



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.12.2023

№ 1060-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-24-2724/22-0-0 от 16.11.2022), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 24.08.2023 № 02-03-5/2023:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», 1913-1914 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Дом Морского ведомства (Главного гидрографического управления)», числящийся под номером 839.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утрачившими силу:

4.1. Распоряжение КГИОП от 07.02.2014 № 10-58 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Морского ведомства (Главного гидрографического управления)».

4.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», утвержденный КГИОП 30.07.2003.

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в установленные сроки.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

5.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Аганову Г.Р.

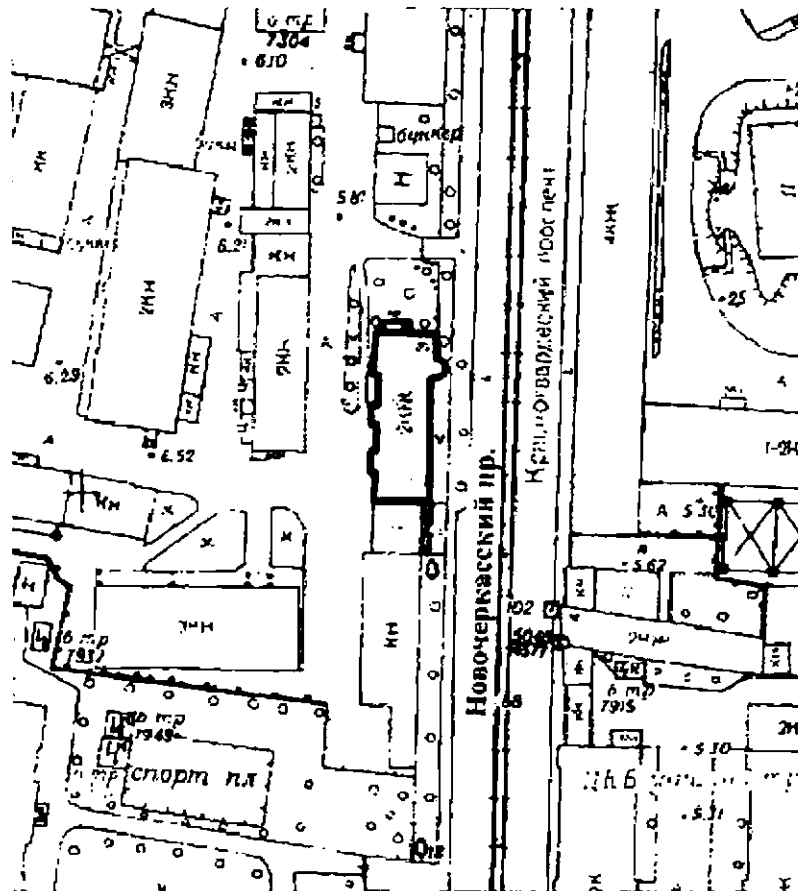
Председатель КГИОП



С.В. Макаров



Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А
(далее – объект культурного наследия)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

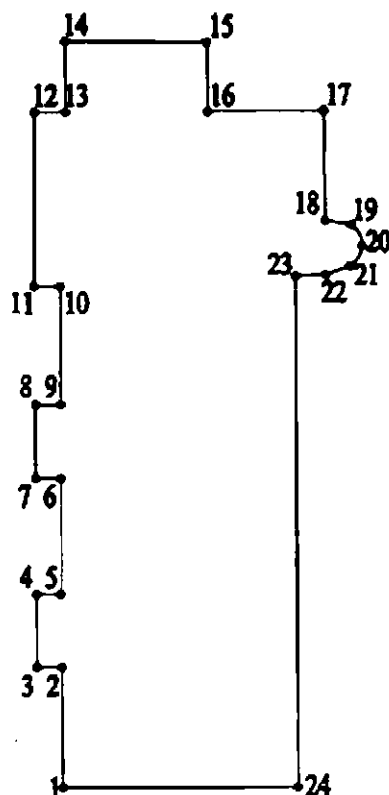


М 1:2000

Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
 • 1 Номер поворотной (характерной) точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
Система координат МСК-1964 SPBE					
Сведения о характерных точках границ объекта					
Номер поворотной точки границ	Координаты поворотных точек в МСК (м)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _l), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Y	X			
1	2	3	4	5	6
1	118870,659	94798,528	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
2	118870,613	94805,809	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
3	118869,109	94805,800	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
4	118869,081	94810,163	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	

5	118870,586	94810,169	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
6	118870,543	94817,045	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
7	118869,038	94817,036	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
8	118869,011	94821,398	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
9	118870,516	94821,414	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
10	118870,472	94828,464	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
11	118868,908	94828,464	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
12	118868,908	94838,845	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
13	118870,774	94838,866	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
14	118870,727	94843,054	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
15	118879,208	94843,070	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
16	118879,254	94838,978	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
17	118886,141	94839,031	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
18	118886,242	94832,530	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
19	118887,798	94832,291	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
20	118886,942	94831,069	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
21	118887,703	94829,786	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
22	118886,293	94829,265	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
23	118884,479	94829,175	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
24	118884,681	94798,621	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
1	118870,659	94798,528	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	

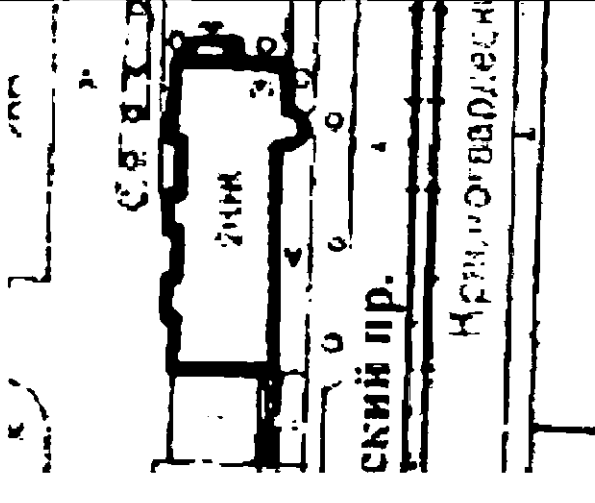


Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Морского Ведомства (Главного гидрографического управления)», 1913-1914 гг.,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А

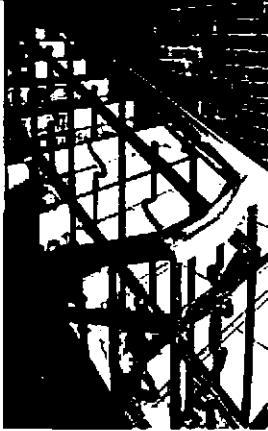

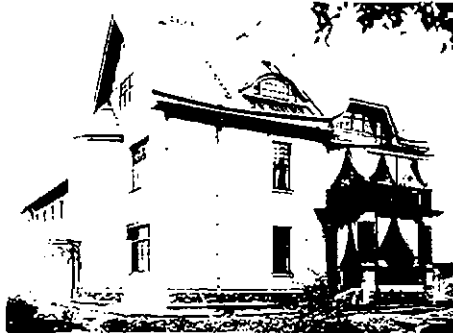


№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Местоположение и градостроительные характеристики:	местоположение здания по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 1, литера А	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного с башенкой в плане здания с асимметричными фасадами на подвале;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация печных труб и слуховых окон;</p> <p>конфигурация, габариты и высотные отметки крыши</p>	
3	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – (материал – кирпич) местоположение;</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий;</p>	

исторические лестницы и
вестибюли;



металлические ограждения
лестниц – материал,
техника исполнения,
рисунок.



			
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле модерн со стилизацией приемов фахверковой архитектуры:</p> <p>лицевой фасад: историческая асимметричная композиция фасада; фронтоны здания – характер кровельного завершения, фахверковое решение отделки фасадов – деревянная решетка по штукатурной отделке;</p> <p>материал отделки фасада – гладкая штукатурка и монохромная окраска фасадов здания;</p> <p>водосточные трубы – местоположение;</p> <p>свес крыши большого выноса с деревянным подбором на резных деревянных кобылках;</p> <p>окна в 1-6 световых осях – отметки высоты и габариты ширины, конфигурация, расстекловка;</p> <p>окна в 7-10 световых осях двойные – отметки высоты и габариты ширины, конфигурация, расстекловка, ритм;</p> <p>окна 11 световой оси – полукруглая лестничная клетка – отметки высоты и габариты ширины, конфигурация, расстекловка, габариты;</p> <p>окна 12 световой оси – широкие – отметки высоты и габариты ширины, конфигурация, расстекловка;</p>	   

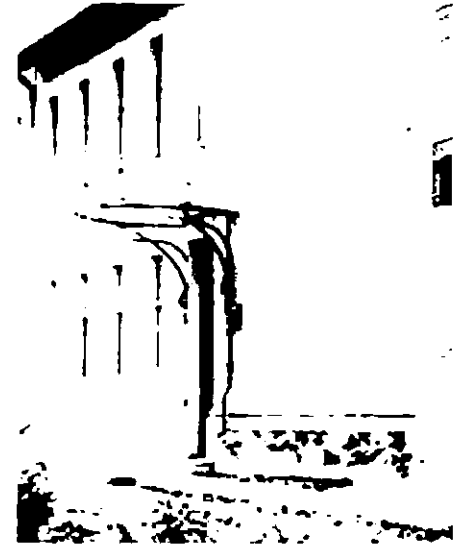
материал и характер отделки цоколя – известняк со вставками колотого гранита;


входной проем – местоположение, отметки высоты и габариты ширины, конфигурация; крыльцо с известняковыми ступенями;

исторический металлический орнаментированный козырек над входом башнеобразного выступа;

башнеобразный выступ на три четверти объема над основной поверхностью фасада, с коническим завершением, с открытием; декорирован профилированной тягой;

северный фасад: веранда с кирпичными столбами, деревянным ограждением 1-2 этажей, с оформлением резными деревянными элементами; деревянные кронштейны карниза веранды; окна – местоположение, высотные отметки и габариты ширины, конфигурация, расстекловка, ритм; входные проемы 1-2 этажей веранды – местоположение, отметки высоты и габариты ширины, конфигурация; крыльцо – местоположение, габариты, конфигурация.



		<p>дворовый фасад: историческая композиция фасада: асимметричный фасад; один ризалит на две световых оси, два малых ризалита в одну световую ось с вальмовым завершением и декоративной фахверковой отделкой; входной проем – местоположение, отметки высоты и габариты ширины, конфигурация; фронтоны здания – характер кровельного завершения, фахверковое решение отделки фасада – деревянная решетка по штукатурной отделке; свес крыши большого выноса с деревянным подбором (подшивка), на резных деревянных кобылках; окна – высотные отметки и габариты ширины, конфигурация, расстекловка, ритм.</p>	
--	--	---	--