



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.01.2024

№ 58-рп

Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Михайловская улица, дом 4/1, литера А (Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Михайловская ул., 4/1), согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 31.10.2018 № 439-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом».

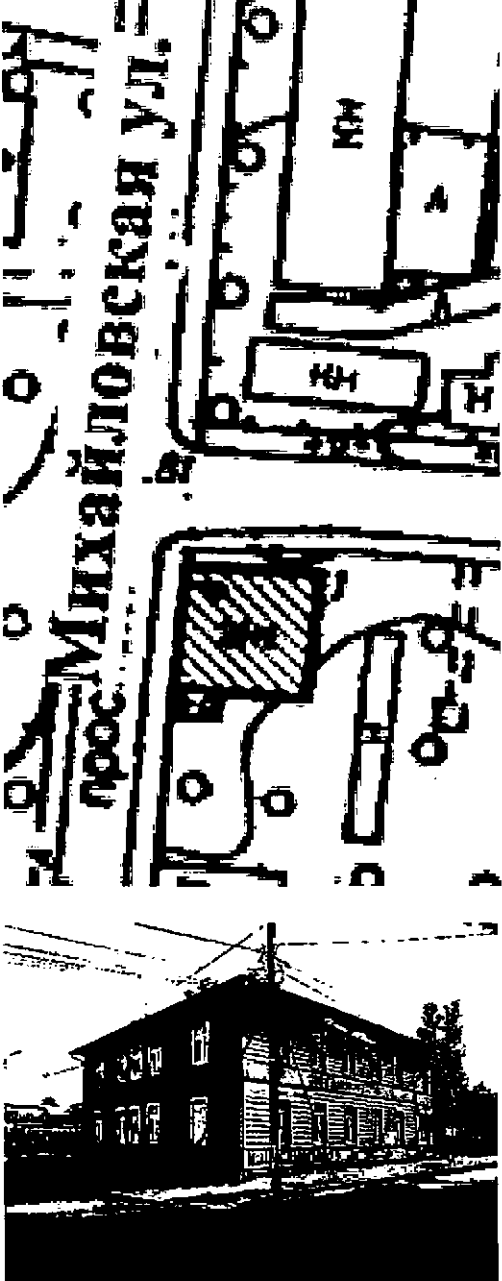
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

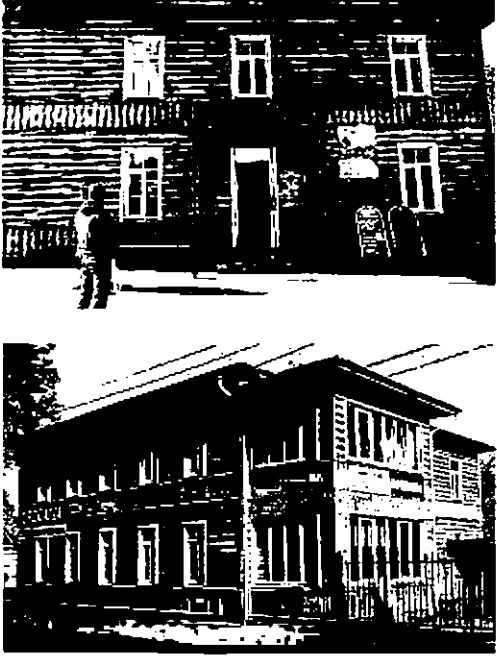
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Ломоносов, Михайловская улица, дом 4/1, литера А  
(Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Михайловская ул., 4/1).

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические местоположение, габариты и конфигурация в плане здания;  исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька кровли;  материал покрытия кровли – металл.	 The 'Photoфиксация' column contains three images. At the top is a site plan showing the building's location on a street labeled 'прос. Михайловская ул.'. Below the plan is a detailed architectural drawing of the roof structure, showing a gable roof with a hatched area indicating the metal cladding. At the bottom is a black and white photograph of the building, a two-story wooden structure with a gable roof, situated on a street.

2.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение, в том числе:</p> <p>отделка фасадов калеванной доской в горизонтальном и вертикальном направлениях;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов;</p> <p>исторический материал (дерево) и рисунок оконных заполнений;</p> <p>исторический материал (дерево) и рисунок (филенчатый) входного дверного заполнения со стороны восточного фасада;</p> <p>фризы с прорезными деревянными деталями в оформлении ризалита по южному фасаду в уровне 1 и 2 этажа;</p> <p>междуэтажная и подоконные тяги;</p> <p>свес кровли большого выноса.</p>	
----	---	--	--