



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.08.2023

№ 443-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Галерная гавань Гребного порта»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 03.11.2022 рег. № 01-46-3428/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус 1, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус 1, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

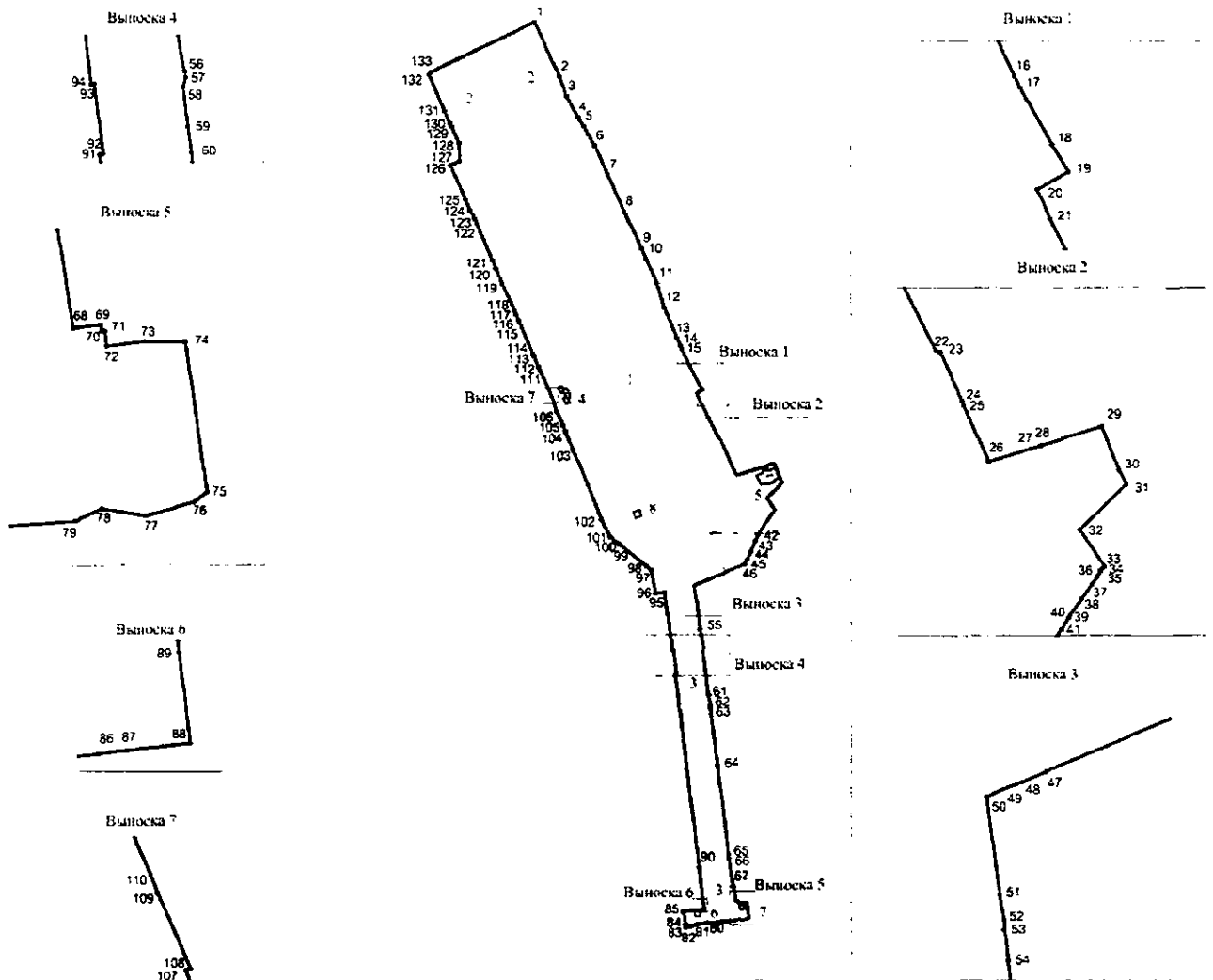
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Галерная гавань Гребного порта» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21,
литера А, дом 25, корпус 1, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|--|---|
| — | граница территории
объекта культурного наследия |  | территория, занимаемая объектом культурного
наследия федерального значения |
| • | характерная точка границы территории
объекта культурного наследия |  | элементы гидросистемы |

Состав объекта культурного наследия:

- | | |
|---|---|
| 1. Бассейн большой; | 5. Караульный дом; |
| 2. Бассейны малые (два); | 6. Кроншпиц западный; |
| 3. Канал входной с каменными набережными,
спусками и молами; | 7. Кроншпиц восточный; |
| 4. Башня водонапорная; | 8. Кран паровой на гранитном основании. |

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94588.57	108515.85	Геодезический метод	0.10	—
2	94520.74	108547.49	Геодезический метод	0.10	—
3	94496.22	108556.41	Геодезический метод	0.10	—
4	94470.33	108570.58	Аналитический метод	0.10	—
5	94459.13	108578.33	Аналитический метод	0.10	—
6	94434.66	108591.92	Геодезический метод	0.10	—
7	94398.06	108608.46	Геодезический метод	0.10	—
8	94352.86	108629.11	Геодезический метод	0.10	—
9	94306.25	108650.55	Геодезический метод	0.10	—
10	94292.50	108656.69	Геодезический метод	0.10	—
11	94261.76	108670.80	Геодезический метод	0.10	—
12	94230.56	108679.72	Геодезический метод	0.10	—
13	94192.84	108695.20	Геодезический метод	0.10	—
14	94182.49	108700.27	Геодезический метод	0.10	—
15	94178.07	108701.91	Геодезический метод	0.10	—
16	94151.43	108714.65	Геодезический метод	0.10	—
17	94148.57	108716.06	Геодезический метод	0.10	—
18	94134.30	108724.14	Геодезический метод	0.10	—
19	94127.48	108728.24	Геодезический метод	0.10	—
20	94123.02	108720.40	Геодезический метод	0.10	—
21	94115.61	108723.53	Геодезический метод	0.10	—
22	94066.67	108748.41	Геодезический метод	0.10	—
23	94065.82	108750.30	Геодезический метод	0.10	—
24	94045.45	108759.42	Геодезический метод	0.10	—
25	94043.48	108760.13	Геодезический метод	0.10	—
26	94020.00	108770.59	Геодезический метод	0.10	—
27	94025.49	108788.09	Геодезический метод	0.10	—
28	94026.78	108792.20	Геодезический метод	0.10	—
29	94034.88	108817.97	Геодезический метод	0.10	—
30	94016.58	108824.98	Геодезический метод	0.10	—
31	94010.49	108828.11	Геодезический метод	0.10	—
32	93991.64	108808.76	Геодезический метод	0.10	—
33	93976.12	108819.09	Геодезический метод	0.10	—
34	93975.43	108818.42	Геодезический метод	0.10	—
35	93974.33	108817.35	Геодезический метод	0.10	—
36	93971.96	108816.03	Геодезический метод	0.10	—
37	93968.55	108813.66	Геодезический метод	0.10	—
38	93962.54	108809.49	Геодезический метод	0.10	—
39	93955.61	108804.68	Геодезический метод	0.10	—
40	93954.38	108804.13	Геодезический метод	0.10	—
41	93949.43	108800.96	Геодезический метод	0.10	—
42	93945.61	108798.19	Геодезический метод	0.10	—
43	93937.67	108794.61	Геодезический метод	0.10	—
44	93923.34	108788.73	Геодезический метод	0.10	—
45	93913.79	108784.63	Геодезический метод	0.10	—
46	93908.61	108782.40	Геодезический метод	0.10	—
47	93886.48	108729.86	Геодезический метод	0.10	—
48	93884.39	108725.05	Геодезический метод	0.10	—
49	93882.63	108720.50	Геодезический метод	0.10	—
50	93881.16	108717.28	Геодезический метод	0.10	—
51	93860.79	108719.98	Геодезический метод	0.10	—

52	93855.48	108720.96	Геодезический метод	0.10	—
53	93853.37	108721.14	Геодезический метод	0.10	—
54	93846.85	108721.73	Геодезический метод	0.10	—
55	93825.28	108724.44	Геодезический метод	0.10	—
56	93803.33	108728.80	Геодезический метод	0.10	—
57	93800.82	108729.11	Геодезический метод	0.10	—
58	93796.78	108728.04	Геодезический метод	0.10	—
59	93780.46	108730.12	Геодезический метод	0.10	—
60	93769.53	108731.72	Геодезический метод	0.10	—
61	93740.90	108735.01	Геодезический метод	0.10	—
62	93727.01	108737.14	Геодезический метод	0.10	—
63	93724.99	108737.05	Геодезический метод	0.10	—
64	93652.22	108746.52	Геодезический метод	0.10	—
65	93540.23	108760.15	Геодезический метод	0.10	—
66	93535.83	108760.37	Геодезический метод	0.10	—
67	93500.38	108765.82	Геодезический метод	0.10	—
68	93481.61	108768.80	Геодезический метод	0.10	—
69	93482.04	108772.25	Геодезический метод	0.10	—
70	93481.21	108772.37	Геодезический метод	0.10	—
71	93481.26	108772.75	Геодезический метод	0.10	—
72	93479.32	108773.00	Аналитический метод	0.10	—
73	93479.95	108777.83	Аналитический метод	0.10	—
74	93479.89	108782.96	Геодезический метод	0.10	—
75	93461.08	108785.62	Геодезический метод	0.10	—
76	93459.84	108784.00	Геодезический метод	0.10	—
77	93458.13	108777.91	Геодезический метод	0.10	—
78	93458.98	108772.38	Геодезический метод	0.10	—
79	93457.44	108769.06	Аналитический метод	0.10	—
80	93454.91	108732.85	Аналитический метод	0.10	—
81	93453.29	108719.65	Аналитический метод	0.10	—
82	93450.17	108710.39	Аналитический метод	0.10	—
83	93449.41	108705.85	Геодезический метод	0.10	—
84	93452.90	108705.42	Геодезический метод	0.10	—
85	93469.31	108702.72	Аналитический метод	0.10	—
86	93471.12	108718.88	Геодезический метод	0.10	—
87	93471.38	108721.14	Геодезический метод	0.10	—
88	93472.30	108729.10	Аналитический метод	0.10	—
89	93483.79	108727.69	Геодезический метод	0.10	—
90	93524.59	108722.72	Геодезический метод	0.10	—
91	93768.70	108692.96	Геодезический метод	0.10	—
92	93768.86	108694.56	Геодезический метод	0.10	—
93	93798.05	108690.89	Геодезический метод	0.10	—
94	93797.89	108689.53	Геодезический метод	0.10	—
95	93872.29	108679.68	Геодезический метод	0.10	—
96	93870.68	108668.10	Геодезический метод	0.10	—
97	93900.12	108663.04	Геодезический метод	0.10	—
98	93904.84	108657.24	Геодезический метод	0.10	—
99	93932.78	108622.93	Геодезический метод	0.10	—
100	93933.82	108621.65	Геодезический метод	0.10	—
101	93942.00	108611.61	Геодезический метод	0.10	—
102	93963.87	108600.55	Геодезический метод	0.10	—
103	94051.05	108564.94	Геодезический метод	0.10	—
104	94075.44	108554.62	Геодезический метод	0.10	—
105	94082.10	108552.31	Геодезический метод	0.10	—
106	94100.03	108544.01	Геодезический метод	0.10	—
107	94112.15	108539.50	Геодезический метод	0.10	—
108	94112.42	108540.09	Геодезический метод	0.10	—
109	94121.86	108535.96	Геодезический метод	0.10	—
110	94124.20	108535.06	Геодезический метод	0.10	—
111	94150.56	108523.45	Геодезический метод	0.10	—
112	94155.78	108521.09	Геодезический метод	0.10	—
113	94169.00	108515.41	Геодезический метод	0.10	—
114	94171.76	108514.15	Геодезический метод	0.10	—
115	94212.30	108496.43	Геодезический метод	0.10	—
116	94214.33	108495.58	Геодезический метод	0.10	—
117	94221.61	108492.46	Геодезический метод	0.10	—
118	94226.24	108490.48	Геодезический метод	0.10	—
119	94260.60	108475.69	Геодезический метод	0.10	—
120	94279.96	108467.11	Геодезический метод	0.10	—

121	94291.02	108462.33	Геодезический метод	0.10	--
122	94343.48	108440.01	Геодезический метод	0.10	--
123	94344.87	108439.42	Геодезический метод	0.10	--
124	94354.20	108434.83	Геодезический метод	0.10	--
125	94368.06	108428.80	Геодезический метод	0.10	--
126	94410.44	108409.90	Аналитический метод	0.10	--
127	94415.79	108420.90	Аналитический метод	0.10	--
128	94438.09	108420.47	Геодезический метод	0.10	--
129	94458.87	108410.99	Геодезический метод	0.10	--
130	94462.59	108409.27	Геодезический метод	0.10	--
131	94478.59	108402.72	Геодезический метод	0.10	--
132	94523.41	108382.92	Геодезический метод	0.10	--
133	94526.60	108384.69	Геодезический метод	0.10	--
1	94588.57	108515.85	Геодезический метод	0.10	--

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус 1, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.