



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.01.2024

№ 42-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
федерального значения «Фабрика гранильная»**


В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика гранильная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Фабричная ул., 1, согласно приложению к распоряжению.
2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 16.05.2018 № 200-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика гранильная».
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

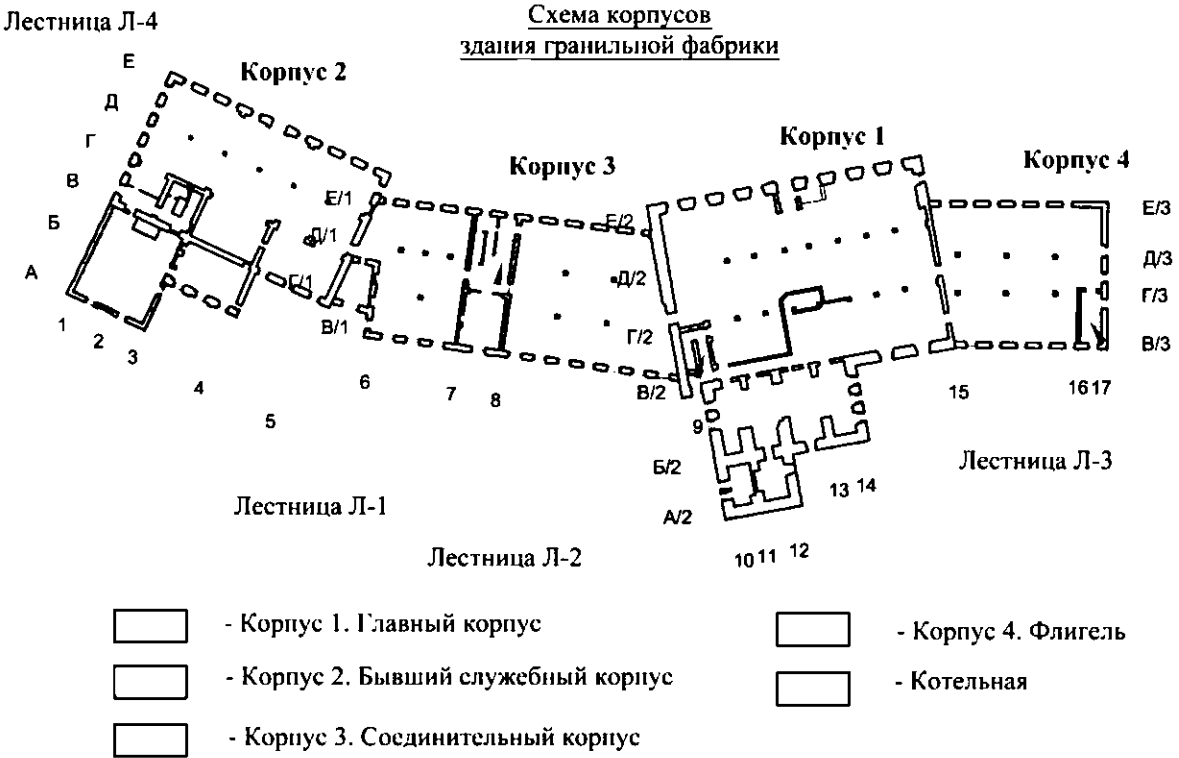

Заместитель председателя КГИОП





Г.Р.Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Фабрика гранильная»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Фабричная ул., 1.

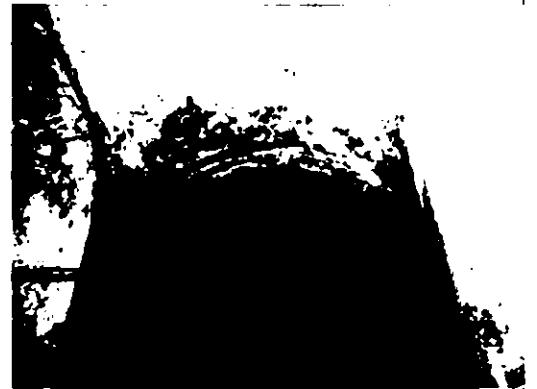
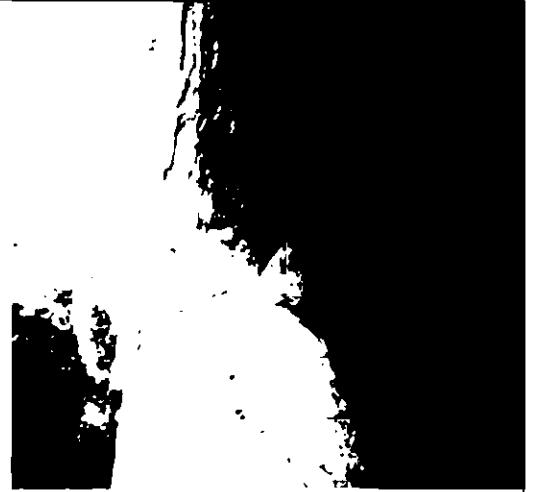
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческое композиционное решение ансамбля; местоположение здания Фабрики в границах территории объекта культурного наследия; градостроительные характеристики ансамбля - визуальные связи, местоположение элементов ансамбля на территории объекта.	 <ol style="list-style-type: none"><li>1. Фабрика.</li><li>2. Парк в Фабричном овраге.</li><li>3. Мост.</li><li>4. Канавка фабричная с рядовой посадкой деревьев по обоим берегам.</li></ol>

I. «Фабрика», Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера О  
(Санкт-Петербург, г. Петергоф, Фабричная ул., 1).

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
	<p>Лестница Л-4</p> <p>Схема корпусов здания гранильной фабрики</p>  <p>Корпус 2</p> <p>Корпус 3</p> <p>Корпус 1</p> <p>Корпус 4</p> <p>Лестница Л-1</p> <p>Лестница Л-2</p> <p>Лестница Л-3</p> <p>Лестница Л-4</p> <p> <input type="checkbox"/> - Корпус 1. Главный корпус  <input type="checkbox"/> - Корпус 2. Бывший служебный корпус  <input type="checkbox"/> - Корпус 3. Соединительный корпус  <input type="checkbox"/> - Корпус 4. Флигель  <input type="checkbox"/> - Котельная         </p>		
1.	<p>Объемно-пространственное решение здания:</p>	<p>габариты и конфигурация изломанной в плане формы трёхэтажного здания, состоящего из четырёх корпусов, расположенных под углом друг к другу, исключая объем котельной;</p> <p>тип крыши (двускатная, вальмовая), материал кровли (металл).</p>	


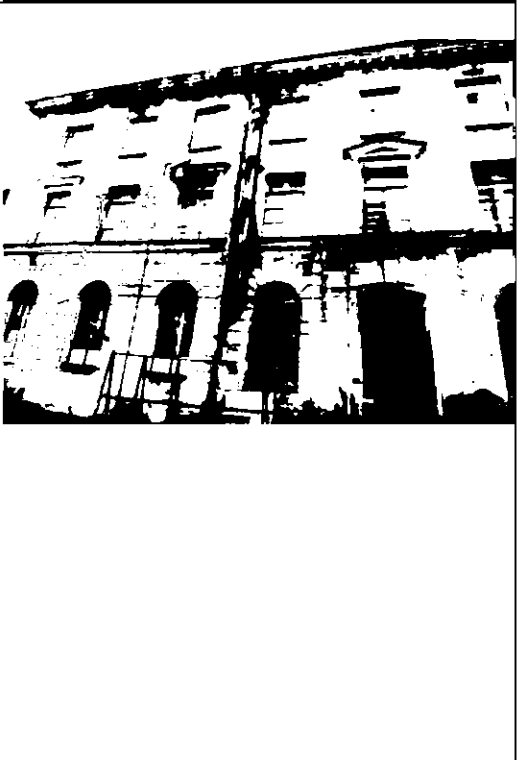
			 
2.	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические (XVIII-XIX вв.) наружные и внутренние кирпичные капитальные стены корпусов 1 и 2;</p> <p>наружные капитальные стены корпусов 3 и 4 (местоположение, материал – кирпич);</p> <p>лестница в корпусе 2— тип (трёхмаршевая на пилонах), конструкция (на подпружных арках и сводах) — местоположение, габариты, ступени (из лещадной плиты);</p>	 

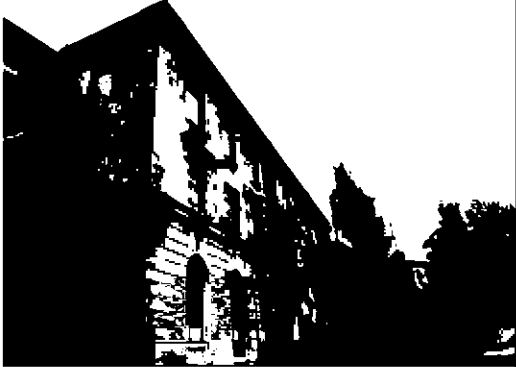



лестница корпусе 1 — тип  
(двухмаршевая, средистенная) —  
местоположение, габариты,





сводчатые конструкции подвала  
корпуса 1, включая конструкции  
водотока.




			
3.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p><b>архитектурно-художественное решение фасадов корпусов 1 и 2:</b></p> <p>исторический материал цоколя — известняковая скоба;</p> <p>материал и характер отделки фасадов: поверхность стен — гладкая штукатурка; разделка первого этажа под руст, тип руста — линейный, фактура руста — гладкая;</p> <p>прямые и треугольные сандрики — местоположение (второй этаж), габариты;</p> <p>междуэтажные тяги (между первым и вторым этажами), профилированный венчающий карниз «с сухариками» — местоположение, габариты, конфигурация;</p>	

		<p>дверные и оконные проемы, кроме южной трехэтажной пристройки к корпусу 1:</p> <p>по первому этажу — местоположение, габариты ширины и отметки высоты, конфигурация (арочные);</p> <p>по второму и третьему этажам — местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>два входных проема с лучковыми перемычками корпусов 1 и 2 со стороны северного фасада с оформлением в виде порталов с рустованными пилястрами, замковым камнем, карнизом с модульонами;</p> <p><b>архитектурно-художественное решение фасадов корпусов 3 и 4:</b></p> <p>материал и характер отделки фасадов:</p> <p>поверхность стен — гладкая штукатурка; разделка первого этажа под руст, тип руста — линейный, фактура руста — гладкая;</p> <p>междуэтажные тяги (между первым и вторым этажами), профилированный венчающий карниз «с сухариками» — местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>дверные и оконные проемы (за исключением проемов 1 этажа восточного фасада корпуса 4):</p> <p>по первому этажу — местоположение, габариты ширины и отметки высоты, конфигурация (арочные);</p> <p>по второму и третьему этажам — местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные).</p>	   
--	--	---	--

II. «Парк в Фабричном овраге»,  
Санкт-Петербург, г. Петергоф, между Ленинградской ул. и Фабричной ул.





№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>историческое местоположение парка на двух террасах бывшего Литоринового моря – верхней и нижней;</p> <p>историческая пейзажная объемно-пространственная композиция парка, включая планировочные оси, транзиты, овраг с ручьем, мост, канавку фабричную с рядовой посадкой деревьев по обоим берегам;</p> <p>овраг с ручьем западной и центральной частях парка, протекающим от Английского пруда до Финского залива;</p> <p>исторические уступы оврага.</p>	
2.	Объемно - пространственная композиция и ландшафтное решение:	<p>объемно-пространственное и ландшафтное решение. в том числе:</p> <p>старовозрастные деревья: ивы ломкой вдоль ручья, фрагменты ряда липы мелколистой по бровке откоса оврага с восточной стороны;</p> <p>группы средневозрастных насаждений: вяза шершавого, ясеня обыкновенного по откосам оврага.</p>	

III. Мост, XVIII-XIX вв., 1950-е гг. (перестройка) (через Фабричную канавку).

1.	Объемно-пространственное и планировочное решение:	историческое местоположение.	
----	---	------------------------------	---

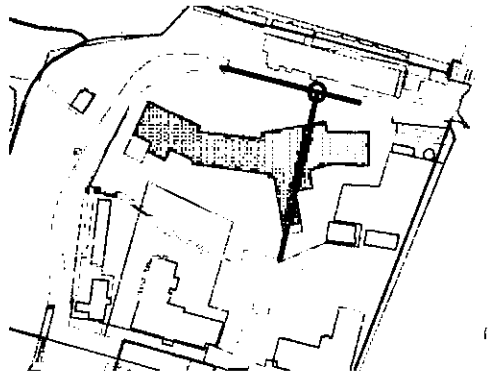
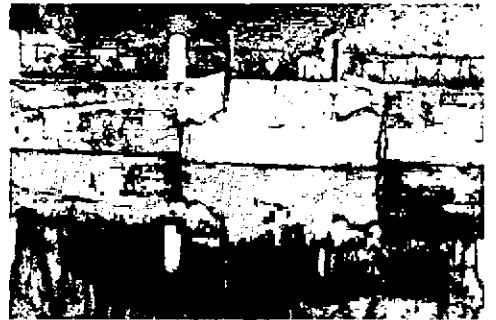


IV. «Канавка фабричная с рядовой посадкой деревьев по обоим берегам», Санкт-Петербург, г. Петергоф, вдоль Фабричной улицы.

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение;</p> <p>одернованные откосы канавки;</p> <p>двухрядная посадки старовозрастных деревьев по берегам Фабричной канавки: один ряд по бровке откоса ивы ломкой, другой ряд – букетная посадка липы мелколистной из 4-5 деревьев;</p> <p>рядовые букетные посадки липы мелколистной, фрагменты старовозрастных рядов в южной части Фабричной канавки;</p> <p>ковш в северной части канавки со стенами облицованными известняком;</p> <p>исторические местоположение, габариты, конфигурация, рисунок и материал ограждения ковша;</p> <p>исторические гидротехнические и дренажные сооружения;</p>	   <p data-bbox="1086 1688 1406 1742">Водожпорная башня при гранитной фабр. La tour d'eau de la taille de verre. Петергоф - Peterhof</p> 

исторический гидрозатвор в северной части ковша;

фрагменты исторических гидротехнических сооружений: водовод кирпичный сводчатый (обозначен красной линией на схеме);



		<p>фрагмент исторических конструкций фонтана «Лебедь» (отмечен синим кружком на схеме).</p>	
--	--	---	--