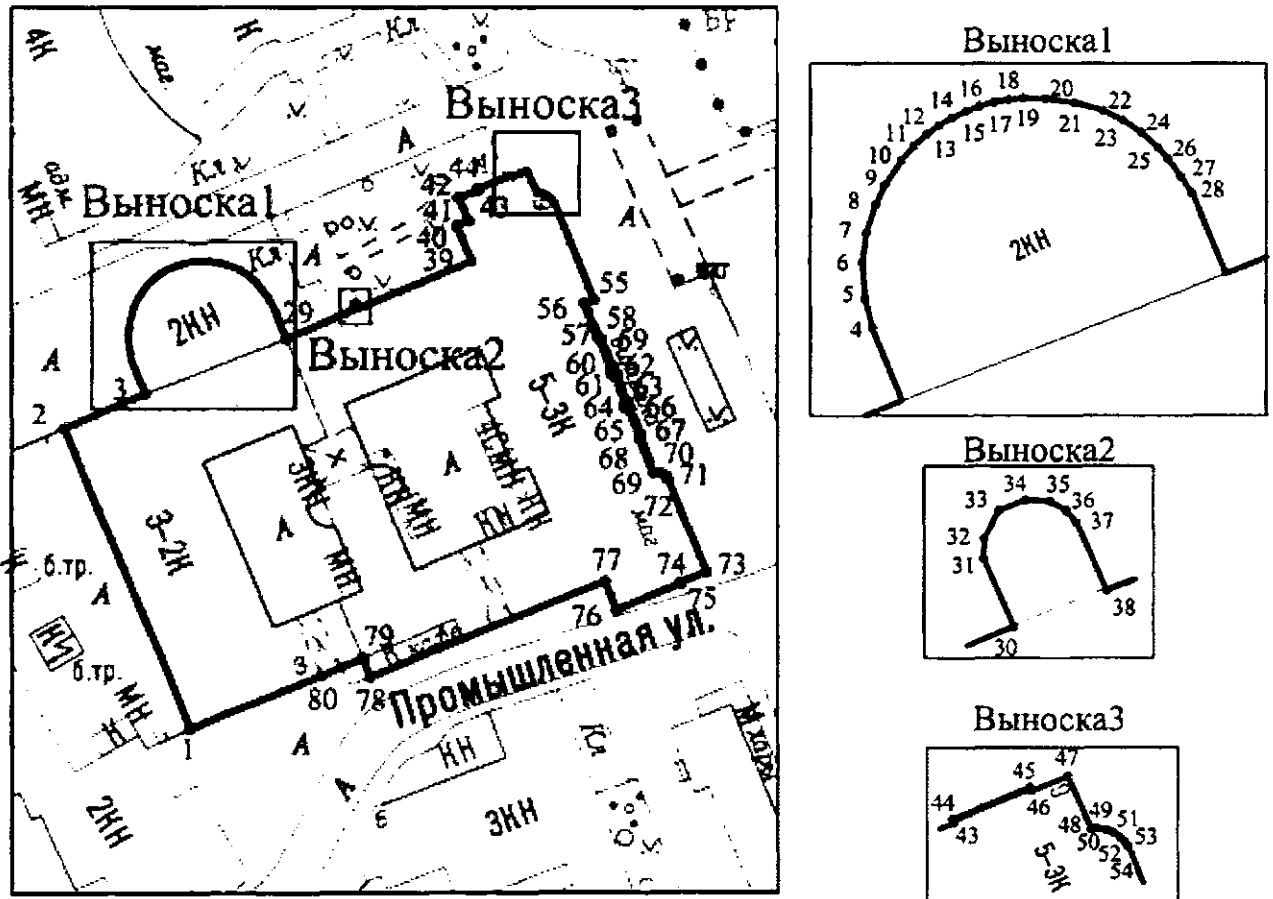
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several horizontal strokes on the right.

С.В. Макаров

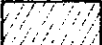
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Универмаг и фабрика-кухня» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 9, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	90210.58	111295.08	Геодезический метод	0.10	--
2	90266.77	111271.57	Геодезический метод	0.10	--
3	90273.12	111286.73	Геодезический метод	0.10	--
4	90278.98	111284.28	Геодезический метод	0.10	--
5	90281.32	111283.73	Геодезический метод	0.10	--
6	90284.30	111283.50	Геодезический метод	0.10	--
7	90286.68	111283.82	Геодезический метод	0.10	--
8	90288.96	111284.55	Геодезический метод	0.10	--
9	90290.58	111285.34	Геодезический метод	0.10	--
10	90292.58	111286.65	Геодезический метод	0.10	--
11	90293.76	111287.68	Геодезический метод	0.10	--
12	90294.72	111288.75	Геодезический метод	0.10	--
13	90295.42	111289.72	Геодезический метод	0.10	--
14	90296.03	111290.76	Геодезический метод	0.10	--
15	90296.54	111291.84	Геодезический метод	0.10	--
16	90296.96	111292.97	Геодезический метод	0.10	--
17	90297.28	111294.12	Геодезический метод	0.10	--
18	90297.50	111295.30	Геодезический метод	0.10	--
19	90297.61	111296.50	Геодезический метод	0.10	--
20	90297.58	111298.30	Геодезический метод	0.10	--
21	90297.26	111300.67	Геодезический метод	0.10	--
22	90296.60	111302.98	Геодезический метод	0.10	--
23	90295.83	111304.60	Геодезический метод	0.10	--
24	90294.84	111306.10	Геодезический метод	0.10	--
25	90293.63	111307.44	Геодезический метод	0.10	--
26	90292.74	111308.24	Геодезический метод	0.10	--
27	90291.29	111309.30	Геодезический метод	0.10	--
28	90289.87	111310.20	Геодезический метод	0.10	--
29	90283.34	111312.94	Геодезический метод	0.10	--
30	90288.52	111325.58	Геодезический метод	0.10	--
31	90289.22	111325.28	Геодезический метод	0.10	--
32	90289.43	111325.28	Геодезический метод	0.10	--
33	90289.71	111325.43	Геодезический метод	0.10	--
34	90289.83	111325.70	Геодезический метод	0.10	--
35	90289.81	111325.96	Геодезический метод	0.10	--
36	90289.71	111326.12	Геодезический метод	0.10	--
37	90289.60	111326.22	Геодезический метод	0.10	--
38	90288.89	111326.52	Геодезический метод	0.10	--
39	90297.53	111347.52	Геодезический метод	0.10	--
40	90304.17	111344.80	Геодезический метод	0.10	--
41	90305.04	111346.90	Геодезический метод	0.10	--
42	90309.27	111345.16	Геодезический метод	0.10	--
43	90310.72	111348.69	Геодезический метод	0.10	--
44	90311.02	111348.56	Геодезический метод	0.10	--
45	90313.59	111354.84	Геодезический метод	0.10	--
46	90313.30	111354.96	Геодезический метод	0.10	--
47	90314.50	111357.90	Геодезический метод	0.10	--
48	90310.19	111359.80	Геодезический метод	0.10	--
49	90310.24	111360.23	Геодезический метод	0.10	--
50	90310.14	111361.01	Геодезический метод	0.10	--
51	90309.93	111361.55	Геодезический метод	0.10	--
52	90309.50	111362.13	Геодезический метод	0.10	--
53	90309.15	111362.51	Геодезический метод	0.10	--

54	90308.79	111362.75	Геодезический метод	0.10	--
55	90290.44	111370.34	Геодезический метод	0.10	--
56	90289.69	111368.54	Геодезический метод	0.10	--
57	90283.44	111370.99	Геодезический метод	0.10	--
58	90283.04	111371.74	Геодезический метод	0.10	--
59	90278.14	111373.78	Геодезический метод	0.10	--
60	90277.22	111373.42	Геодезический метод	0.10	--
61	90276.80	111373.55	Геодезический метод	0.10	--
62	90276.51	111374.48	Геодезический метод	0.10	--
63	90271.77	111376.42	Геодезический метод	0.10	--
64	90270.86	111376.01	Геодезический метод	0.10	--
65	90270.45	111376.16	Геодезический метод	0.10	--
66	90270.18	111377.09	Геодезический метод	0.10	--
67	90265.45	111379.02	Геодезический метод	0.10	--
68	90264.63	111378.64	Геодезический метод	0.10	--
69	90258.21	111381.44	Геодезический метод	0.10	--
70	90258.16	111382.62	Геодезический метод	0.10	--
71	90257.63	111383.63	Геодезический метод	0.10	--
72	90257.10	111384.02	Геодезический метод	0.10	--
73	90239.73	111391.19	Геодезический метод	0.10	--
74	90237.77	111386.33	Геодезический метод	0.10	--
75	90237.46	111386.48	Геодезический метод	0.10	--
76	90232.52	111374.38	Геодезический метод	0.10	--
77	90237.91	111372.30	Геодезический метод	0.10	--
78	90220.03	111328.47	Геодезический метод	0.10	--
79	90223.53	111327.05	Геодезический метод	0.10	--
80	90220.31	111319.46	Геодезический метод	0.10	--
1	90210.58	111295.08	Геодезический метод	0.10	--

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Универмаг и фабрика-кухня», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 9, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.