



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.12.2023

№ 1024-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом, где в начале 1895 г. Ленин В.И. встречался  
с петербургскими социал-демократами»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в начале 1895 г. Ленин В.И. встречался с петербургскими социал-демократами», 1895 г., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская улица, 22, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 30.06.2014 № 10-354 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в начале 1895 г. Ленин В.И. встречался с петербургскими социал-демократами» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.




4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

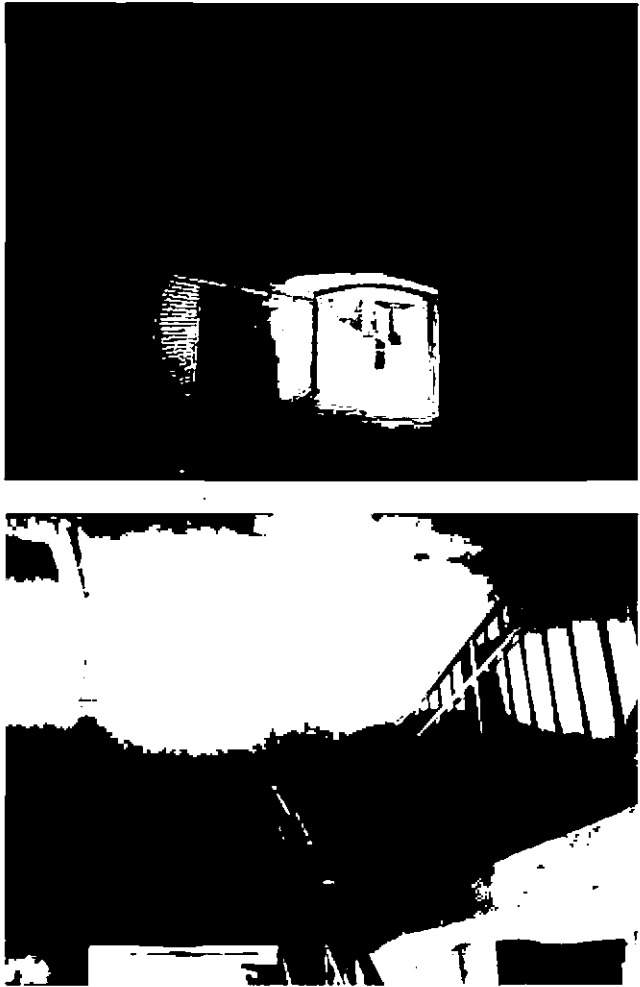

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в начале 1895 г. Ленин В.И. встречался с петербургскими социал-демократами», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, 1-я Красноармейская улица, дом 22, литера А (1-я Красноармейская ул., 22)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	местоположение, габариты и конфигурация здания, прямоугольного в плане, включая дворовый проезд;  габариты и конфигурация крыш (скатная), материал кровли (листовой металл).	  

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>своды:</p> <p>коробовый – южной части воротного проезда;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественное оформление, включая лестницу I-ЛК – двухмаршевую, на косоурах, с известняковыми ступенями и площадками, с простым металлическим ограждением</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад: трехэтажный, на цокольном этаже, на 21 световую ось, выполнен в приемах безордерного классицизма:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (линейный руст – в уровне цокольного-2-го этажей, гладкая штукатурка – в уровне 3-го этажа);</p>	

воротный проезд –  
местоположение (по 6,7-й  
световым осям), габариты,  
конфигурация (с лучковым  
завершением), оформление  
(лучковая  
профилированная тяга,  
лопатки – в уровне  
цокольного и 1-го этажей);

рустованные лопатки –  
местоположение (по 1-2-й,  
11-12-й, 20-21-й световым  
осям – в уровне 2-3-го  
этажей);

исторические оконные и  
дверные проемы –  
местоположение, габариты,  
конфигурация  
(прямоугольные, с  
лучковым завершением,  
полуциркульные), включая  
сдвоенные окна по осям  
воротного проезда;  
исторический рисунок,  
материал (дерево) и цвет\*  
оконных заполнений;  
ширина и верхняя отметка  
оконных проемов  
цокольного этажа;

оформление оконных  
проемов:  
замковые камни – в уровне  
цокольного этажа;  
профилированные  
наличники – в уровне 1-3-го  
этажей;

профилированные  
междуэтажные тяги и  
подоконные карнизы,  
включая филенчатый фриз  
– в уровне между 1-м и 2-м  
этажом;

профилированный  
венчающий карниз;



\*по результатам натурных и  
архивных исследований

дворовые фасады:  
вид материала и характер  
отделки цоколя – известняк;

вид материала и характер  
отделки фасадов –  
окрашенная штукатурка  
(фактурная – в уровне  
цокольного-первого  
этажей, гладкая – в уровне  
2-4-го этажей);

исторические оконные и  
дверные проемы –  
местоположение, габариты,  
конфигурация  
(прямоугольные);  
рисунок оконных  
заполнений;  
оконные проемы 1-го этажа  
– отметки высоты и  
габариты ширины;

профилированный  
венчающий карниз.

