



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.12.2023

ОКУД
№ 1068-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта
культурного наследия
«Здание профилактория Кировского района»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание профилактория Кировского района», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Косинова, д. 19/9, литеры А, Б (Санкт-Петербург, Косинова ул., 19; Оборонная ул., 9), согласно приложению к распоряжению..

2. Распоряжение КГИОП от 14.02.2018 № 50-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание профилактория Кировского района» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

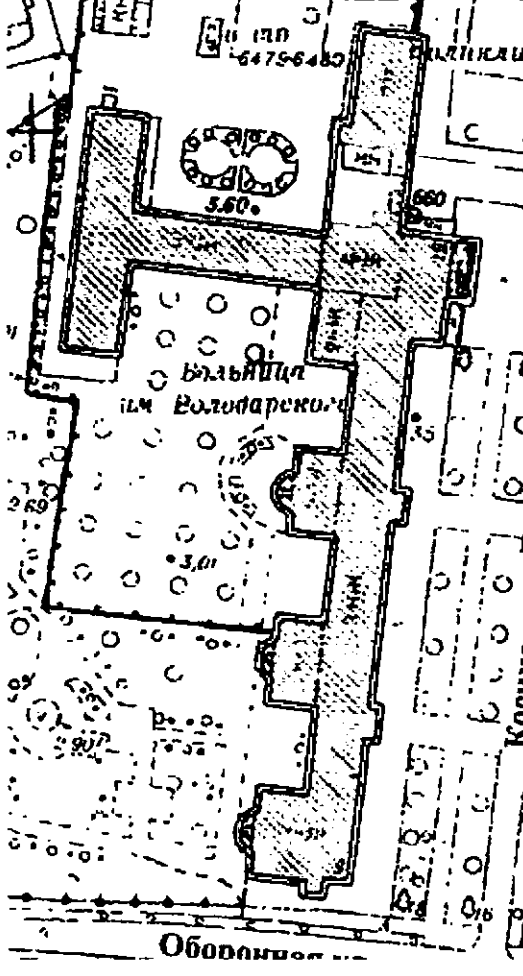

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 22.12.2023 № 1068-рп

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Здание профилактория Кировского района», Санкт-Петербург, ул. Косинова, д. 19/9, литеры А, Б
(Косинова ул., 19; Оборонная ул., 9).

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>историческое местоположение объектов, входящих в ансамбль (Южного корпуса сложной в плане формы (Санкт-Петербург, улица Косинова, дом 19/9, литера А) и северного корпуса прямоугольной формы (Санкт-Петербург, улица Косинова, дом 19/9, литера Б), соединенных оградой по восточной границе участка;</p> <p>визуальная, композиционная и конструктивная связи между частями ансамбля;</p> <p>градостроительная роль в застройке проспекта Стачек (завершает композицию безымянного проезда от проспекта Стачек до улицы Косинова).</p>	
Санкт-Петербург, улица Косинова, дом 19/9, литера А			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация разновысокого здания сложной, Г-образной формы, состоящего из северного углового разновысокого подпрямоугольного объема главного вестибюля с ризалитом центральной лестницы по северному фасаду с крытым крыльцом на пилонах по восточному фасаду, протяженного южного двух-трехэтажного объема с повышенными объемами лестничных ризалитов по восточному и южному торцевому фасадам и трем ризалитам с крыльцами по западному дворовому фасадам и западного трехэтажного Г-образного в плане объема,</p>	

примыкающего к северному угловому объему;



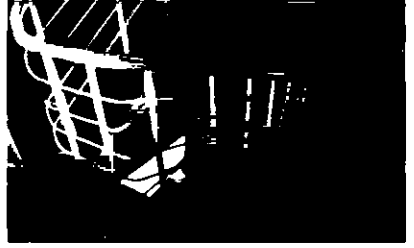
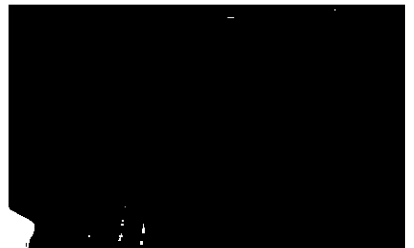

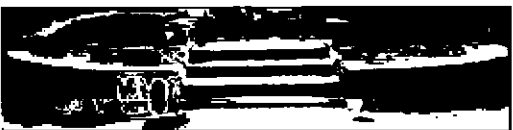






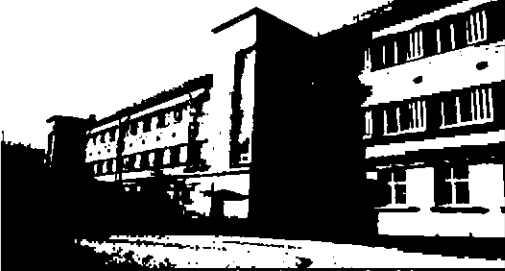
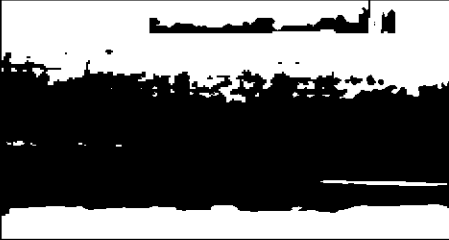


исторические габариты, конфигурация (скатная, вальмовая, плоская), высота коньков крыш объемов здания;

исторический материал покрытия крыш (металл).



2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (бетон, кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>опорные столбы и балки главного вестибюля (местоположение, материал - бетон);</p> <p>опорные пилоны крытого крыльца главного входа(местоположение, материал - бетон);</p> <p>главная лестница – местоположение (угловой объем), габариты, тип (двухмаршевая, в уровне последнего этажа - трехмаршевая), конструкция (марши на оштукатуренных косоурах, площадки на оштукатуренных балках); материал (бетон), профиль ступеней: ограждение: материал (металл), техника исполнения (прокат), рисунок (вертикальные стойки квадратного сечения с тремя горизонтальными тетивами), поручень (материал (дерево), профиль);</p> <p>лестницы: количество (четыре) местоположение (лестничные ризалиты восточного и южного торцевого фасадов южного протяженного объема, по крайней оси южного фасада западного Т-образного объема), тип (двухмаршевые, лестница западного объема в уровне последнего этажа - трехмаршевая), конструкция (марши на оштукатуренных косоурах); материал (бетон), профиль ступеней: ограждения: материал (металл), техника исполнения (прокат), рисунок (вертикальные стойки квадратного сечения с тремя горизонтальными тетивами), поручни (материал (дерево), профиль);</p>	     
---	---------------------------------------	---	--

		<p>крыльцо главного входа углового объема – габариты, конфигурация, материал (облицовка известняком);</p> <p>лестница крыльца углового объема – местоположение, тип (маршевая), материал (бетон), профиль ступеней;</p> <p>крыльца ризалитов по западному фасаду южного объема – габариты, конфигурация (полукруглая), материал (бетон), лестницы ризалитов – тип (маршевые), материал (бетон) и профиль ступеней;</p> <p>пруссские (по балкам) своды подвала.</p>	        
--	--	--	---

3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах конструктивизма;</p> <p>лицевые фасады (восточные фасады углового и южного объемов):</p> <p>материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка, фактурная штукатурка, квадратный руст;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>оконные и дверные проемы, включая оконные проемы подвала в цоколе – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>заполнение оконных проемов – исторический рисунок;</p> <p>оформление оконных проемов первого этажа подоконными досками;</p>	    

вертикальное остекление – местоположение (лестничные ризалиты), габариты;



ленточное горизонтальное остекление
вестибюля углового объема;



оформление оконных проемов в уровне
второго-третьего этажей
трехэтажной части южного объема,
вертикальной расстекловки лестничных
ризалитов по восточному фасаду и проемов



углового объема профилированными рамами фактурной штукатурки;

каннелированные простенки между проемами второго-третьего этажей;

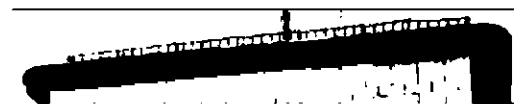
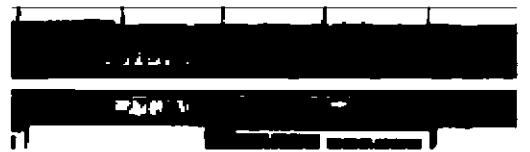
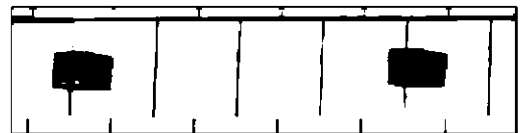
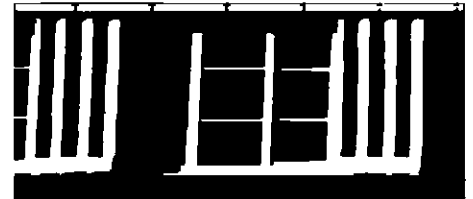
прямоугольные декоративные элементы фактурной штукатурки между вторым и третьим этажами южного объема;

горизонтальные тяги фактурной штукатурки в оформлении фасадов южного и углового объемов;

оросифилированный венчающий карниз большого выноса, отделанный фактурной штукатуркой в завершении фасадов;

дворовые и боковые фасады:

материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка, квадратный руст;



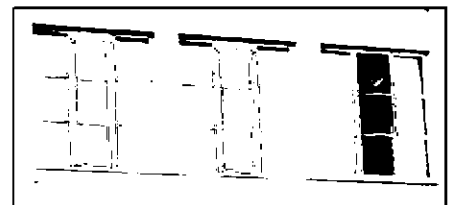
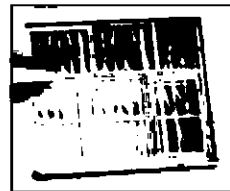
материал и характер отделки цоколя – известняк;

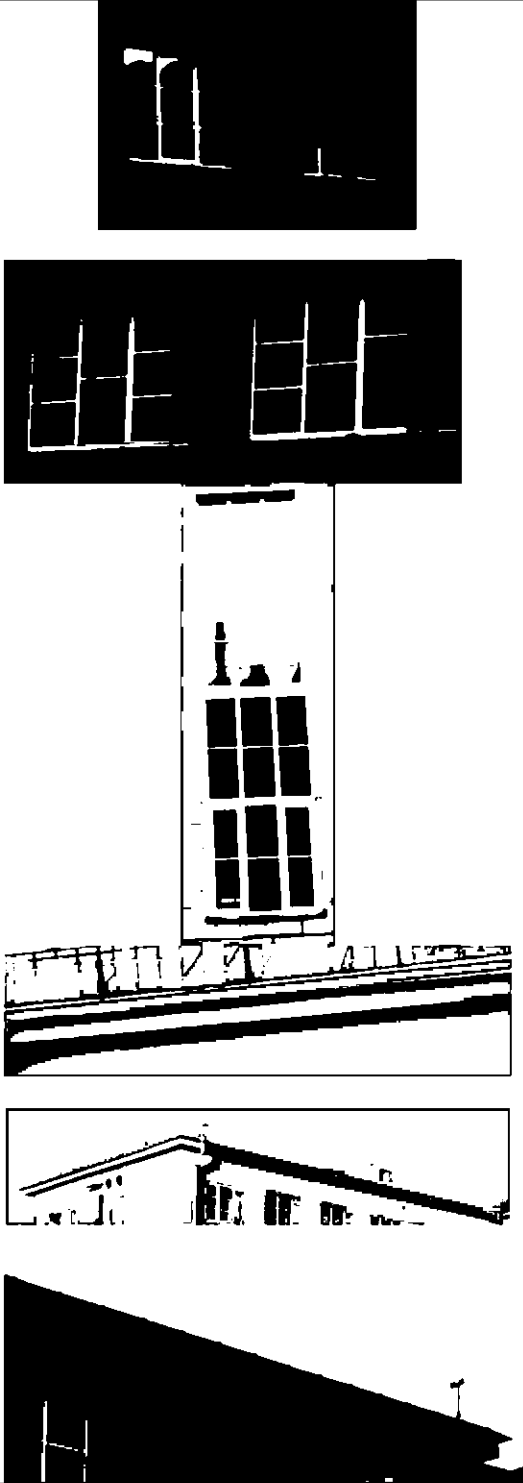
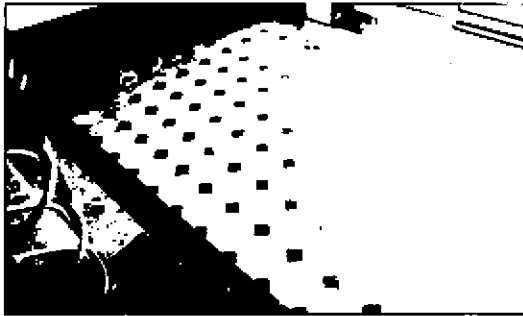
оконные и дверные проемы, включая оконные проемы подвала в цоколе – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная);

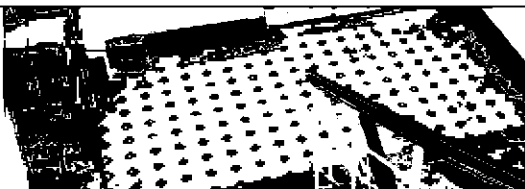
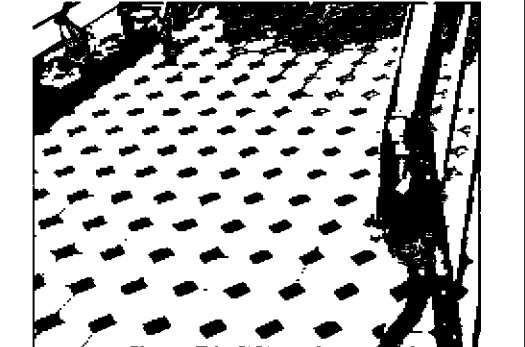



заполнение оконных проемов – исторический рисунок;





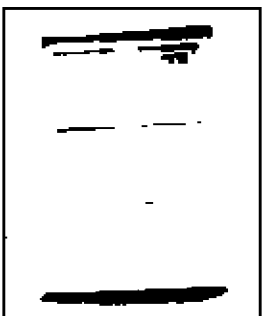

оформление оконных проемов первого-второго этажей западного фасада южного объема и второго-третьего этажей западного Т-образного объема подоконными тягами;

вертикальное остекление – местоположение (лестничный ризалит южного фасада), габариты;



		<p>профилированный венчающий карниз в завершении фасадов.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>отделка площадок лестниц керамической плиткой цвет (желтый и коричневый), рисунок (коричневые ромбы на желтом поле с коричневым периметральным бордюром).</p>	

			 
Санкт-Петербург, улица Косинова, дом 19/9, литера Б			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане трехэтажного здания с повышенным объемом в северо-западной части и объемом лестничного ризалита по крайней южной оси западного фасада;</p> <p>исторические габариты, конфигурация (скатная, вальмовая), высота коньков крыш объемов здания;</p> <p>исторический материал окрытия крыши(металл).</p>	 
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (бетон, кирпич);</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>главная лестница – исторические местоположение (лестничные ризалит западного фасада), габариты, тип (двухмаршевая);</p> <p>лестница северного объема - исторические местоположение, габариты, тип (трехмаршевая).</p>	

			
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в формах конструктивизма:</p> <p>материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка, квадратный руст;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>оконные и дверные проемы, включая оконные проемы подвала в цоколе – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная):</p> <p>заполнение оконных проемов – рисунок;</p>	    

оформление оконных проемов второго-третьего этажей западного, восточного и восточных осей северного фасадов подоконными тягами;

навесы над главным входом восточного фасада и входами западного фасада – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, со скатным завершением), материал (бетон);

профилированный венчающий карниз в завершении фасадов.

