



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

06.10.2023

№ 816-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дача Шварца (?)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дача Шварца (?)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заводская улица, дом 9, литера А (Заводская ул., 9), согласно приложению к распоряжению.

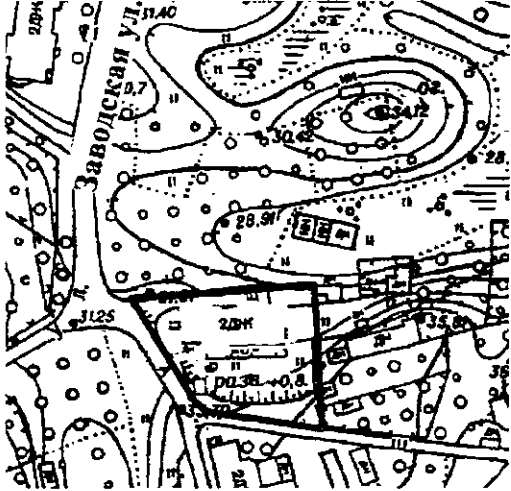


2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

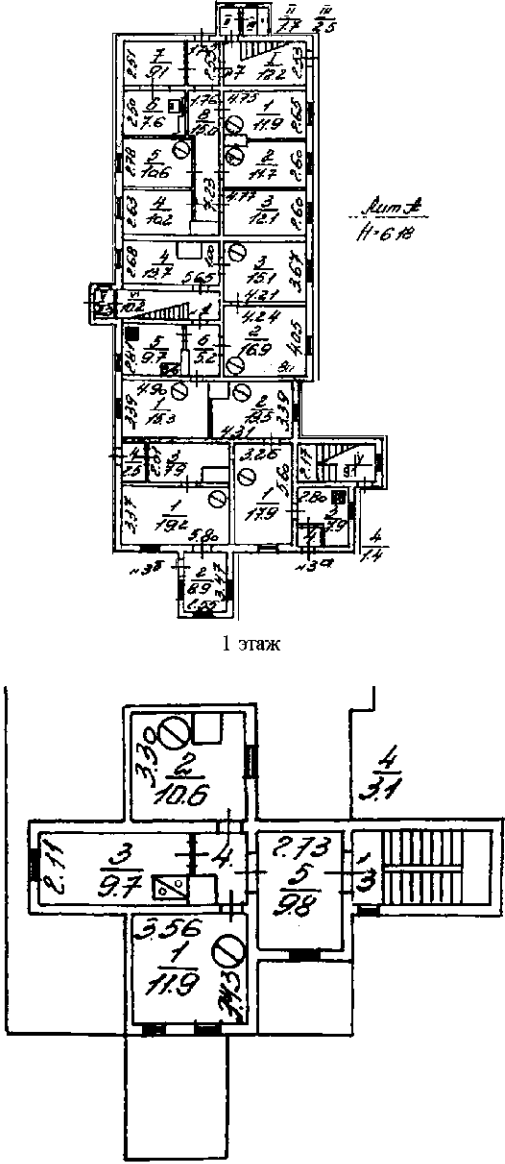
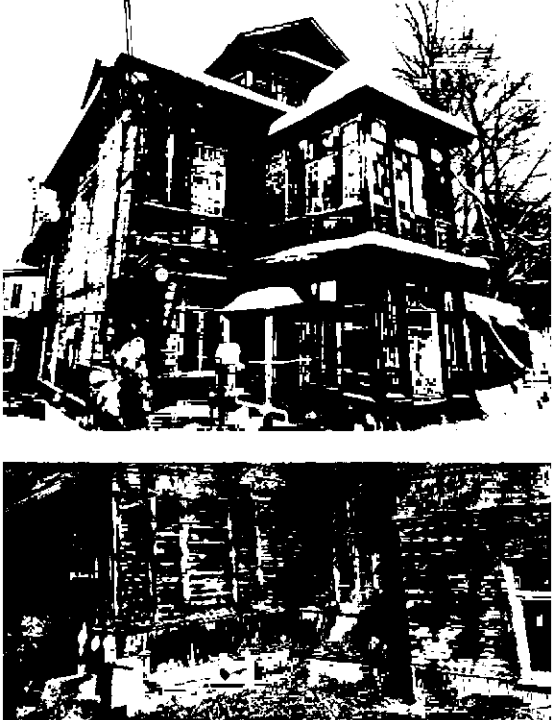
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С.В. Макаров

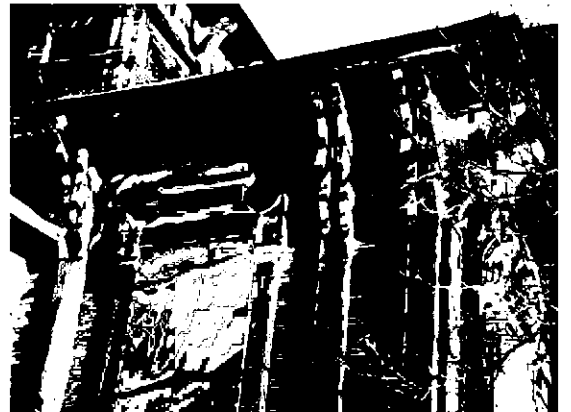
Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дача Шварца (?)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заводская улица, дом 9,
литера А (Заводская ул., 9)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические* местоположение, габариты и конфигурация двухэтажного деревянного здания, сложного в плане: западный объем с крестообразным в плане мезонином и с двухэтажной верандой на западном фасаде, с примыкающим двухэтажным и одноэтажными объемами на южном фасаде; восточный объем – двухэтажный, прямоугольный в плане (поздний); с прилегающей территорией трапециевидного земельного участка;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыш (скатные), включая башенку с граненым куполом, высотные отметки коньков, материал окрытия кровли (металл), исторический материал окрытия башенки, рисунок (стилизованная чешуя);</p> <p>дымовые трубы – местоположение, габариты, конфигурация.</p> <p>*здесь и далее «исторические» по состоянию на нач. XX в.</p>	  

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (деревянный сруб);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий.</p>	 <p>1 этаж</p> <p>мансарда</p>
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>в приемах «неорусского» стиля;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – кирпич, натуральный камень;</p> <p>западный объем:</p> <p>материал и характер отделки фасадов – обшиты калеванной доской типа «вагонка» в вертикальном и горизонтальном направлениях;</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); заполнение дверных проемов – материал (дерево), историческое оформление;</p>	

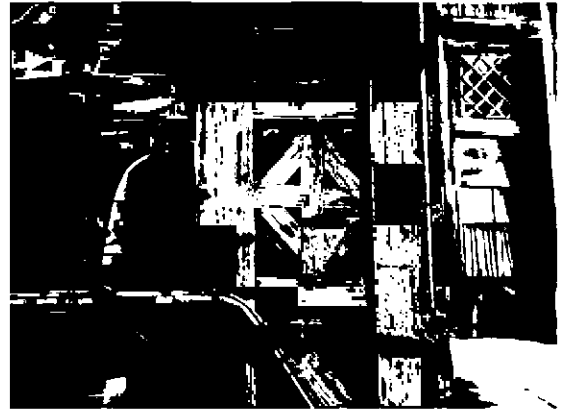
исторические оконные проемы –
местоположение, габариты,
конфигурация;
заполнение оконных проемов –
материал (дерево), рисунок
расстекловки, цветное
единообразие;

оформление оконных проемов –
фигурные наличники, филенки с
«алмазной гранью» двухэтажной
веранды западного фасада, обшивка
«елочкой» в подоконных
пространствах;

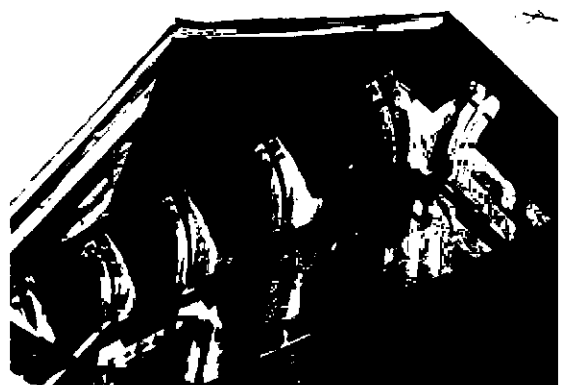


лопатки с парными резными кронштейнами, поддерживающие свес кровли;

венчающий карниз с большим выносом с подшивкой и прорезным подзором, с декоративным резным фризом;



мезонин западного фасада завершен треугольным фронтоном – местоположение, габариты, конфигурация; с резным декором во фризе;



восточный объем:

характер исторического архитектурного решения фасадов по состоянию на начало XX века, включая существующие фигурные наличники.

