



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.12.2023

№ 1061-рп

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-24-2723/22-0-0 от 16.11.2022), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 16.11.2023 № 02-03-7/2023:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», 1903-1904 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1, литера А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Дом призрения престарелых женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», числящийся под номером 841.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1, литера А, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Распоряжение КГИОП от 15.09.2017 № 436-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом призрения престарелых женщин им. гр. Кушелева-Безбородко».

4.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом призрения престарелых женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», утвержденный КГИОП 30.07.2003.

5. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

5.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в установленные сроки.

5.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

5.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

5.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Аганову Г.Р.

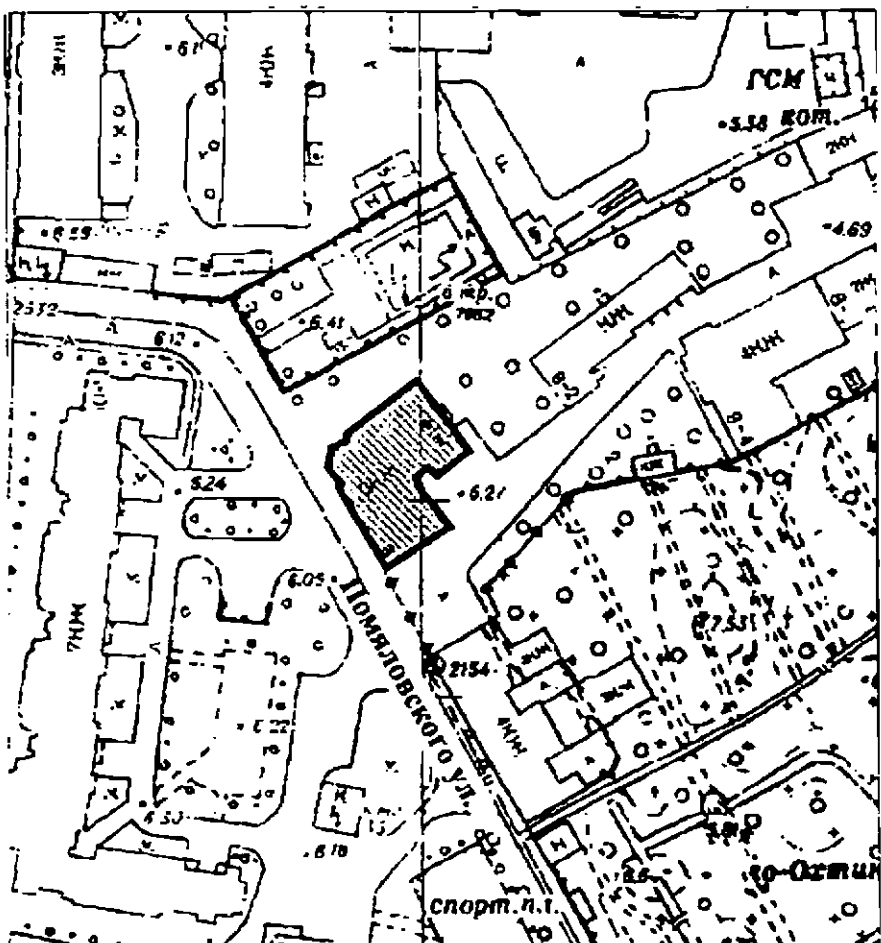
Председатель КГИОП



С.В. Макаров


Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1,
литера А
(далее – объект культурного наследия)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

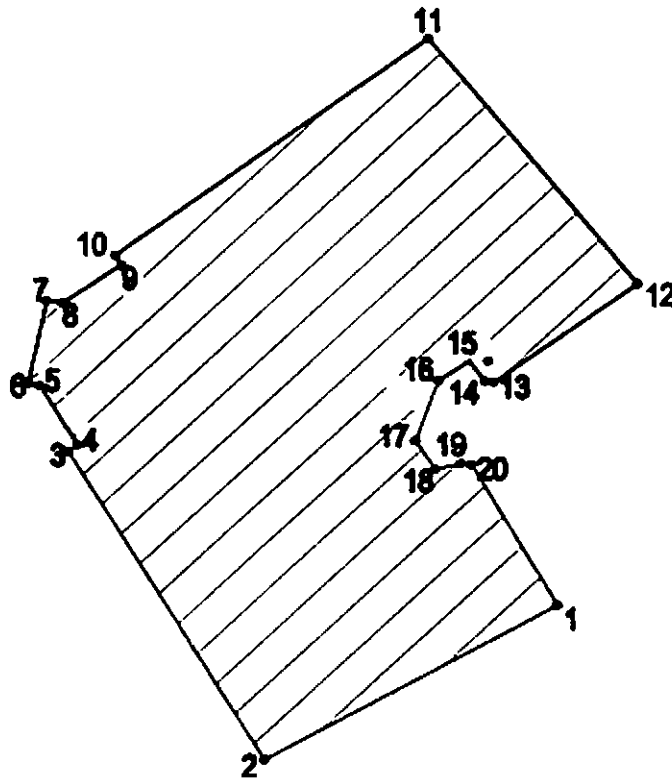


масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница объекта культурного наследия
 • 1 Номер поворотной (характерной) точки

3. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
Система координат МСК-1964 SPBE					
Сведения о характерных точках границ объекта					
Номер поворотной точки границ	Координаты поворотных точек в МСК (м)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Y	X			
1	2	3	4	5	6
1	119006,083	94494,467	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
2	118991,077	94485,757	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
3	118981,029	94503,021	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
4	118981,500	94503,418	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
5	118979,569	94506,735	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	

6	118978,974	94506,856	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
7	118979,913	94511,461	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
8	118980,727	94511,350	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
9	118983,745	94513,452	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
10	118983,429	94514,000	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
11	118999,457	94526,190	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
12	119010,176	94512,508	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
13	119002,827	94506,975	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
14	119002,382	94507,031	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
15	119001,568	94508,171	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
16	118999,999	94507,083	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	
17	118998,811	94503,696	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10 мм	
18	118999,818	94502,109	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10 мм	
19	119001,139	94502,431	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10 мм	
20	119001,684	94502,364	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10 мм	
1	119006,083	94494,467	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	10мм	

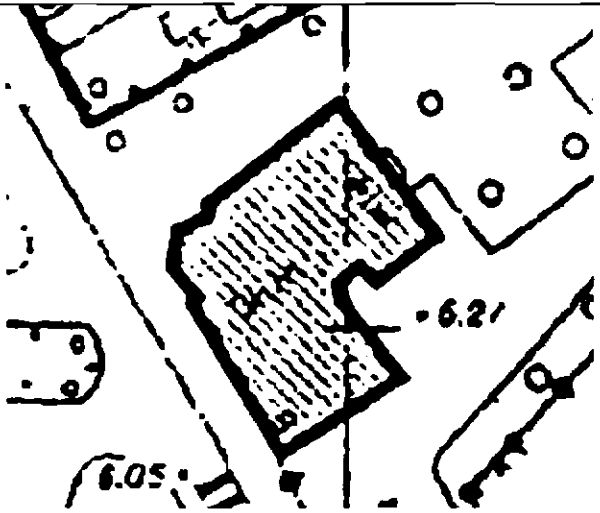
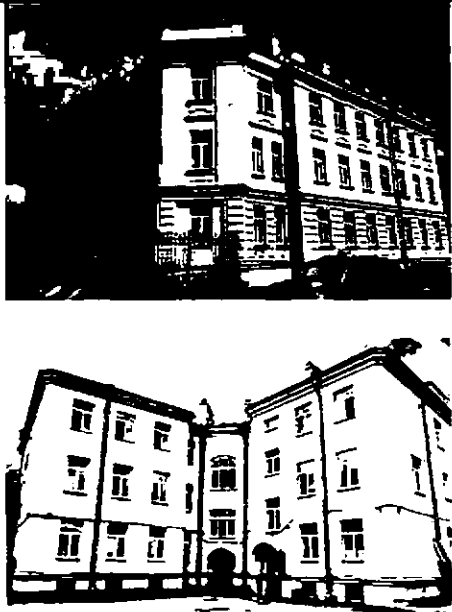

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко»,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1,
литера А.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом призрения престарелых бедных женщин им. гр.Кушелева-Безбородко», 1903-1904 гг.,
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1,
литера А

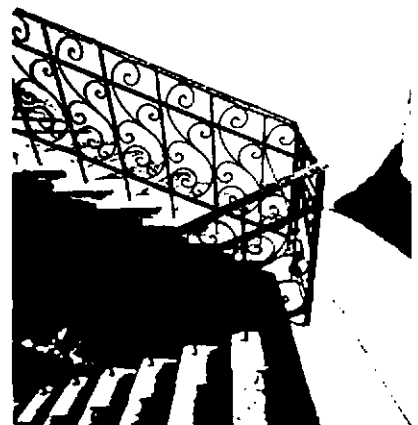
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Местоположение и градостроительные характеристики:	местоположение здания по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 8, корпус 1, литера А	
2	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация трехэтажного на подвалах Г-образного в плане здания; исторические габариты (включая высотные отметки) и конфигурация крыши; дымовые трубы – местоположение, конфигурация;	
3	Конструктивная система здания:	капитальные стены – (кирпич); арочные проемы 1, 2, 3 и подвального этажей здания;	



парадная лестница:
историческое
местоположение, габариты,
тип конструкции (по
косоурам);

материал ступеней –
известняк;

ограждение лестничных
маршей – материал (металл),
техника исполнения (ковка),
рисунок;



потолочная тяга в помещении
лестничной клетки;

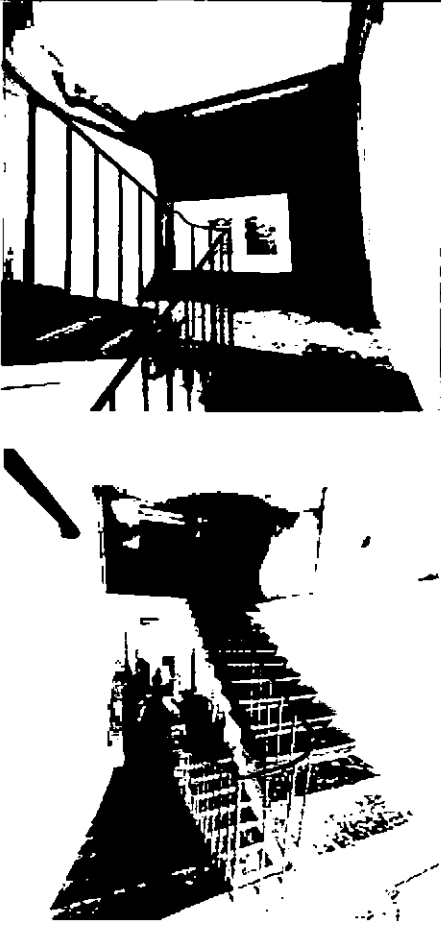
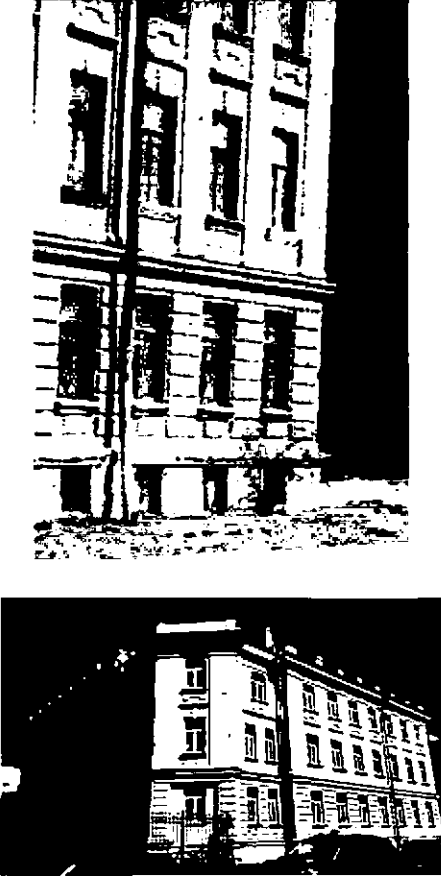


служебная лестница:
историческое
местоположение, габариты,
конструкция (по косоурам);



материал ступеней —
известняк;



		<p>потолочная тяга помещения лестничной клетки.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасадной поверхности – штукатурка окрашенная, руст в уровне первого этажа, профилированная тяга над цокольным этажом; оконные и дверные проемы – историческое местоположение, габариты и конфигурация; исторический рисунок расстекловки оконных заполнений;</p> <p>лицевые фасады: оформление оконных проемов: замковые камни (в уровне 2-го этажа), фигурные филенки в подоконных пространствах (в уровне 3-го этажа); вертикальное членение фасадов – пилястры в уровне 2-го и 3-го этажей; горизонтальное членение фасадов: межэтажные профилированные карнизы с металлическим окрытием; аттиковая стенка (венчающая срезанный угол) и ограждение крыши в виде звеньев металлического ограждения между кирпичными столбиками; материал отделки цоколя –</p>	

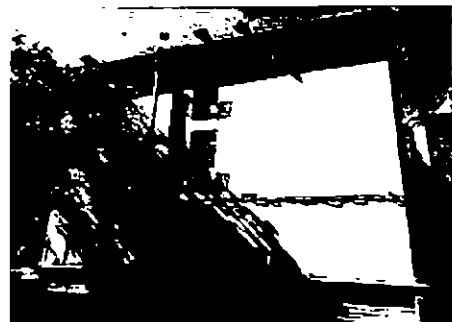
известняковая скоба;



венчающий
профилированный карниз;



дворовые фасады:
материал и характер отделки
фасадной поверхности —
гладкая штукатурка под
окраской;



материал отделки цоколя —
известняковая скоба.

