



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.01.2024

№ 108-рп

Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Усадьба К.Ф. Винберга (парк)»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 25.05.2017 № 264-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба К.Ф. Винберга (парк)».

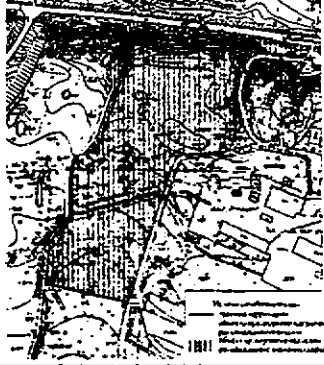



3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

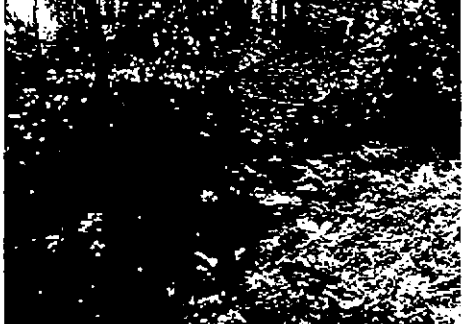



4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба К.Ф. Винберга (парк)»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, улица Черникова, 34.

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	<p>историческое местоположение, с юга участок ограничен – лесным массивом, с севера – Краснофлотским шоссе, с запада – мелиоративной канавой, с востока – ул. Черникова;</p> <p>сочетание локальных открытых пространств (полян, мелиоративных канав), полуоткрытых (участки с ландшафтными группами), закрытых пространств (массивы) с аллеями, рядовыми посадками*, солитерами;</p> <p>историческая объемно-пространственная композиция участка бывшей усадьбы;</p> <p>*частично утрачены</p>	 
2.	Планировочная система:	<p>историческая планировочная система*: местоположение; трассировка,</p> <p>в т.ч.:</p> <p>сохранившиеся элементы исторической планировки аллей,</p> <p>главная аллея: местоположение (в южной части участка); трассировка (проходит с севера на юг); габариты; 2-х рядная посадка деревьев (по 1 ряду с каждой стороны); шаг посадки; видовой состав (дуб черешчатый);</p> <p>* большей частью утрачена.</p>	 

3.	Водная система:	<p>историческая мелиоративная система*, в т.ч.:</p> <p>мелиоративная магистральная канава – местоположение (вдоль западной границы территории усадьбы); габариты; укрепление откосов (дерн);</p> <p>*частично утрачена.</p>	
4.	Насаждения:	<p>старовозрастные деревья, аллеи, рядовые посадки, ландшафтные группы и элементы исторического ландшафта (озелененные участки): местоположение, видовой состав (дуб черешчатый, липа мелколистная, ель европейская);</p> <p>в т.ч.:</p> <p>групповые посадки, солитерные посадки: местоположение (на верхней террасе, склоне литоринового уступа, в центральной и южной части территории); видовой состав (дуб черешчатый);</p> <p>рядовые и аллеи: местоположение (на склоне литоринового уступа, на верхней террасе); видовой состав (дуб черешчатый);</p> <p>буферная зона из древесно-кустарниковых насаждений: местоположение (на склоне литоринового уступа вдоль Краснофлотского шоссе); основной видовой состав (дуб черешчатый, береза пушистая, ель европейская);</p> <p>*большой частью утрачены (сохранились фрагментарно).</p>	  
5.	Рельеф:	<p>территория расположена на склоне литоринового уступа и относительно ровной природной террасе;</p> <p>литориновый уступ – местоположение (вдоль Краснофлотского шоссе); габариты, в т.ч. заложение откоса; высота (около 14 м); покрытие (дерн, древесно-кустарниковые насаждения).</p>	