



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.12.2023

№ 386-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Финтеклюза»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Финтеклюза», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 41, литера А (Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, 41), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 05.11.2014 № 10-727 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Финтеклюза».

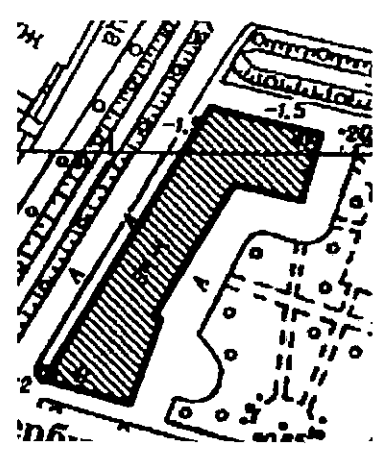


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом Финтеклюза»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Петергоф, Санкт-Петербургский пр., д. 41, лит. А
(Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 41).

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация трехэтажного здания; конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька; материал окрытия кровли – металл.	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); междуэтажные перекрытия –отметки.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение фасадов в характере классицизм; историческое колористическое решение фасадов (в соответствии с результатами натуральных исследований); материал отделки фасада – окрашенная штукатурка; местоположение, габариты ширины и отметки высоты проемов 1 этажа по дворовым фасадам;	

местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов в уровне 2-3 этажей;

местоположение, габариты и конфигурация оконных проемов в уровне 1 этажа лицевых фасадов (по Санкт-Петербургскому пр., Краснопрудскому пер. и Лихардовской ул.);

исторический материал (дерево), рисунок и цвет оконных заполнений;

венчающий профилированный карниз;

лицевые – южный, западный и северный фасады:

этажи разделены горизонтальными тягами, окна 1-2 этажей в профилированных наличниках;

филенки в подоконном пространстве в уровне 1-2 этажей;

сандрики с фигурными кронштейнами над оконными и дверными (балконными) проемами 2 этажа;

филенки в подоконном пространстве 1 этажа по южному и части западного лицевых фасадов;

два прямых сандрика в уровне 1 этажа по южному лицевому фасаду;

два прямых сандрика в уровне 1 этажа по западному лицевому фасаду;



два балкона с металлическими ограждениями геометрического рисунка в уровне 2 этажа по западному фасаду.

