



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.08.2023

№ 742-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1914-1949 гг. жил гидроэнергетик
Графтио Генрих Осипович»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-46-3392/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1914-1949 гг. жил гидроэнергетик Графтио Генрих Осипович», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, 15, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1914-1949 гг. жил гидроэнергетик Графтио Генрих Осипович», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, 15, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1914-1949гг. жил гидроэнергетик Графтио Генрих Осипович», утвержденный КГИОП 07.10.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

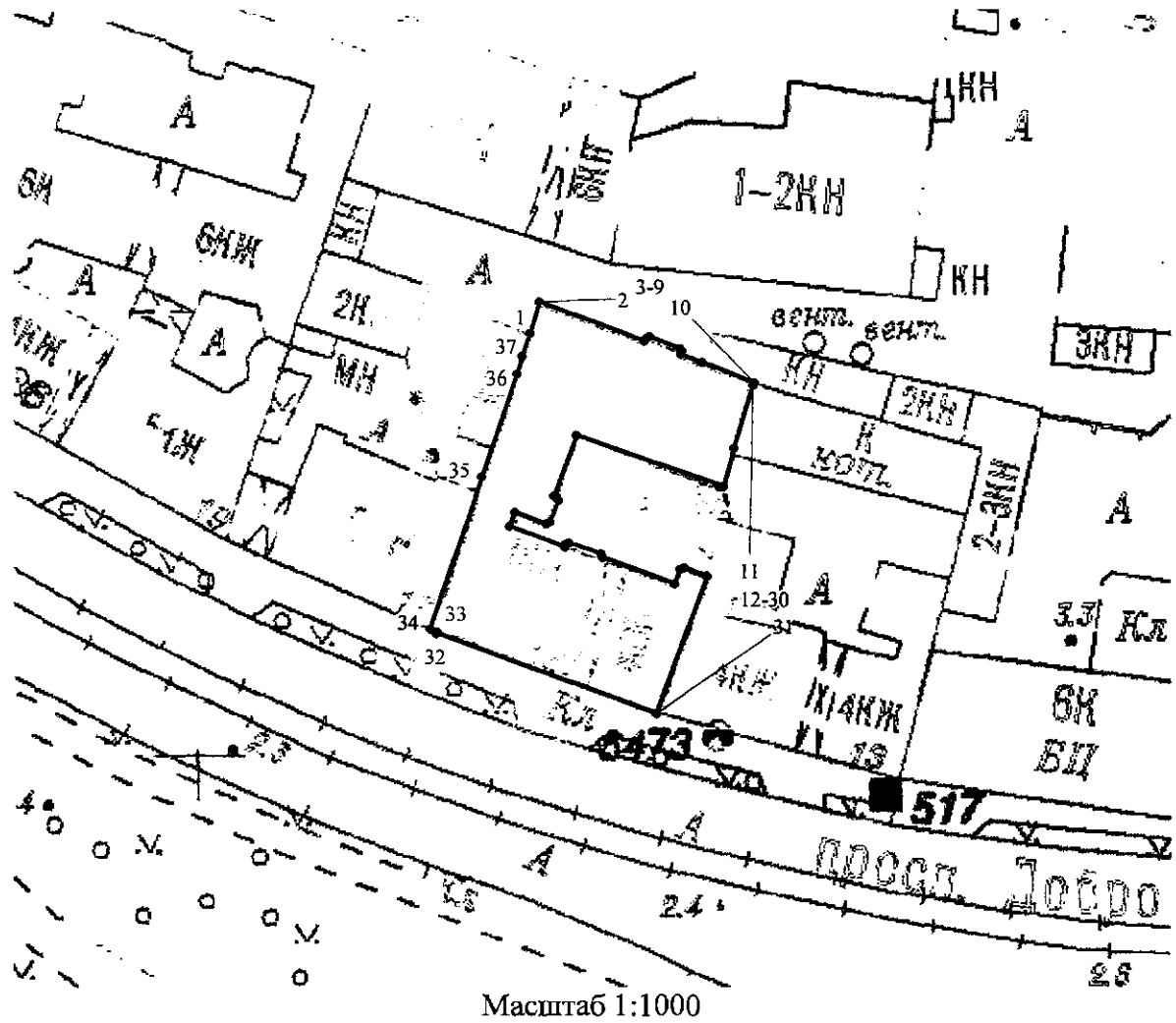
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1914-1949 гг. жил гидроэнергетик Графтио Генрих Осипович»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
пр. Добролюбова, 15

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95856.61	112844.76	Аналитический метод	0.10	–
2	95860.82	112846.00	Аналитический метод	0.10	–
3	95855.59	112860.08	Аналитический метод	0.10	–
4	95856.00	112860.38	Аналитический метод	0.10	–
5	95856.21	112860.76	Аналитический метод	0.10	–
6	95854.60	112864.89	Аналитический метод	0.10	–
7	95854.30	112865.12	Аналитический метод	0.10	–
8	95853.85	112864.98	Аналитический метод	0.10	–
9	95852.78	112867.84	Аналитический метод	0.10	–
10	95849.98	112874.78	Аналитический метод	0.10	–
11	95849.63	112874.64	Аналитический метод	0.10	–
12	95841.24	112872.11	Аналитический метод	0.10	–
13	95836.14	112870.69	Аналитический метод	0.10	–
14	95843.00	112850.96	Аналитический метод	0.10	–
15	95834.84	112847.94	Аналитический метод	0.10	–
16	95834.69	112848.35	Аналитический метод	0.10	–
17	95834.25	112848.55	Аналитический метод	0.10	–
18	95831.33	112847.47	Аналитический метод	0.10	–
19	95831.05	112846.90	Аналитический метод	0.10	–
20	95832.61	112842.70	Аналитический метод	0.10	–
21	95830.70	112841.99	Аналитический метод	0.10	–
22	95827.93	112849.44	Аналитический метод	0.10	–
23	95828.28	112849.57	Аналитический метод	0.10	–
24	95828.48	112850.01	Аналитический метод	0.10	–
25	95827.05	112854.22	Аналитический метод	0.10	–
26	95826.47	112854.49	Аналитический метод	0.10	–
27	95822.90	112864.18	Аналитический метод	0.10	–
28	95824.89	112864.91	Аналитический метод	0.10	–
29	95825.14	112865.47	Аналитический метод	0.10	–
30	95824.03	112868.49	Аналитический метод	0.10	–
31	95805.46	112861.71	Аналитический метод	0.10	–
32	95816.24	112832.15	Аналитический метод	0.10	–
33	95816.49	112832.23	Аналитический метод	0.10	–
34	95816.85	112831.30	Аналитический метод	0.10	–
35	95837.37	112838.25	Аналитический метод	0.10	–
36	95851.16	112842.92	Аналитический метод	0.10	–
37	95853.56	112843.73	Аналитический метод	0.10	–
1	95856.61	112844.76	Аналитический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1914-1949 гг. жил гидроэнергетик Графтио Генрих Осипович», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, 15

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.