



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.08.2023

№ 469-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дворец культуры им. Горького А.М., 1925-1927 гг., арх. Гегелло А.И.,  
арх. Дмитриев А.И., арх. Кричевский Д.Л., инж. Райлян В.Ф.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.10.2022 рег. № 01-43-26765/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец культуры им. Горького А.М., 1925-1927 гг., арх. Гегелло А.И., арх. Дмитриев А.И., арх. Кричевский Д.Л., инж. Райлян В.Ф.», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 4, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец культуры им. Горького А.М., 1925-1927 гг., арх. Гегелло А.И., арх. Дмитриев А.И., арх. Кричевский Д.Л., инж. Райлян В.Ф.», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 4, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец культуры им. А. М. Горького», утвержденный КГИОП 11.11.2003, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

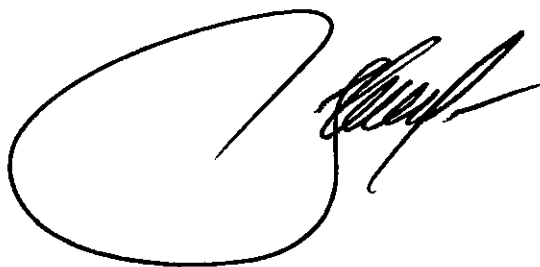
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

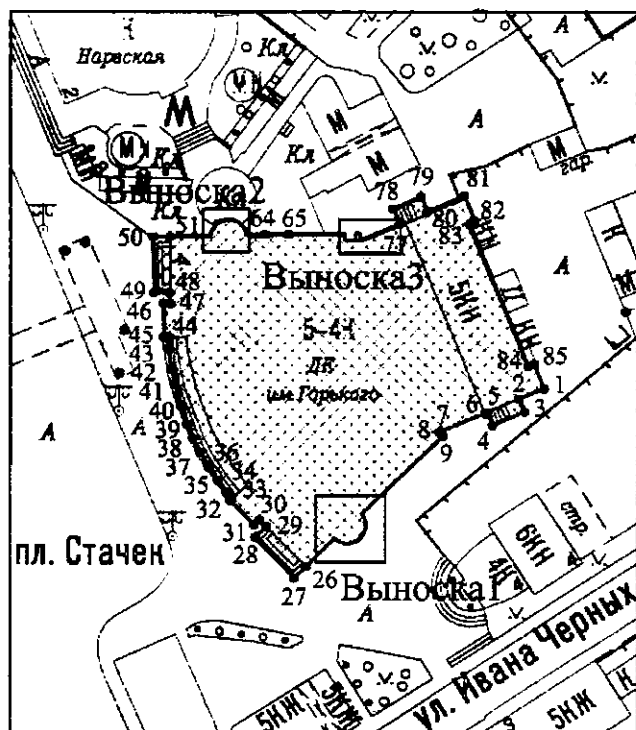
Председатель КГИОП



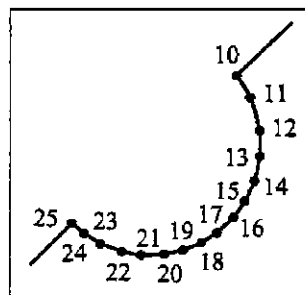
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дворец культуры им. Горького А.М., 1925-1927 гг., арх. Гегелло А.И., арх. Дмитриев А.И., арх.  
Кричевский Д.Л., инж. Райлян В.Ф.» (далее – объект культурного наследия), расположенного  
по адресу: город Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 4, литера А

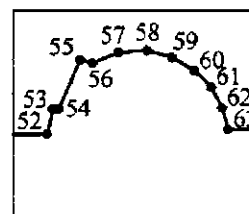
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



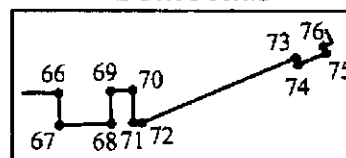
Выноска 1



Выноска 2



Выноска 3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>с</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	90318.72	111546.57	Геодезический метод	0.10	–
2	90316.39	111540.95	Геодезический метод	0.10	–
3	90313.41	111542.20	Геодезический метод	0.10	–
4	90310.34	111534.89	Геодезический метод	0.10	–
5	90313.32	111533.64	Геодезический метод	0.10	–
6	90313.12	111533.17	Геодезический метод	0.10	–
7	90309.06	111523.25	Геодезический метод	0.10	–
8	90308.68	111522.84	Геодезический метод	0.10	–
9	90307.92	111523.62	Геодезический метод	0.10	–
10	90290.05	111505.03	Геодезический метод	0.10	–
11	90289.21	111505.54	Геодезический метод	0.10	–
12	90287.95	111505.91	Геодезический метод	0.10	–
13	90286.99	111505.91	Геодезический метод	0.10	–
14	90286.06	111505.71	Геодезический метод	0.10	–
15	90285.30	111505.36	Геодезический метод	0.10	–
16	90284.69	111504.92	Геодезический метод	0.10	–
17	90284.09	111504.29	Геодезический метод	0.10	–
18	90283.72	111503.71	Геодезический метод	0.10	–
19	90283.43	111503.00	Геодезический метод	0.10	–
20	90283.27	111502.28	Геодезический метод	0.10	–
21	90283.25	111501.41	Геодезический метод	0.10	–
22	90283.38	111500.68	Геодезический метод	0.10	–
23	90283.69	111499.87	Геодезический метод	0.10	–
24	90284.06	111499.26	Геодезический метод	0.10	–
25	90284.46	111498.80	Геодезический метод	0.10	–
26	90277.99	111492.34	Геодезический метод	0.10	–
27	90275.37	111489.67	Геодезический метод	0.10	–
28	90284.69	111480.82	Геодезический метод	0.10	–
29	90287.17	111483.32	Геодезический метод	0.10	–
30	90288.68	111481.83	Геодезический метод	0.10	–
31	90287.54	111480.64	Геодезический метод	0.10	–
32	90293.15	111475.22	Геодезический метод	0.10	–
33	90293.45	111475.52	Геодезический метод	0.10	–
34	90294.88	111474.38	Геодезический метод	0.10	–
35	90297.67	111472.43	Геодезический метод	0.10	–
36	90300.89	111470.33	Геодезический метод	0.10	–
37	90304.16	111468.49	Геодезический метод	0.10	–
38	90307.30	111466.89	Геодезический метод	0.10	–
39	90310.55	111465.56	Геодезический метод	0.10	–
40	90314.69	111464.20	Геодезический метод	0.10	–
41	90319.67	111462.65	Геодезический метод	0.10	–
42	90323.07	111461.98	Геодезический метод	0.10	–
43	90327.75	111461.30	Геодезический метод	0.10	–
44	90330.46	111460.97	Геодезический метод	0.10	–
45	90330.45	111460.22	Геодезический метод	0.10	–
46	90338.13	111460.10	Геодезический метод	0.10	–
47	90338.15	111461.54	Геодезический метод	0.10	–
48	90340.58	111461.55	Геодезический метод	0.10	–
49	90340.59	111457.93	Геодезический метод	0.10	–
50	90353.31	111457.77	Геодезический метод	0.10	–
51	90353.41	111461.59	Геодезический метод	0.10	–
52	90353.54	111470.49	Геодезический метод	0.10	–
53	90354.69	111470.75	Геодезический метод	0.10	–

54	90354.68	111471.00	Геодезический метод	0.10	-
55	90356.94	111471.99	Геодезический метод	0.10	-
56	90356.80	111472.54	Геодезический метод	0.10	-
57	90357.27	111473.74	Геодезический метод	0.10	-
58	90357.38	111475.02	Геодезический метод	0.10	-
59	90357.05	111476.16	Геодезический метод	0.10	-
60	90356.44	111477.18	Геодезический метод	0.10	-
61	90355.70	111477.95	Геодезический метод	0.10	-
62	90354.75	111478.44	Геодезический метод	0.10	-
63	90353.74	111478.71	Геодезический метод	0.10	-
64	90353.84	111483.00	Геодезический метод	0.10	-
65	90353.93	111488.46	Геодезический метод	0.10	-
66	90353.99	111501.21	Геодезический метод	0.10	-
67	90352.53	111501.25	Геодезический метод	0.10	-
68	90352.60	111503.60	Геодезический метод	0.10	-
69	90354.10	111503.55	Геодезический метод	0.10	-
70	90354.13	111504.58	Геодезический метод	0.10	-
71	90352.65	111504.61	Геодезический метод	0.10	-
72	90352.64	111505.00	Геодезический метод	0.10	-
73	90355.61	111511.99	Геодезический метод	0.10	-
74	90355.30	111512.12	Геодезический метод	0.10	-
75	90355.83	111513.37	Геодезический метод	0.10	-
76	90356.14	111513.25	Геодезический метод	0.10	-
77	90356.30	111513.62	Геодезический метод	0.10	-
78	90359.68	111512.15	Геодезический метод	0.10	-
79	90362.53	111518.53	Геодезический метод	0.10	-
80	90359.09	111520.01	Геодезический метод	0.10	-
81	90362.75	111528.36	Геодезический метод	0.10	-
82	90356.94	111530.79	Геодезический метод	0.10	-
83	90356.34	111529.50	Геодезический метод	0.10	-
84	90323.83	111542.98	Геодезический метод	0.10	-
85	90324.29	111544.32	Геодезический метод	0.10	-
1	90318.72	111546.57	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец культуры им. Горького А.М., 1925-1927 гг., арх. Гегелло А.И., арх. Дмитриев А.И., арх. Кричевский Д.Л., инж. Райлян В.Ф.», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, площадь Стачек, дом 4, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.