



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.01.2024

№ 63-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Х.А. Комендантовой»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Х.А. Комендантовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, улица Аврова, дом 8, литера А (Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Аврова, 8), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 08.10.2019 № 590-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Х.А. Комендантовой».

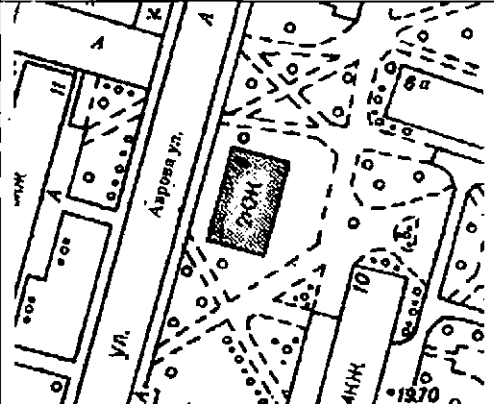

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Х.А. Комендантовой»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Аврова, дом 8, литера А
(Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Аврова, 8).

№	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотографии
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>кирпичные оштукатуренные воздуховоды;</p> <p>конфигурация и габариты крыши;</p> <p>материал покрытия кровли – металл.</p>	
2.	Конструктивная система здания:	<p>наружные кирпичные капитальные стены;</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий.</p>	
3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов, в том числе:</p> <p>цоколь – облицован плитами из природного камня;</p> <p>материал отделки фасада – окрашенная штукатурка;</p> <p>оформление фасадов здания в уровне первого этажа дощатым рустом;</p> <p>междуэтажная тяга, венчающий профилированный карниз;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>исторические рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>исторические рисунок и цвет заполнений балконных дверных проемов;</p> <p>профилированные наличники дверных проемов, в том числе балконных, западного фасада;</p> <p>лоджия в уровне второго этажа юго-восточной части здания, оформленная пилястрами и металлическими ажурными решетками ограждения;</p>	 

подоконные доски в том числе с «ушками»;

лучковый фронтон в завершении восточного фасада; два лучковых фронтона в завершении западного фасада;

декоративные штукатурные замковые камни над проемами западного фасада;

три балкона на фигурных кронштейнах с металлическими ажурными решетками ограждения с рисунком в виде пересекающихся овалов и меандра и столбами.

