



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.01.2024

№ 4-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Жилой дом (с территорией)»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Еленинская улица, дом 16, литера А (Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Еленинская ул., 16), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 08.02.2019 № 45-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (с территорией)».


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

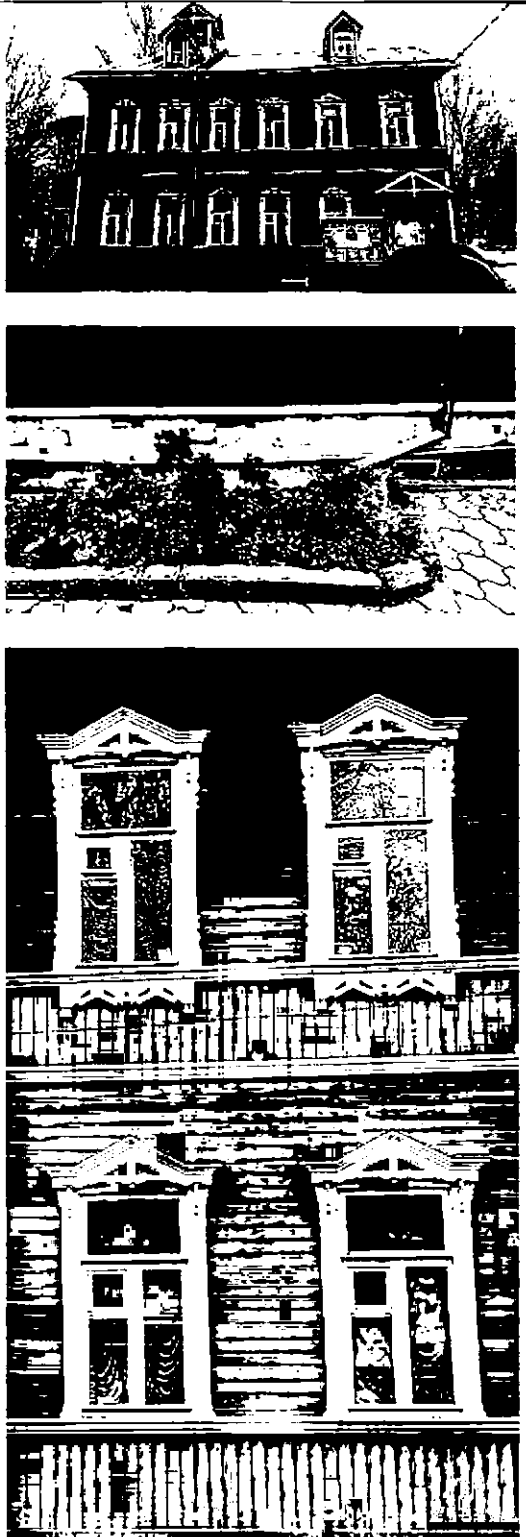
Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (с территорией)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Ломоносов, Еленинская улица, дом 16, литера А
(Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Еленинская ул., 16).

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение здания:	<p>исторические местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания с ризалитом-верандой со стороны восточного фасада;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши, включая слуховые окна;¹</p> <p>материал окрытия кровли – металл.</p>	
2.	Конструктивная система здания:	исторические капитальные стены: местоположение, габариты, конфигурация, материал (дерево).	

¹ главка не историческая, появилась при реставрации здания с приспособлением под молельный зал.

3.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов здания:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение, в том числе:</p> <p>цоколь облицованный натуральным камнем;</p> <p>облицовка стен калеванной доской в вертикальном и горизонтальном направлении;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных проемов;</p> <p>исторические материал (дерево) и рисунок оконных заполнений;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов;</p> <p>исторические материал (дерево) и рисунок (по историческим образцам) дверных заполнений;</p> <p>междуэтажная и подоконные тяги;</p> <p>свес кровли большого выноса, подшитый доской;</p> <p>фигурные наличники оконных проемов северного и южного фасадов;</p> <p>фигурные сандрики на кронштейнах оконных проемов северного и южного фасадов;</p> <p>«полотенце» с гуттами – накладной пропиленный декор в подоконных пространствах второго этажа южного фасада;</p>	
----	--	--	---

свес двухскатной кровли в
завершении западного и восточного
фасадов, декорированные
кронштейнами и подвесной
деревянной конструкцией из
растяжки и бабки.

