



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.08.2023

№ 465-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь
Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 02.11.2022 рег. № 01-43-28951/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 26-28, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 26-28, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.», утвержденный КГИОП 01.09.2008, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

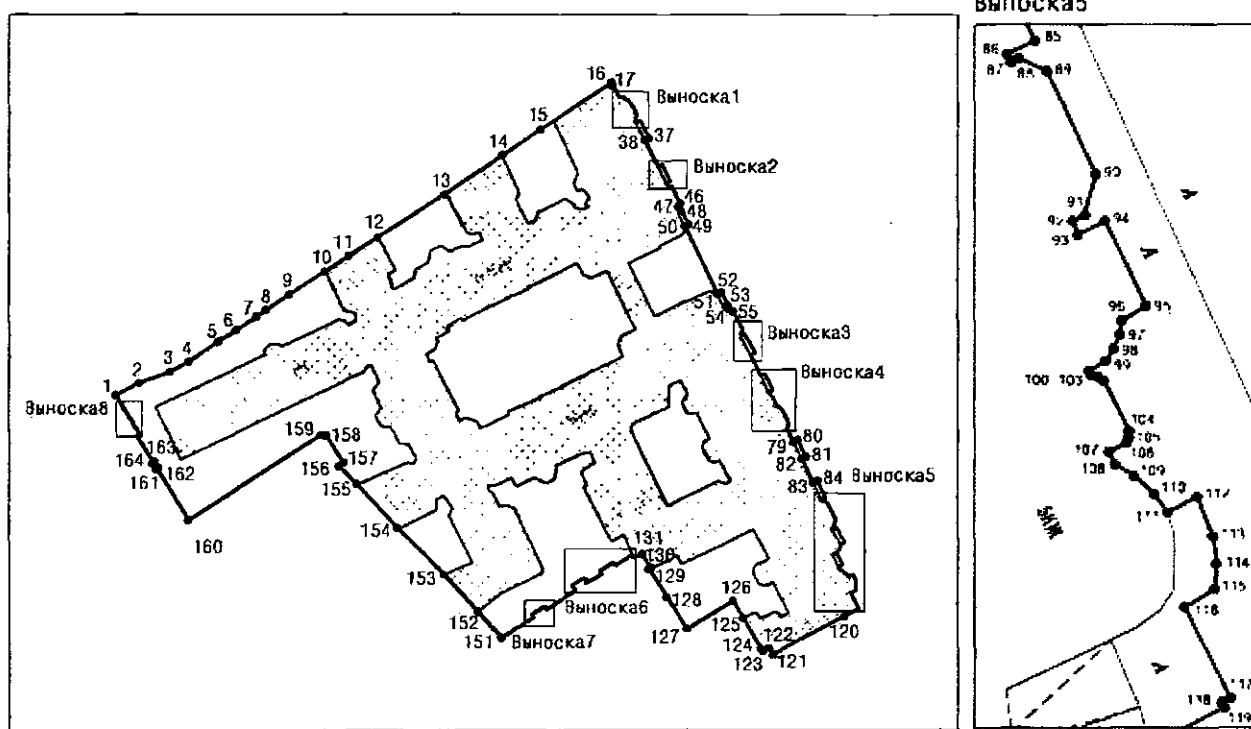
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

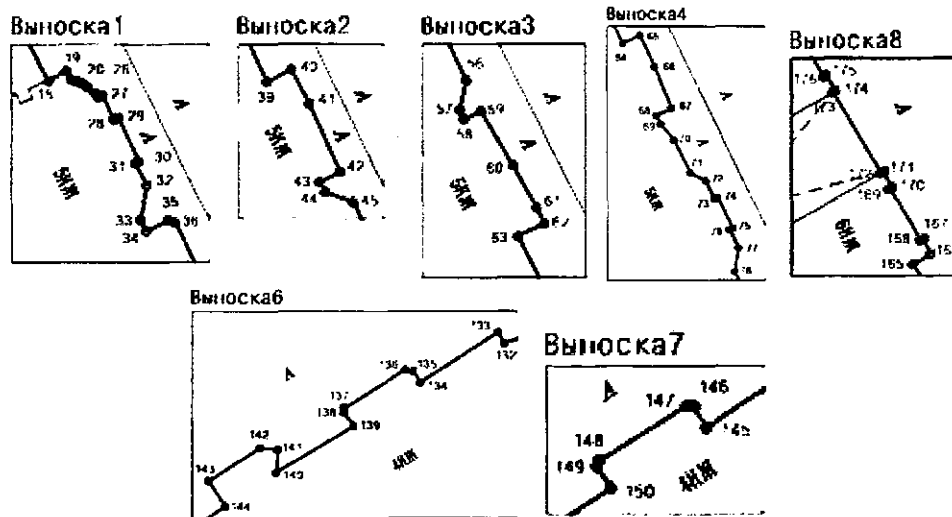
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров
С.М.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,
Каменноостровский проспект, дом 26-28, литера А




1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	97234.88	113466.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	97238.00	113473.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	97240.99	113481.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	97243.73	113486.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	97248.97	113493.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	97252.06	113498.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	97255.53	113504.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	97257.39	113506.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	97261.37	113512.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	97267.47	113522.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	97271.52	113528.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	97276.41	113535.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	97287.76	113553.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	97297.89	113568.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	97304.74	113578.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	97316.96	113597.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	97316.24	113598.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	97313.10	113599.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	97313.48	113600.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	97313.10	113600.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	97313.04	113601.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	97312.95	113601.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

23	97312.80	113601.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	97312.70	113601.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	97312.54	113601.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	97312.36	113602.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	97312.40	113602.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	97311.36	113602.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	97311.47	113602.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	97309.52	113603.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	97309.45	113603.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	97308.45	113604.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	97306.92	113603.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	97306.42	113604.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	97306.90	113605.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	97306.79	113605.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	97302.38	113607.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	97301.94	113606.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	97295.11	113609.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	97295.63	113610.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	97294.12	113611.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	97291.13	113613.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	97290.68	113612.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	97290.23	113612.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	97289.77	113613.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	97285.21	113615.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	97284.54	113615.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	97283.13	113616.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	97279.78	113618.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	97279.35	113617.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	97261.38	113625.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

52	97261.85	113626.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	97258.49	113628.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	97257.49	113628.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	97256.83	113629.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	97252.34	113632.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	97251.04	113631.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	97250.63	113631.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	97250.99	113632.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	97248.58	113634.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	97246.72	113635.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	97246.01	113635.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	97245.48	113634.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	97239.98	113637.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	97240.48	113638.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	97238.51	113639.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	97235.93	113640.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	97235.47	113639.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	97234.94	113639.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	97233.96	113640.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	97231.89	113641.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	97231.34	113642.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	97230.20	113642.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	97230.28	113643.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	97228.37	113643.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	97228.29	113643.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	97227.12	113644.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	97225.62	113644.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	97222.18	113645.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	97222.72	113646.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

81	97218.29	113649.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	97217.77	113647.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	97211.45	113650.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	97212.00	113652.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	97207.59	113654.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	97207.00	113652.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	97206.64	113653.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
88	97206.81	113653.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
89	97206.26	113654.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
90	97201.72	113656.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
91	97199.93	113656.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
92	97199.66	113655.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
93	97199.06	113656.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
94	97199.67	113657.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
95	97195.89	113659.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
96	97195.24	113658.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
97	97194.63	113657.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
98	97193.99	113657.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
99	97193.48	113657.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
100	97193.02	113656.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
101	97192.81	113656.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
102	97192.75	113657.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
103	97192.59	113657.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
104	97190.31	113658.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
105	97190.02	113658.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
106	97189.78	113658.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
107	97189.40	113657.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
108	97188.83	113657.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

109	97188.32	113658.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
110	97187.53	113659.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
111	97186.74	113660.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
112	97187.43	113661.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
113	97185.68	113662.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
114	97184.46	113662.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
115	97183.35	113662.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
116	97182.53	113660.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
117	97178.45	113662.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
118	97178.24	113662.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
119	97178.05	113662.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
120	97176.21	113659.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
121	97166.05	113640.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
122	97167.91	113639.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
123	97167.03	113637.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
124	97167.47	113637.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
125	97175.78	113632.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
126	97180.47	113629.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
127	97172.87	113617.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
128	97181.46	113612.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
129	97188.91	113607.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
130	97189.12	113608.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
131	97192.87	113605.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
132	97192.01	113603.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
133	97192.62	113602.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
134	97189.89	113598.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
135	97190.50	113598.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
136	97190.57	113597.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
137	97188.48	113594.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

138	97188.32	113594.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
139	97187.51	113595.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
140	97184.99	113590.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
141	97186.23	113590.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
142	97186.34	113590.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
143	97184.52	113587.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
144	97183.16	113588.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
145	97178.15	113580.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
146	97178.93	113580.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
147	97178.95	113579.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
148	97176.96	113576.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
149	97176.77	113576.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
150	97175.97	113577.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
151	97170.55	113568.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
152	97177.48	113562.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
153	97187.55	113553.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
154	97199.73	113541.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
155	97211.18	113530.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
156	97215.97	113525.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
157	97216.85	113526.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
158	97224.09	113522.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
159	97224.31	113521.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
160	97201.98	113486.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
161	97215.36	113477.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
162	97215.54	113477.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
163	97217.04	113477.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
164	97216.84	113476.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
165	97224.22	113472.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

166	97224.70	113472.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
167	97225.36	113472.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
168	97225.34	113472.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
169	97227.61	113471.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
170	97227.66	113471.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
171	97228.34	113470.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
172	97228.31	113470.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
173	97231.90	113468.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
174	97231.98	113468.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
175	97232.66	113468.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
176	97232.61	113468.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	97234.88	113466.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 26-28, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.