



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.12.2023

№ 361-рп

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Здание общежития Транспортной Академии»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание общежития Транспортной Академии», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, дом 22-24, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 22.10.2014 № 10-680 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание общежития Транспортной Академии» признать утратившим силу.

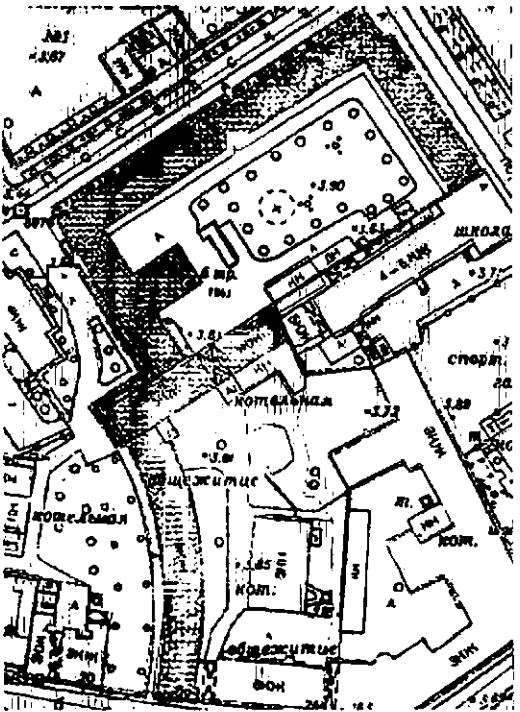

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.



4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны  
 выявленного объекта культурного наследия «Здание общежития Транспортной Академии»,  
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малая Посадская улица, дом 22-24, литера А

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>местоположение, габариты и конфигурация сложного в плане двух - пятиэтажного здания, с портиком на пилонах на высоту второго этажа западного фасада двухэтажного корпуса и в угловой части пятиэтажного корпуса, с воротными проездами на пилонах;</p> <p>крыша – габариты и конфигурация;</p>	
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены, лестницы и лестничные клетки – местоположение, габариты, конфигурация в плане;</p> <p>отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>пилоны и выпущенные балки перекрытия вестибюля, актового зала помещения архивохранилища;</p>	

		<p>колонны вестибюля и площадок лестничной клетки.</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, в том числе объема парадной лестницы с колоннами, вестибюля с пилонами, актового зала, помещения архивохранилища.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>объемно-пространственное решение в формах конструктивизма и архитектурно-художественное решение в стилистике «сталинского классицизма»;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки и цвет (коричневый) заполнения оконных и дверных проемов, их профиль;</p>	

материал и характер фасадной поверхности – окрашенная штукатурка (лицевые фасады – глубокий штукатурный руст первого этажа, штукатурка расчерченная под неглубокий руст квадратами остальных этажей; дворовые фасады – гладкая штукатурка),

лицевые фасады –

высокий портик на пилонах с западной стороны, увенчанный выносным профилированным карнизом;




открытые лоджии на высоту первого - пятого этажей в южноторцевого фасада по Малой Посадской улице дугообразного корпуса;

балконы, в том числе и угловые, с ограждением в виде балясин на фигурных кронштейнах;

балюстрада ограждения кровли повышенного семиэтажного объема;

венчающий карниз;



		<p>дворовые фасады –</p> <p>балконы – прямоугольные в плане – местоположение, габариты, рисунок (из прямых вертикальных стоек) и материал (металл) ограждения.</p>	 
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>помещение архивохранилища - пилоны и пристенные пилоны с завершениями в виде стилизованных капителей, декорированных стилизованными пальметтами;</p> <p>профилированные выпущенные балки перекрытия.</p> <p>овальной формы потолочные патеры под люстру;</p>	

помещение актового зала –  
оформление потолка, расчлененного на  
прямоугольные ячейки выпущенными  
балками перекрытия, профилированные  
потолочные зеркала потолка;

профилированные патеры;



помещения вестибюля и столовой –  
оформление потолка расчлененного на  
прямоугольные ячейки выпущенными  
балками перекрытия, профилированные  
потолочные зеркала потолка в  
пространствах между балками.

