



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

06.10.2023

№ 817-рп

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дача (деревянная 1-2-этажная)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дача (деревянная 1-2-этажная)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Левашово, проспект Урицкого, дом 48, литера А (Урицкого ул., 48), согласно приложению к распоряжению.

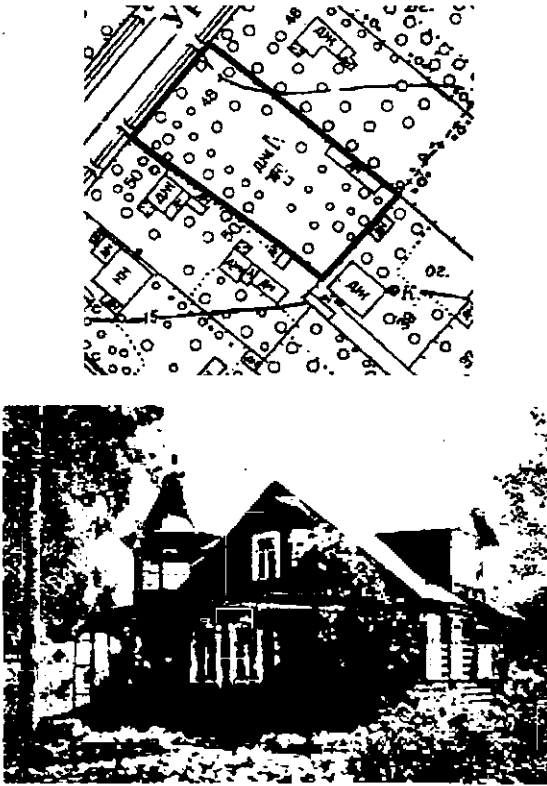
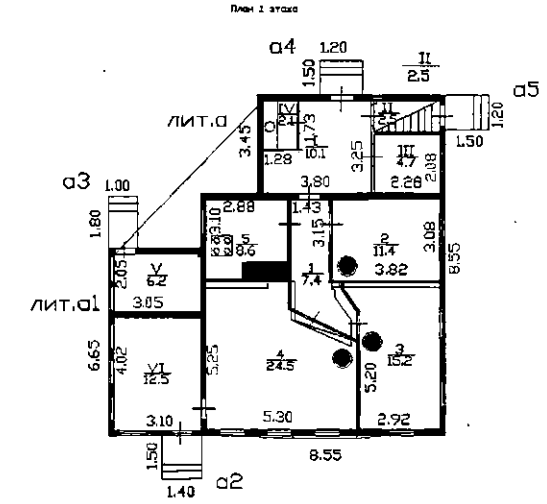
2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С.В. Макаров

Предмет охраны  
выявленного объекта культурного наследия «Дача (деревянная 1-2-этажная)»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Левашово, проспект Урицкого, дом  
48, литера А (Урицкого ул., 48)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические* местоположение (с отступом от красной линии проспекта Урицкого), габариты и конфигурация одноэтажного разновысотного, сложного в плане, деревянного здания с мансардой, мезонинами, с объемом остекленной веранды, завершенной башенкой с шатровой крышей со шпилем; с прилегающей территорией прямоугольного земельного участка;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыш (скатные), включая башенку с шатровой крышей со шпилем, высотные отметки коньков, материал окрытия кровли (металл);</p> <p>дымовая труба – местоположение, габариты, конфигурация.</p> <p>*здесь и далее «исторические» по состоянию на нач. XX в.</p>	 <p>The top part of the image shows a site plan with a red line indicating the red line of the Uritskogo Prospekt. The dacha is located within a rectangular plot. The bottom part is a color photograph of the wooden dacha, showing its complex roof structure with multiple gables and a small tower with a conical roof.</p>
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (дерево; основной объем здания из бревенчатого сруба «в лапу»);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p>	 <p>The image shows a detailed floor plan of the dacha, labeled 'План 1 этаж'. It features various rooms with dimensions and structural markers. Key elements include a staircase, a chimney (дымовая труба), and several rooms with specific measurements like 3.82, 5.30, and 8.55. The plan is bounded by grid lines labeled а1 through а5 and лит. а1 through лит. а4.</p>

			
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>в приемах «неорусского» стиля;</p> <p>исторический материал и характер отделки цоколя – натуральный камень;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – основной объем здания из бревенчатого сруба «в лапу»; фронтоны, мезонины, веранда и башенка обшиты калеванной доской типа «вагонка» в вертикальном, горизонтальном направлениях и «елочкой»;</p> <p>исторические дверные проемы (4) – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), материал (дерево), оформление (профилированные филенки);</p> <p>крыльцо с лучковым навесом на резных фигурных колонках – местоположение (северо-западный фасад), габариты, конфигурация, материал (дерево);</p> <p>крыльцо под лучковым навесом на двух деревянных опорах – местоположение (юго-восточный фасад), габариты, конфигурация;</p> <p>крыльцо с двускатным навесом на деревянных кронштейнах – местоположение (юго-западный фасад);</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация, материал (дерево), рисунок расстекловки, цветовое единообразие;</p>	  

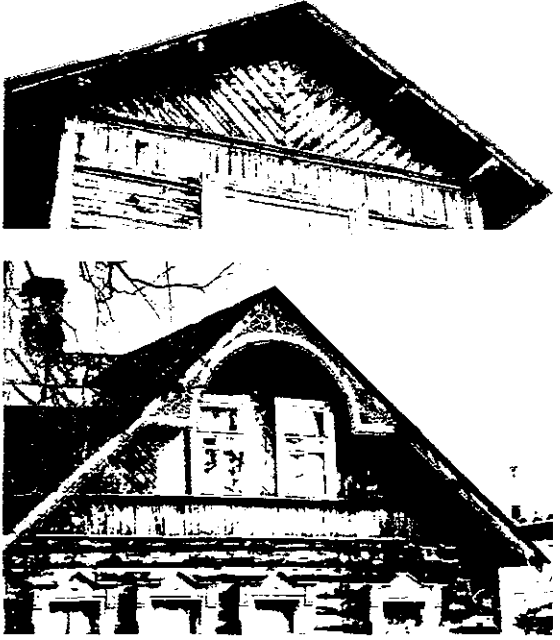


профилированные карнизы мезонинов, карнизы подоконные профилированные карнизы по объему башни и по фасаду мансарды;



оформление оконных проемов – профилированные наличники; оконные проемы северо-западного фасада в уровне 1-го этажа – с резными «полотенцами», филенками с «алмазной гранью», фигурными подоконьями, треугольными сандриками;



		<p>карнизы большого выноса кровли основного объема и мезонинов на деревянных резных кобылках – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>северо-западный карниз с резной причелиной с декоративной арочной конструкцией с прорезным орнаментом.</p>	
--	--	--	--