



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.01.2024

№ 48-рп

Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»

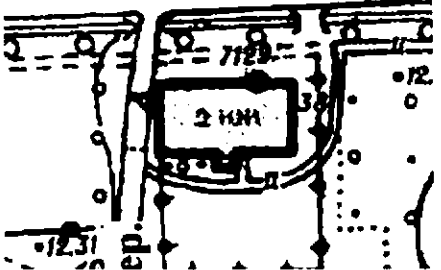



В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651 и в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, п. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, д. 38, лит. А (Санкт-Петербургское шоссе, 38), согласно приложению к распоряжению.
2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 09.09.2014 № 10-561 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, п. Стрельна, Санкт-Петербургское шоссе, д. 38, лит. А
(Санкт-Петербургское шоссе, 38)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное решение	<p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане двухэтажного здания с мансардой;</p> <p>крыша – габариты, конфигурация, высота конька;</p> <p>материал кровли – листовой металл;</p> <p>исторические дымовые (вентиляционные) трубы.</p>	<p>Санкт-Петербургское</p>    

2.	Конструктивная система здания	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – кирпичные;</p> <p>междуэтажные перекрытия – отметки;</p> <p>лестница в центральной части здания: историческое местоположение, габариты.</p>	
3.	Объемно-планировочное решение	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов	<p>архитектурно – художественное решение фасадов:</p> <p>исторический материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал отделки фасадов – гладкая штукатурка;</p> <p>исторические оконные проемы - местоположение, конфигурация (прямоугольные и с лучковой перемычкой в щипце по северному фасаду), габариты;</p> <p>оконные заполнения – рисунок расстекловки;</p> <p>исторические дверные балконные проемы - местоположение, конфигурация, габариты;</p> <p>дверные балконные заполнения - рисунок расстекловки;</p> <p>два балкона в уровне 2 этажа северного фасада с фигурными металлическими ограждениями;</p>	

прямоугольные профилированные наличники оконных и дверных балконных проемов северного фасада;

междуэтажная профилированная тяга (северный фасад);

венчающий профилированный карниз (северный и южные фасады);

щипец по северному фасаду.

