



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.01.2024

№ 3-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Жилой дом (с территорией и воротами)»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (с территорией и воротами)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Екатерининский переулок, дом 9, литера А (Санкт-Петербург, город Ломоносов, Екатерининский пер., 9), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 25.05.2017 № 263-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (с территорией и воротами)».

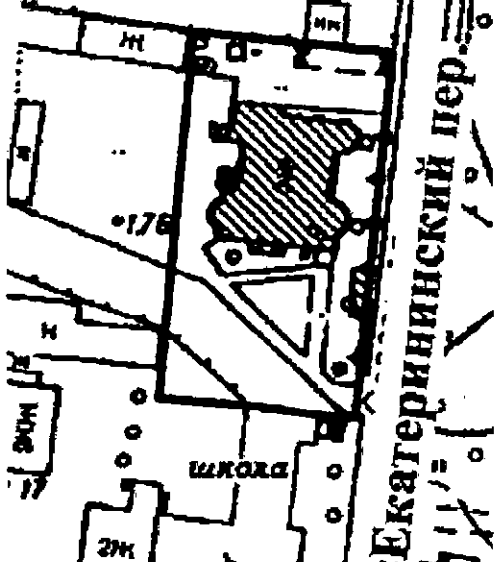

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.





4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом (с территорией и воротами)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Ломоносов, Екатерининский переулок, дом 9, литера А
(Санкт-Петербург, город Ломоносов, Екатерининский пер., 9).

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение жилого дома и ворот на территории.	
1.2.	Объемно-пространственное и конструктивное решение ворот:	два гранитных столба с основанием в виде параллелепипеда и верхней частью в виде усеченной пирамиды, с завершением в виде шара; двухстворчатые металлические воротные заполнения, с глухой нижней частью и верхней частью из прутьев, декорированными завитками и окончанием в виде шпк.	


1.3.	Объемно-пространственное решение здания:	<p>исторические местоположение, габариты и конфигурация сложного в плане здания;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши, включая слуховые окна;</p> <p>материал окрытия кровли – металл;</p> <p>исторические дымовые трубы.</p>	
2.	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные капитальные стены:</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация, материал (дерево).</p>	
3.	Объемно-планировочное решение здания:	<p>объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов здания:	<p>историческое архитектурно-художественное решение:</p> <p>облицовка стен калеванной доской;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов;</p> <p>исторические материал (дерево) и рисунок оконных и дверных заполнений;</p> <p>оформление фасадов здания накладными деревянными элементами, имитирующими конструкции фахверка;</p> <p>прямоугольные профилированные наличники оконных и дверных проемов;</p>	  

сложнопрофилированные карнизы в завершении двух трапециевидных ризалитов по восточному фасаду;

прямые профилированные сандрики с кобылками в оформлении оконных проемов двух щипцов по восточному фасаду;

свес кровли большого выноса с кобылками – по восточному, северному и южному фасадам;



		<p>исторические дымовые трубы – местоположение, габариты, конфигурация, материал (кирпич).</p>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------