



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

15.01.2024

№ 24-рп

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом А.А.Куракиной (Э.П.Шаффе)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04. 2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А.Куракиной (Э.П.Шаффе)», расположенного по адресу: Большой пр. В.О., 17; 5-я линия, 16 (левая часть), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 19.08.2013 №10-410 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А.А.Куракиной (Э.П.Шаффе)».

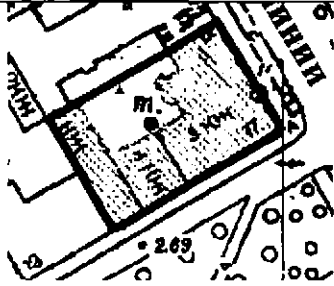


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

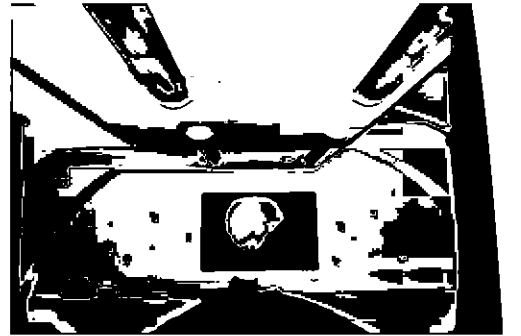
Г.Р. Аганова

**Предмет охраны**  
**выявленного объекта культурного наследия**  
**«Дом А.А.Куракиной (Э.П.Шаффе)», расположенного по адресу:**  
**Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 17; 5-я линия, 16 (левая часть)**

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация углового П-образного в плане здания, состоящего из лицевого углового трехэтажного корпуса (частью четырехэтажного) с лицевыми фасадами по большому проспекту и 5-й линии (два балкона в угловом сопряжении фасадов) и дворового четырехэтажного флигеля;</p> <p>историческая конфигурация (двускатная, вальмовая – угловой корпус; односкатная – флигель;) и габариты крыш, включая высоту конька;</p> <p>материал окрытия (кровельное железо соответствующий историческому).</p>	 
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции:</p> <p>фундаменты;</p> <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение;</p> <p>междуэтажные плоские перекрытия – местоположение;</p>	

своды:

цилиндрические своды с распалубками – в уровне 1-го этажа;

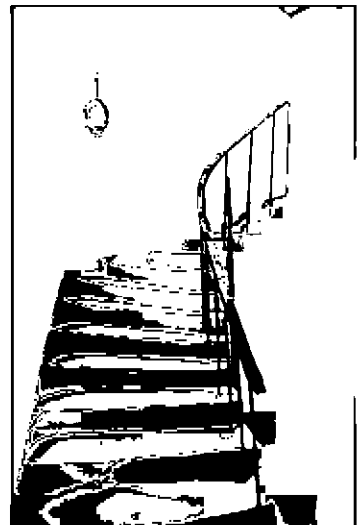


исторические лестницы – (5):

Л1 - местоположение, габариты, конструкция (марши по косоурам\*), тип (двухмаршевая);

\* защиты;

Л2 - местоположение, габариты, конструкция (на пилонах и ползучих арках), тип (двухмаршевая, с забежными ступенями), материал ступеней (исторические ступени лещадной плиты замазаны бетоном, окрашены);

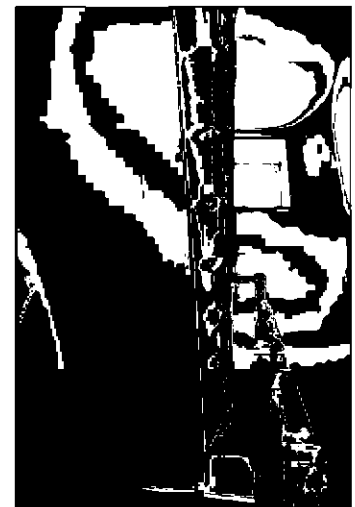


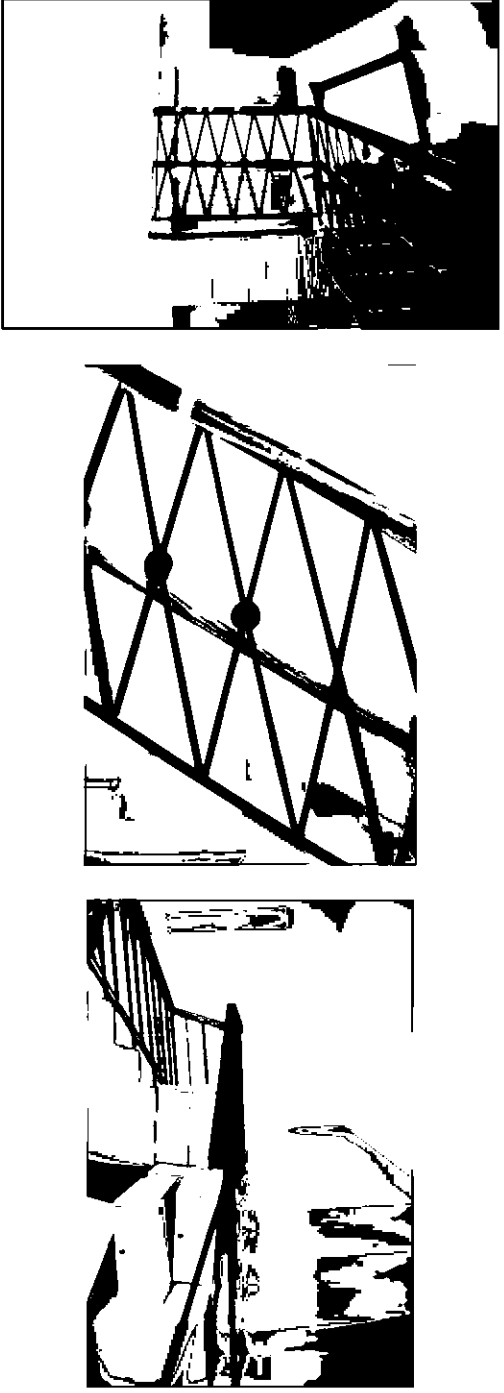

ограждение – материал (черный металл), техника (прокат), рисунок (стержни прямоугольного сечения);

поручни – материал (дерево), конфигурация (профилированные);

Л3 - местоположение, габариты, конструкция (марши по косоурам - защиты), тип (двухмаршевая, с промежуточными площадками), материал ступеней (исторические ступени лещадной плиты замазаны бетоном, окрашены);

Л4 - местоположение, габариты, конструкция (марши по косоурам), тип (двухмаршевая), материал ступеней (исторические ступени лещадной плиты замазаны бетоном, окрашены);



		<p>ограждение – материал (черный металл), техника (прокат, ковка), рисунок (стержни прямоугольного сечения образуют ромбы, с круглой многолепестковой розеткой)*;</p> <p>* сохранено в уровне 4-го этажа;</p> <p>Л5 - местоположение, габариты, конструкция (марши по косоурам*), тип (двухмаршевая);</p> <p>* защиты;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасада в стиле безордерного классицизма;</p> <p>лицевой фасад по 5-й линии;</p>	

материалы и характер отделки цоколя – известняк;

материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;

отделка фасада в уровне 1-го этажа – ленточный руст;

оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (в том числе овальное окно в уровне 2-го этажа);

оконные заполнения – материал (дерево), цвет (коричневый), рисунок (шестичастный, мелкой геометрической расстекловки – овалный оконный проем);

два балкона в уровне 2-го и 3-го этажей на кронштейнах из красного гранита: местоположение (в угловом сопряжении фасадов), габариты, конфигурация;



ограждение – материал (черный металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вдоль нижней и верхней тетивы воллютообразные завитки, в центральной части – рамочная конструкция из соединенных больших овалов и небольших окружностей, металлические стойки прямоугольного сечения между звеньями, шарообразные завершения стоек);

в уровне 1-го этажа арочная ниша\*;

\* входной прем зашит (?);

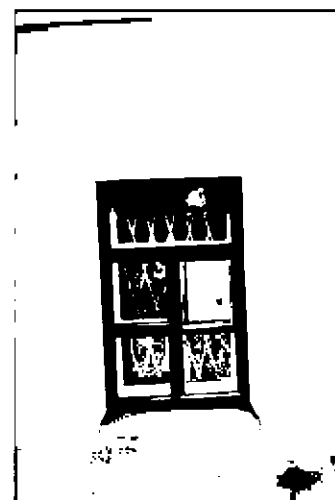
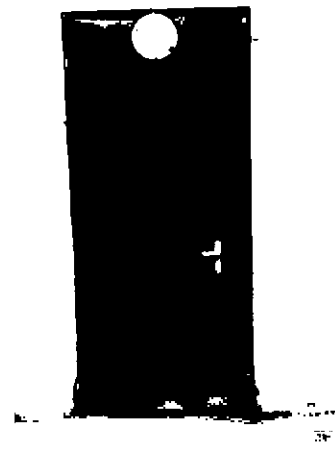
два исторических дверных (балконных) проема - местоположение, габариты, конфигурация;

дверные (балконные) заполнения – материал (дерево), цвет (коричневый), рисунок (двустворчатое, каждая створка разделена на три части, нижняя глухая, две верхних остеклены, фрамуга двучастного остекления);

исторический дверной проем - местоположение, габариты, конфигурация;

оформление оконных проемов:

оконные проемы декорированы замковыми камнями в уровне 1-го этажа;



оконные проемы в уровне 2-го этажа по 7-ми осям оформлены гладкими наличниками и прямыми профилированными сандриками на волкотообразных кронштейнах;



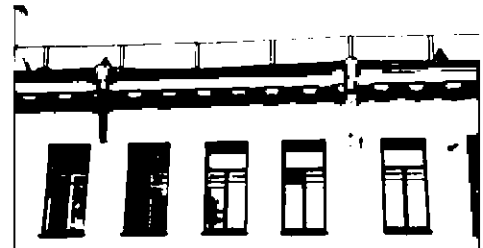
межэтажный профилированный карниз в уровне 1-го этажа;

подоконный карниз в уровне 2-го этажа;

ложные оконные проемы по 4-й световой оси в уровне 1-3 го этажей;



в завершении здания профилированный карниз значительного выноса на модульонах;



лицевой фасад по Большому проспекту оформлен аналогично лицевому фасаду по 5-й линии, за исключением надстройки 4-го этажа в левой части фасада;





дворовые фасады:

материал и характер отделки цоколя – известняк;

материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка;

дверные (входные) проемы – местоположение, габариты и конфигурация;

оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация;

оконные заполнения – цвет (коричневый), рисунок (историческая расстекловка);

межэтажный карниз между первым и вторым этажами по юго-западному дворовому фасаду;

арочная ниша в уровне 3-го этажа по юго-восточному дворовому фасаду;

в завершении фасадов профилированный карниз.

