



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.12.2023

№ 990-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом командира Уланского полка»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом командира Уланского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 13/7, литера А (Санкт-Петербург, Петергоф, Санкт-Петербургский пр., 13, Аврова ул., 7), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 25.02.2020 № 58-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом командира Уланского полка».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.



4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

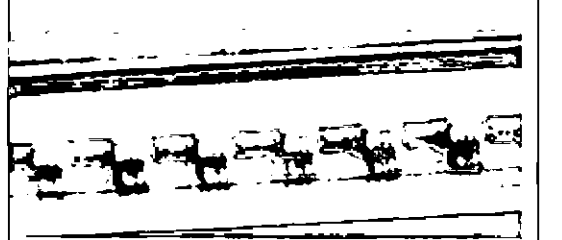
Г.Р.Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом командира Уланского полка»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 13/7, литера А
(Санкт-Петербург, Петергоф, Санкт-Петербургский пр., 13, Аврова ул., 7).

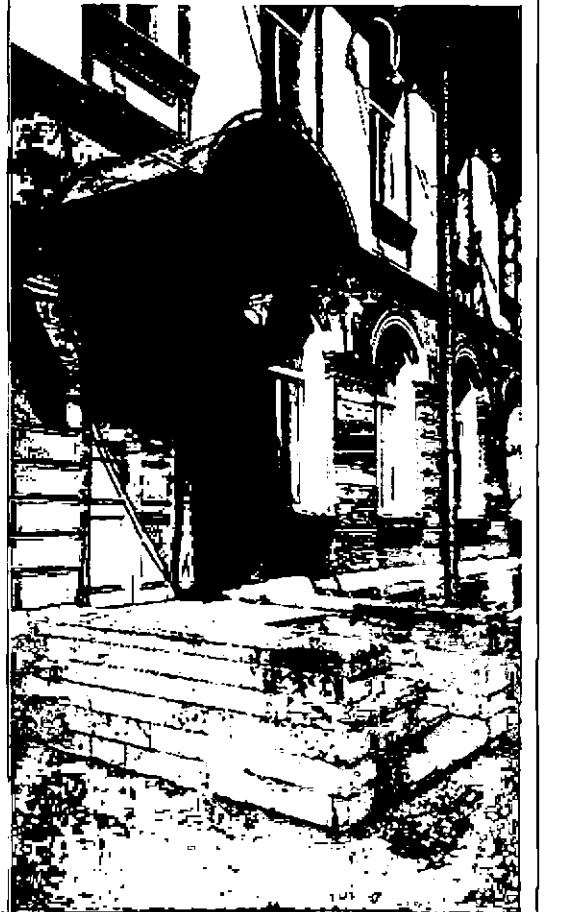
№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение территории:	исторические коридоры визуального восприятия объекта культурного наследия с Санкт-Петербургского проспекта и улицы Аврова.	
2.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические местоположение, габариты и конфигурация здания, исключая две позднейшие пристройки по западному и северо-западному фасадам;</p> <p>конфигурация и габариты крыши, включая слуховые окна и оштукатуренные воздуховоды;</p> <p>материал окрытия кровли – металл.</p>	
3.	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные кирпичные капитальные стены; внутренние капитальные стены (материал - кирпич, местоположение);</p> <p>местоположение плоских перекрытий;</p> <p>историческая трехмаршевая лестница на ползучих сводах; материал ступеней – известняк, ограждения (материал – металл, рисунок из прутьев прямоугольного сечения) и поручень (материал – дерево, профиль);</p>	

		<p>кирпичные своды подвала, в том числе с распалубками.</p>	
4.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение фасадов, в том числе:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняковая скоба;</p> <p>материал отделки фасада – окрашенная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация исторических оконных и дверных проемов;</p> <p>единообразие рисунка расстекловки оконных заполнений;</p> <p>исторический материал (дерево) и рисунок дверного заполнения по восточному фасаду;</p> <p>историческое декоративное оформление фасадов, в том числе:</p> <p>рустованные пилястры и архивольты в завершении оконных проемов в уровне первого этажа; пилястры, внешние подоконные доски и подоконные прямоугольные в плане ниши в уровне 2 этажа;</p>	

междуэтажная тяга, тяга над окнами 2 этажа, гладкий фриз и пояс иоников, венчающий профилированный карниз с модульонами;



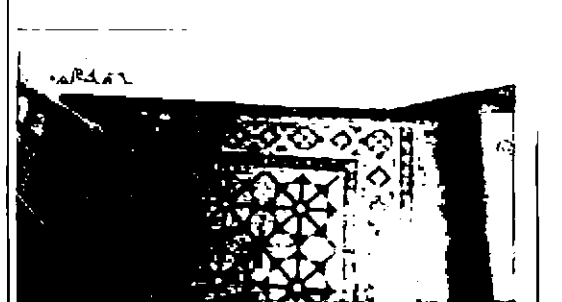
крыльцо со стороны восточного фасада (местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер облицовки – плитами природного камня); металлический фигурный козырек на волнотобразных кронштейнах.

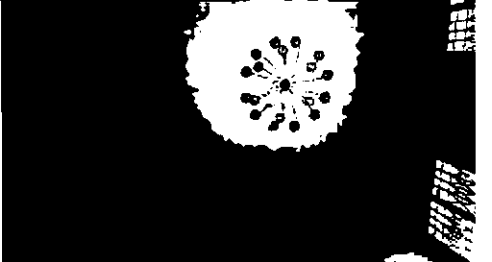


5.

Декоративно-художественное решение интерьеров:

оформление пола первого этажа помещения лестницы исторической полихромной керамической плиткой;



		<p>оформление потолка помещения лестницы падугой и профилированными тягами.</p>	
--	--	---	--