



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.01.2024

№ 82-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения «Два жилых флигеля»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Два жилых флигеля», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 39, литеры Б, В, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 19.09.2019 №545-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Два жилых флигеля».


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.




4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Два жилых флигеля», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 39, литеры Б, В

№ шп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предметы охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация двух прямоугольных в плане двухэтажных, без подвала зданий – «Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера Б), обозначенный на плане №1, «Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера В), обозначенный на плане №2;</p> <p>конфигурация (вальмовая, мансардная) и габариты крыш, включая высотную отметку конька;</p> <p>материал окрытия - кровельное железо;</p>	
2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические конструкции:</p> <p>исторические наружные капитальные кирпичные стены и внутренние капитальные стены, местоположение, материал (кирпич);</p> <p>«Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера Б), - кирпичные коробовые своды с распалубками в уровне 1-го этажа;</p>	

		<p>«Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера В), - исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>«Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера Б), – каменная лестница в капитальных стенах, ступени из известняка с полочкой и валиком;</p>	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле безордерного классицизма;</p> <p>– «Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера Б), -</p> <p>материалы и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты и</p>	

конфигурация, (отметки высоты и габариты ширины в уровне 1-го этажа);

оконные заполнения – рисунок (шестиугольный), цвет (коричневый);

заглубленные наличники окон второго этажа;

заложенный оконный проем в уровне второго этажа по второй световой оси;

дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация;

торцевой фасад по 4-й линии идентичен по оформлению юго-восточному фасаду;

венчающий профилированный карниз с дентикулами;



«Жилой флигель» (4-я линия В.О., 39, литера В), -

материал и характер отделки фасадов – гладкая окрашенная штукатурка;

торцевой фасад по 4-й линии: оформление оконных проемов – профилированные наличники с двумя прямоугольными розетками в углах и со спускающимися нижними частями, декорированными прямоугольными розетками – в уровне второго этажа;

материал отделки цоколя известняковая «скоба»;

ризалит северо-западного фасада с арочным проемом в уровне первого этажа;

оконные проемы: местоположение, габариты и конфигурация (в том числе фланкирующие шелевидные «ложные» оконные проемы в уровне второго этажа и в уровне мансарды в ризалите; отметки ширины и габариты высоты в уровне 1-го этажа);

оформление оконных проемов: профилированные наличники в уровне 2-го этажа; заложенный оконный проем в уровне второго этажа по 7-ой световой оси; оконные заполнения – рисунок (шестичастный), цвет (исторический);



венчающий профилированный карниз в завершении второго этажа и в завершении мансарды (исторический профиль).

