



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2023

№ 173-р

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Мегодических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 167 :

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода) на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2024:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2019 № 161-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 214-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 101-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

5.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 143-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2024, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

**Производственная программа
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»
в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода)
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Акционерное общество "Ленинградские областные коммунальные системы"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, г. Санкт-Петербург, п. Пойтунный, Школовское шоссе, д.81 лит.Б
Наименование уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утверждающей производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяц	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2024 год)	20 786,34	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2025 год)	21 442,77	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2026 год)	22 077,48	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2027 год)	22 730,97	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2028 год)	23 403,81	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяц	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.				-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяц	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности			-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем приемов/выброс сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:					
1.1.	прочими потребителями	5566,47	5566,47	5566,47	5566,47	5566,47
1.2.	на производственно-хозяйственные нужды	5566,05	5566,05	5566,05	5566,05	5566,05
		0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Производственные расходы	35 697,18	36 824,50	37 914,50	39 836,77	40 192,36
2.	Ремонтные расходы	20 786,34	21 442,77	22 077,48	22 730,97	23 403,81
3.	Административные расходы	37 248,54	38 437,23	39 574,97	40 746,39	41 952,48
4.	Расходы на электрическую энергию	15 574,53	16 319,93	16 989,53	17 313,81	17 833,23
5.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	619,66	650,82	669,52	689,61	710,30
6.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	5 924,60	6 071,82	6 204,57	6 352,89	6 523,70
7.	Арендные платы и лицензионные платежи	72,21	75,19	78,10	81,23	83,34
8.	Расходы на химические реагенты	9 497,38	9 896,27	10 292,12	10 703,80	11 131,95
9.	Амортизационные отчисления	6 536,32	6 469,15	6 296,97	5 254,44	5 245,72
10.	Нормативная прибыль	287,34	278,57	289,71	301,30	313,35
11.	Корректировка НДС	0,00	-26 961,59	-14 497,89	0,00	0,00
12.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	132 236,10	189 582,97	125 649,58	143 211,21	147 389,14

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, сл.Лом в год	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Показатели эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателя	Значения показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,10	8,00	8,00	8,00	8,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема водопотребляемой в сеть, кВт·ч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт·ч/куб. м	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2027 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2028 год
1.1.	Доля проб питьевой воды, поданной с источника водоснабжения, водопроводных станций или узлов объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, км/км в год	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,10	8,00	8,00	8,00	8,00
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема водопотребляемой в сеть, кВт·ч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт·ч/куб. м	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
2.	Расходы на реализацию производственной программы	132 236,18	189 582,97	125 649,58	143 211,31	147 389,14

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2022 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022 год)
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	187 596,28	104 367,84

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия		Период проведения мероприятия
	1.		
1.			

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2024-2028 годы для формирования тарифов в сфере водоснабжения
АО «Ленинградские областные коммунальные системы» с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Оказание услуг по водоснабжению	2024 год	93 744,06	1,00	8,10	0,12	0,24	-	-
		2025 год		1,00	8,00	0,12	0,24	-	-
		2026 год		1,00	8,00	0,12	0,24	-	-
		2027 год		1,00	8,00	0,12	0,24	-	-
		2028 год		1,00	8,00	0,12	0,24	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 24.11.2023 № 173-р

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)		на 2028 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,76	23,76	19,67	19,67	19,67	25,48	25,48	25,97	25,97	26,99

Примечание:

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)