



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.08.2023

№ 449-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Форт «Тотлебен» («Первомайский»)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 11.10.2022 рег. № 01-43-26765/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Форт «Тотлебен» («Первомайский»)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Тотлебен, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Форт «Тотлебен» («Первомайский»)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Тотлебен, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Форт «Тотлебен» («Первомайский»)», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

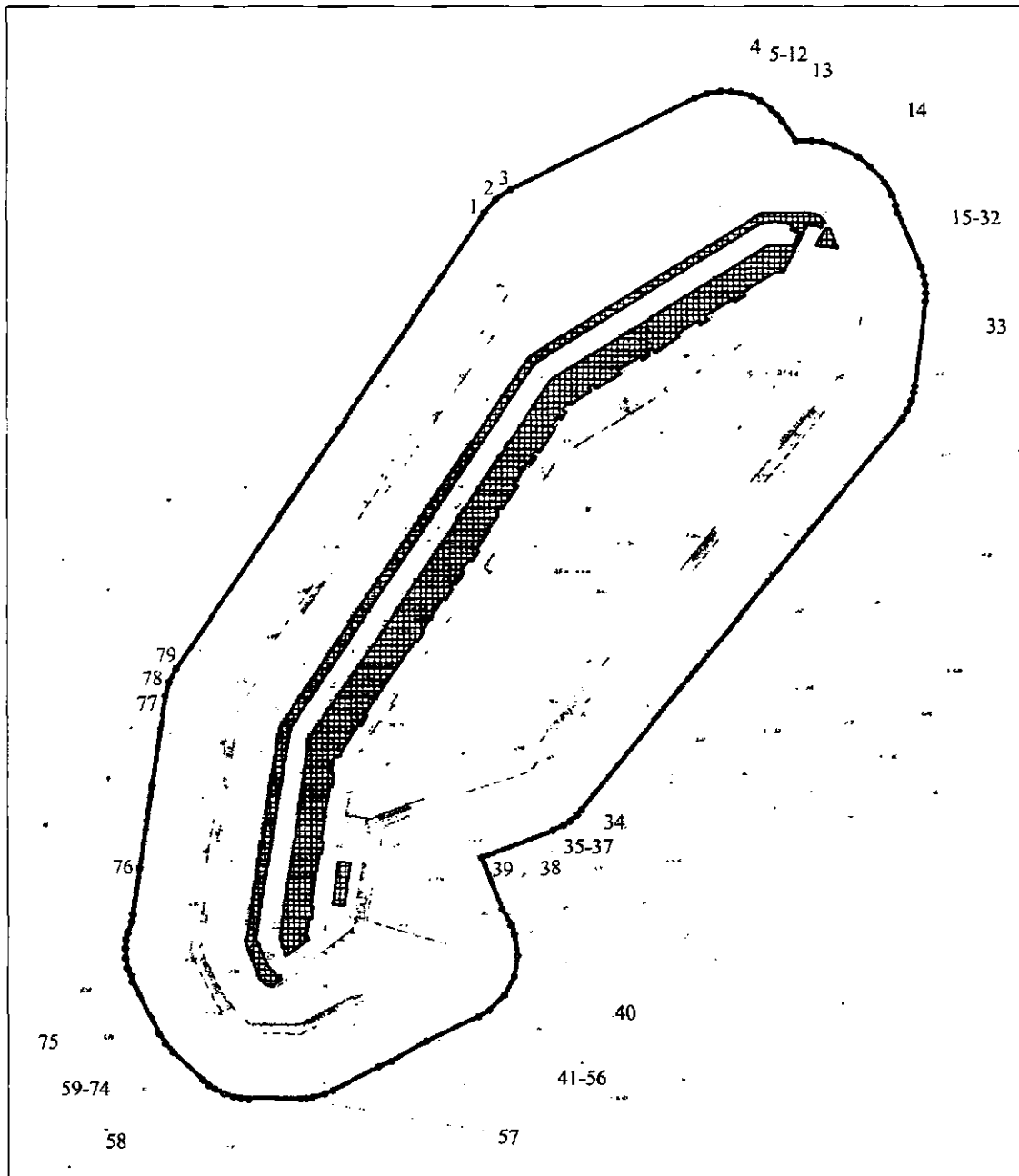
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Форт «Тотлебен» («Первомайский»)» (далее – объект культурного наследия), расположенного  
по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Тотлебен, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	111193.92	87605.05	Аналитический метод	0.10	—
2	111203.55	87613.59	Аналитический метод	0.10	—
3	111210.71	87624.28	Аналитический метод	0.10	—
4	111277.76	87759.74	Аналитический метод	0.10	—
5	111281.13	87768.53	Аналитический метод	0.10	—
6	111282.84	87778.93	Аналитический метод	0.10	—
7	111282.76	87786.34	Аналитический метод	0.10	—
8	111281.71	87792.97	Аналитический метод	0.10	—
9	111278.96	87801.52	Аналитический метод	0.10	—
10	111275.69	87807.87	Аналитический метод	0.10	—
11	111269.29	87816.24	Аналитический метод	0.10	—
12	111265.90	87819.52	Аналитический метод	0.10	—
13	111261.30	87823.12	Аналитический метод	0.10	—
14	111246.46	87833.32	Аналитический метод	0.10	—
15	111246.58	87845.28	Аналитический метод	0.10	—
16	111245.61	87853.08	Аналитический метод	0.10	—
17	111242.75	87862.30	Аналитический метод	0.10	—
18	111234.02	87879.66	Аналитический метод	0.10	—
19	111227.10	87888.02	Аналитический метод	0.10	—
20	111215.69	87898.82	Аналитический метод	0.10	—
21	111206.24	87904.39	Аналитический метод	0.10	—
22	111198.85	87907.01	Аналитический метод	0.10	—
23	111193.51	87908.15	Аналитический метод	0.10	—
24	111153.61	87925.01	Аналитический метод	0.10	—
25	111146.84	87927.32	Аналитический метод	0.10	—
26	111140.68	87928.53	Аналитический метод	0.10	—
27	111134.41	87928.95	Аналитический метод	0.10	—
28	111128.14	87928.59	Аналитический метод	0.10	—
29	111066.06	87921.08	Аналитический метод	0.10	—
30	111061.41	87920.27	Аналитический метод	0.10	—
31	111055.38	87918.55	Аналитический метод	0.10	—
32	111048.21	87915.39	Аналитический метод	0.10	—
33	111042.05	87911.43	Аналитический метод	0.10	—
34	110753.46	87676.00	Аналитический метод	0.10	—
35	110749.52	87672.40	Аналитический метод	0.10	—
36	110744.81	87666.92	Аналитический метод	0.10	—
37	110741.90	87662.45	Аналитический метод	0.10	—
38	110738.25	87654.82	Аналитический метод	0.10	—
39	110718.34	87602.19	Аналитический метод	0.10	—
40	110680.39	87617.24	Аналитический метод	0.10	—
41	110668.70	87623.55	Аналитический метод	0.10	—
42	110661.56	87626.20	Аналитический метод	0.10	—
43	110646.11	87628.64	Аналитический метод	0.10	—
44	110630.66	87626.20	Аналитический метод	0.10	—
45	110616.72	87619.09	Аналитический метод	0.10	—
46	110605.66	87608.03	Аналитический метод	0.10	—
47	110600.76	87599.69	Аналитический метод	0.10	—
48	110582.94	87561.31	Аналитический метод	0.10	—
49	110582.94	87561.31	Аналитический метод	0.10	—
50	110568.10	87535.79	Аналитический метод	0.10	—
51	110568.10	87535.79	Аналитический метод	0.10	—

52	110563.76	87526.10	Аналитический метод	0.10	—
53	110546.60	87492.36	Аналитический метод	0.10	—
54	110544.02	87486.76	Аналитический метод	0.10	—
55	110541.44	87477.60	Аналитический метод	0.10	—
56	110540.85	87473.04	Аналитический метод	0.10	—
57	110540.63	87468.45	Аналитический метод	0.10	—
58	110540.80	87430.80	Аналитический метод	0.10	—
59	110541.20	87424.76	Аналитический метод	0.10	—
60	110542.17	87419.40	Аналитический метод	0.10	—
61	110544.39	87412.42	Аналитический метод	0.10	—
62	110547.61	87405.83	Аналитический метод	0.10	—
63	110550.48	87401.46	Аналитический метод	0.10	—
64	110554.51	87396.64	Аналитический метод	0.10	—
65	110574.95	87375.06	Аналитический метод	0.10	—
66	110581.43	87369.34	Аналитический метод	0.10	—
67	110588.78	87364.78	Аналитический метод	0.10	—
68	110627.82	87345.15	Аналитический метод	0.10	—
69	110637.84	87341.39	Аналитический метод	0.10	—
70	110644.93	87340.13	Аналитический метод	0.10	—
71	110652.12	87339.85	Аналитический метод	0.10	—
72	110658.37	87340.48	Аналитический метод	0.10	—
73	110663.60	87341.65	Аналитический метод	0.10	—
74	110671.80	87344.69	Аналитический метод	0.10	—
75	110677.29	87345.68	Аналитический метод	0.10	—
76	110711.59	87350.53	Аналитический метод	0.10	—
77	110837.83	87369.87	Аналитический метод	0.10	—
78	110848.33	87372.73	Аналитический метод	0.10	—
79	110858.00	87377.77	Аналитический метод	0.10	—
1	111193.92	87605.05	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Форт «Тотлебен» («Первомайский»)), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
город Кронштадт, форт Тотлебен, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.