



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.12.2023

№ 1052-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 20, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 17.06.2016 № 10-253 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».


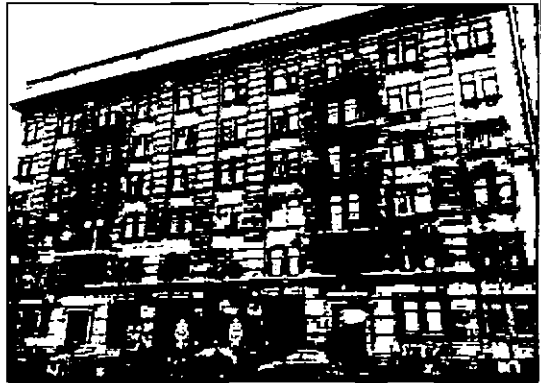
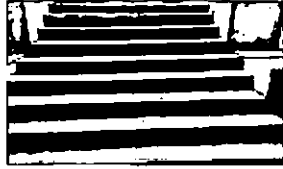



3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

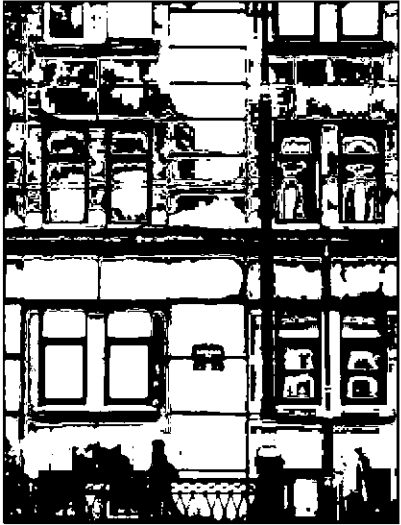




4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 20, литера А

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация 6-ти этажного, прямоугольного в плане здания (включая воротный проезд);</p> <p>конфигурация и габариты крыши, высотные отметки коньков и карнизов, включая аттиковую стенку;</p> <p>материал (металл) и исторический колер окраски кровли.</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>лестница I, включая лестницу вестибюля с угловыми тумбами – местоположение, конструкция (на косоурах), тип (двухмаршевая), габариты, материал ступеней, материал и рисунок ограждений (кованные орнаментированные секции геометрического рисунка).</p>	   

3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевого фасада, выполненные по проекту Б.В. Дмитриевский, И.В.Рягин, Латыгин в 1938 гг.:</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – декоративная штукатурка с имитацией блоков натурального камня;</p> <p>балконы - местоположение (в уровне 3-6-го этажей), конфигурация (прямоугольные), габариты;</p> <p>ограждение балконов – литые орнаментированные геометрического рисунка;</p> <p>воротный проезд – местоположение, конфигурация (прямоугольный), габариты;</p> <p>оформление воротного проезда – падуга;</p>	    

дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

оформление дверных проемов – профилированные наличники;

заполнение дверного проема на лестницу Л1 – материал (дерево), конструкция (прямоугольная фрамуга с 7-ми частной расстекловкой, двери - двустворчатый, полусветлые с 15-ти частной расстекловкой на каждой створке, нижняя часть - глухая), фурнитура (ручка типа «скоба» с деревянной каннелированной накладкой);



оконные проемы – местоположение, конфигурация (сдвоенные прямоугольные, витринные окна 1-го этажа), габариты;

оформление оконных проемов 1-6-го этажей – подоконные карнизы;

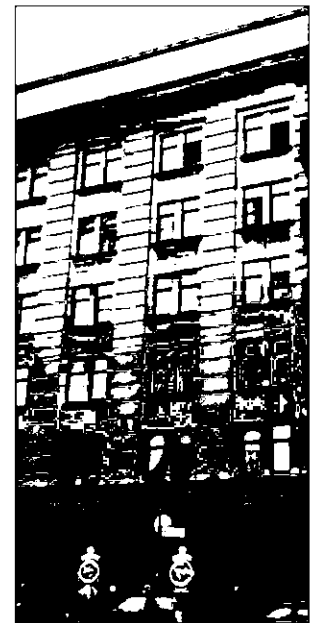
заполнение оконных проемов – исторический рисунок расстекловки, материал (дерево), цвет;

вертикальные и горизонтальные членения фасада:

рустованные лопатки на уровне 2-6-го этажей;

профилированный карниз между 1-м и 2-м этажами;

венчающий профилированный карниз с выносом;




дворовые фасады:

материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная гладкая штукатурка;

дверные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины;



		<p>местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты исторических оконных (2-6-го этажей) проемов;</p> <p>заполнение оконных проемов – исторический рисунок расстекловки, материал (дерево), цвет;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>лестница Л1:</p> <p>оформление потолка и стен вестибюля – падуга, порезка иоников, фриз со вставками из мрамора (?), периметральная профилированная тяга;</p> <p>оформление подшивки лестничных площадок – прямоугольные филенки.</p>	