



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

28.09.2023

№ 809-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Галерная гавань Гребного порта»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 №-73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного НИиПИ «Спецреставрация» (от 21.07.2023 рег. №-01-43-17839/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус1, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, дом 12а, литера Б, дом 14, литера АК, дом 21, литера А, дом 25, корпус1, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 23.08.2023 № 773-рп «Об утверждении плана границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

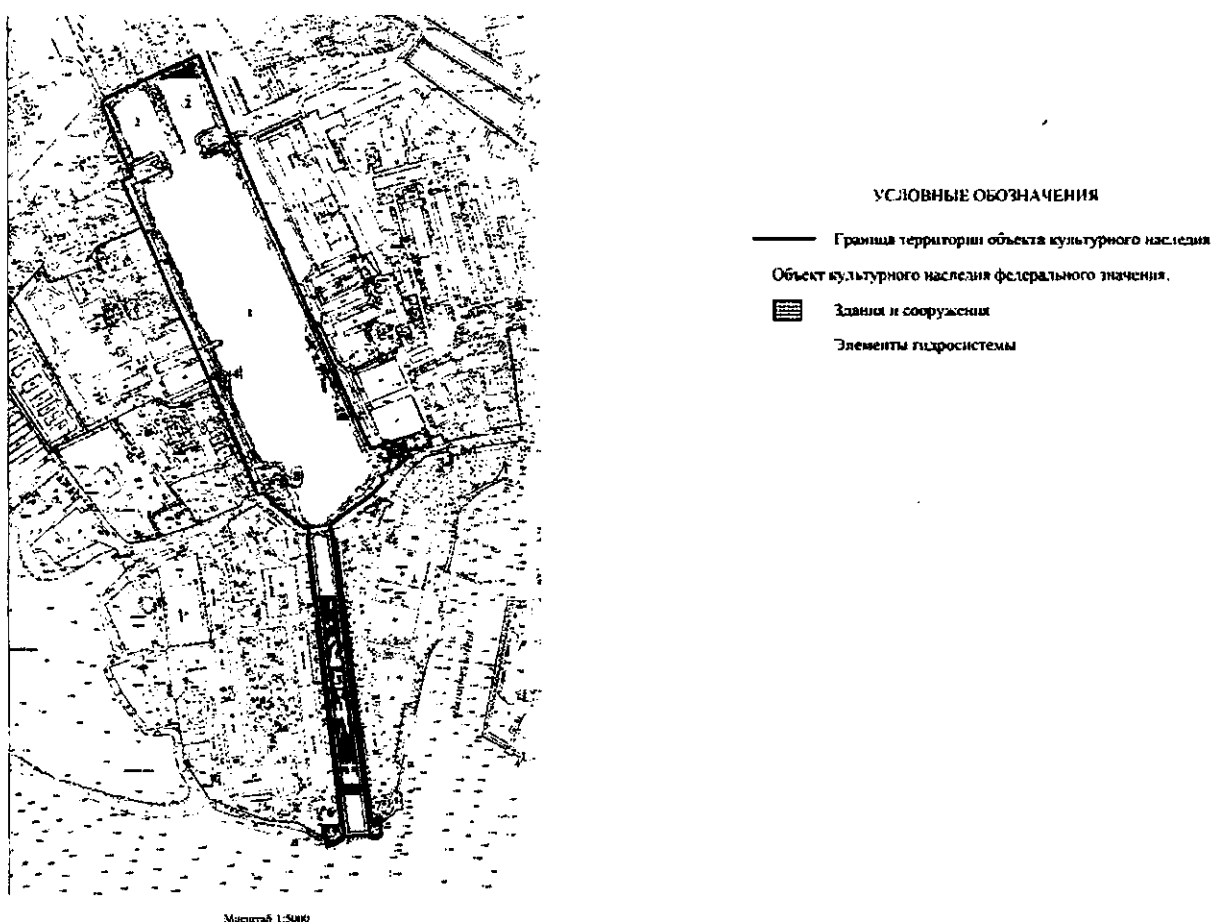
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several sweeping strokes on the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Галерная гавань Гребного порта» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 12а, лит. Б; д. 14, лит. АК; д.21, лит. А; д.25 корп.1. лит. А, Б

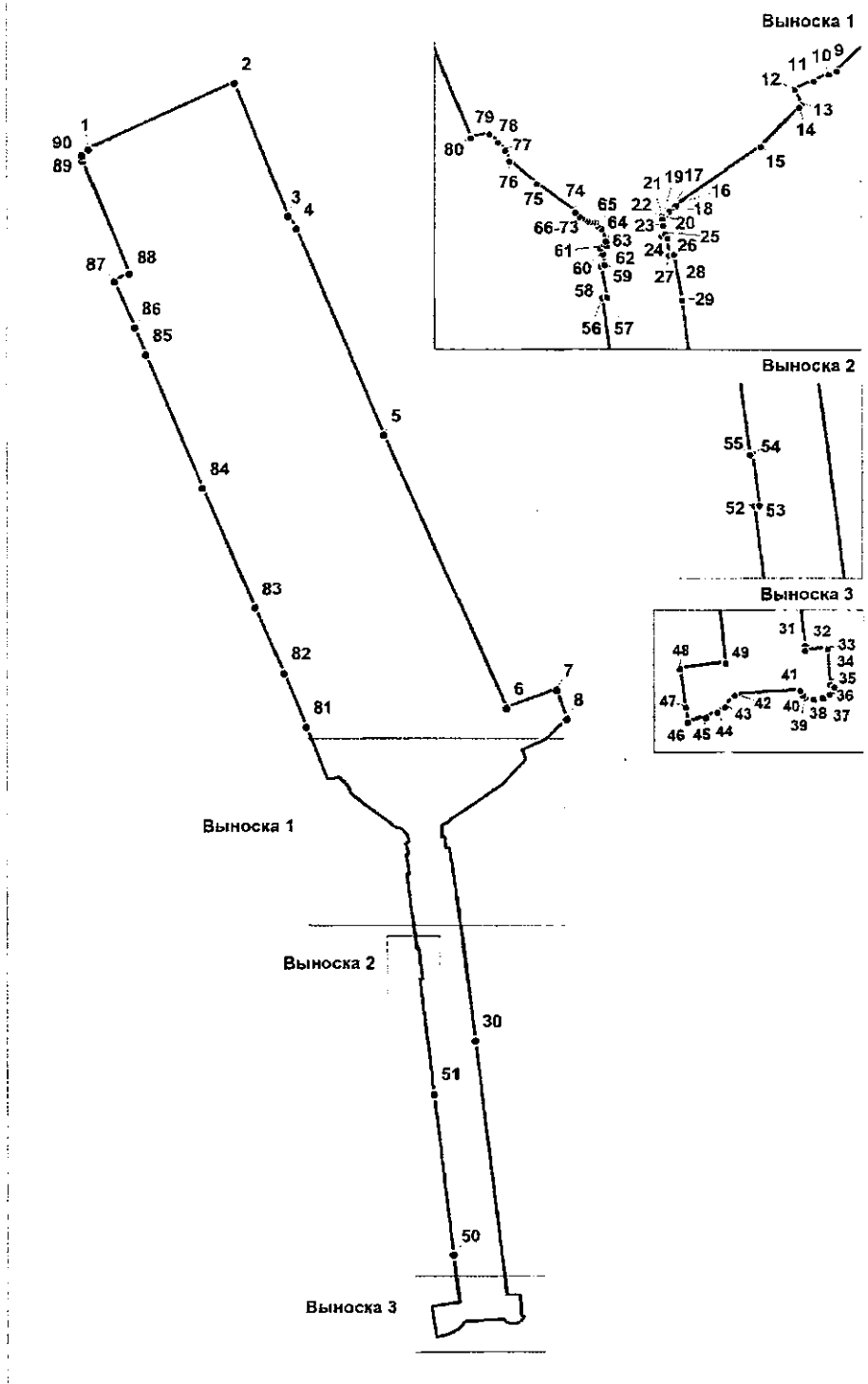
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



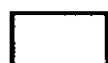
Состав объекта культурного наследия:

1. Бассейн большой
2. Бассейны малые (два)
3. Канал входной с каменными набережными, спусками и молами
4. Башня водонапорная (Шкиперский проток, дом 25, корпус 1, литера А, Б)
5. Караульный дом (Шкиперский проток, дом 21, литера А)
6. Кроншпиц западный (Шкиперский проток, дом 14, литера АК)
7. Кроншпиц восточный (Шкиперский проток, дом 12а, литера Б)
8. Кран паровой на гранитном основании

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница территории объекта культурного наследия



Номер поворотной точки

3. Координаты характерных точек границ объекта культурного наследия:

Номер поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных (характерных) точек в местной системе координат г. Ленинграда 1964 г. (МСК-64), принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X, м	Y, м
1	2	3
1	94530.83	108386.79
2	94592.84	108521.42
3	94470.33	108570.58
4	94459.13	108578.33
5	94270.78	108659.09
6	94020.06	108772.16
7	94036.55	108818.53
8	94010.12	108827.73
9	93991.64	108808.76
10	93989.67	108804.46
11	93986.15	108796.74
12	93981.41	108786.32
13	93972.84	108789.78
14	93971.29	108788.77
15	93949.46	108767.37
16	93917.18	108720.86
17	93913.34	108716.88
18	93913.85	108716.5
19	93911.9	108713.77
20	93911.15	108712.84
21	93911.03	108712.82
22	93909.58	108713.08
23	93906	108713.4
24	93900.42	108712.82
25	93901.41	108714.39
26	93899.08	108715.76
27	93889.92	108716.79
28	93890.28	108719.37
29	93865.45	108723.86
30	93714.67	108742.7
31	93481.97	108771.59
32	93479.35	108771.81
33	93480.24	108783.81
34	93460.79	108785.06
35	93459.52	108787.54
36	93455.35	108784.86
37	93453.41	108781.28
38	93452.97	108776.51

39	93453.86	108771.89
40	93454.76	108770.64
41	93457.44	108769.06
42	93454.91	108732.85
43	93448.5	108727.64
44	93445.52	108723.47
45	93442.84	108717.06
46	93440.31	108707.07
47	93448.22	108705.89
48	93469.31	108702.72
49	93472.35	108727.94
50	93517.65	108722.87
51	93666.78	108704.95
52	93769.36	108691.88
53	93769.66	108694.71
54	93798.22	108690.87
55	93797.89	108689.53
56	93866.23	108680.24
57	93866.8	108682.65
58	93883.85	108679.38
59	93884.54	108681.38
60	93890.58	108680.48
61	93893.83	108679.09
62	93895.64	108681.18
63	93895.27	108682.34
64	93897.57	108682.1
65	93904.46	108679.73
66	93906.18	108677.23
67	93907.77	108676.57
68	93908.04	108674.96
69	93908.43	108673.39
70	93908.95	108671.84
71	93909.58	108670.35
72	93910.34	108668.91
73	93911.21	108667.53
74	93913.66	108665.12
75	93929.13	108643.89
76	93941.31	108628.55
77	93947.58	108626.18
78	93951.74	108622.11
79	93956.35	108617.6
80	93954.27	108607.14
81	94003.35	108586.89
82	94051.72	108566.22

83	94111.68	108540.18
84	94221.69	108491.88
85	94343.87	108439.12
86	94368.23	108428.97
87	94410.44	108409.9
88	94417.34	108424.1
89	94520.04	108381.19
90	94525.09	108380.92
1	94530.83	108386.79

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Галерная гавань Гребного порта» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 12а, лит. Б; д. 14,
лит. АК; д.21, лит. А; д.25 корп.1. лит. А, Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.