



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.09.2023

№ 801-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Торговый дом Гвардейского экономического общества
(4 лицевых дома с флигелями)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Торговый дом Гвардейского экономического общества (4 лицевых дома с флигелями)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, дом 21-23, литера А, Вольнский переулок, дом 1/36, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Торговый дом Гвардейского экономического общества (4 лицевых дома с флигелями)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, дом 21-23, литера А, Вольнский переулок, дом 1/36, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 21.07.2014 № 10-411 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом Гвардейского экономического общества (4 лицевых дома с флигелями)», признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

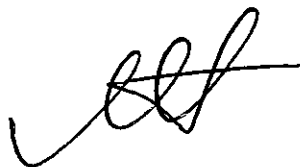
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

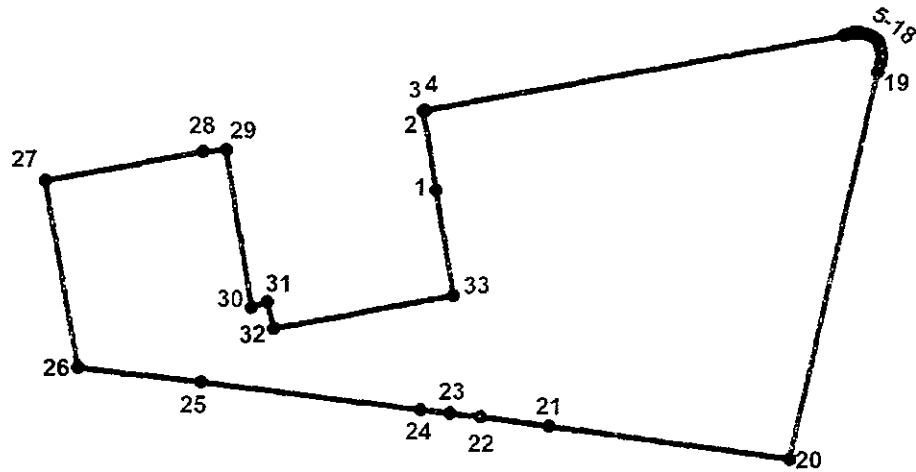
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

— Граница территории объекта культурного наследия

• Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	94526,22	114035,81
2.	94541,96	114033,23
3.	94542,03	114033,62
4.	94542,18	114033,60
5.	94557,27	114117,63
6.	94557,59	114118,47
7.	94557,80	114119,35
8.	94557,88	114120,26

9.	94557,84	114121,16
10.	94557,67	114122,05
11.	94557,38	114122,91
12.	94556,97	114123,72
13.	94556,46	114124,47
14.	94555,58	114124,83
15.	94554,66	114125,09
16.	94553,72	114125,22
17.	94552,77	114125,23
18.	94551,82	114125,13
19.	94550,02	114124,56
20.	94472,63	114106,86
21.	94479,20	114058,59
22.	94480,99	114044,89
23.	94481,77	114038,63
24.	94482,51	114032,73
25.	94488,02	113988,47
26.	94490,86	113963,86
27.	94527,87	113957,29
28.	94533,76	113988,84
29.	94534,22	113993,49
30.	94502,96	113998,67
31.	94503,88	114001,93
32.	94498,70	114003,18
33.	94505,38	114039,38
1.	94526,22	114035,81

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Торговый дом Гвардейского экономического общества (4 лицевых дома с флигелями)»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Конюшенная улица, дом 21-23,
литера А, Вольнский переулок, дом 1/36, литера А,

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.