



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

26.01.2024

№ 132-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание кондитерской фабрики «Жорж Борман»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание кондитерской фабрики «Жорж Борман», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Английский пр., 16, литера Б (описательный адрес: Английский пр., 16; ул. Писарева, 3), согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 25.09.2018 № 389-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание кондитерской фабрики «Жорж Борман» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

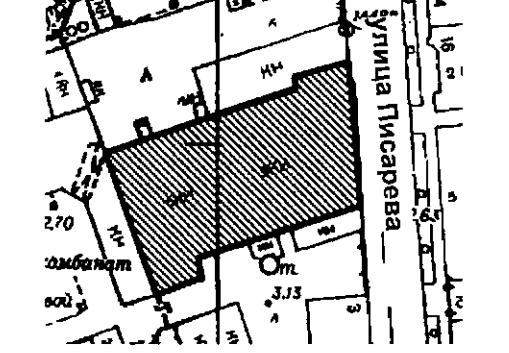
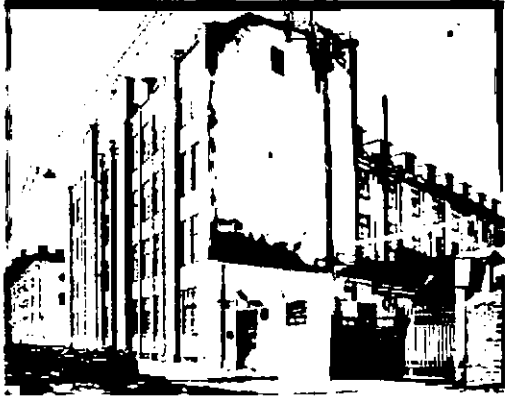

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

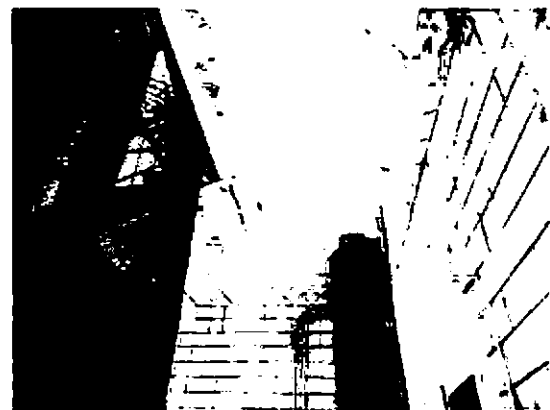
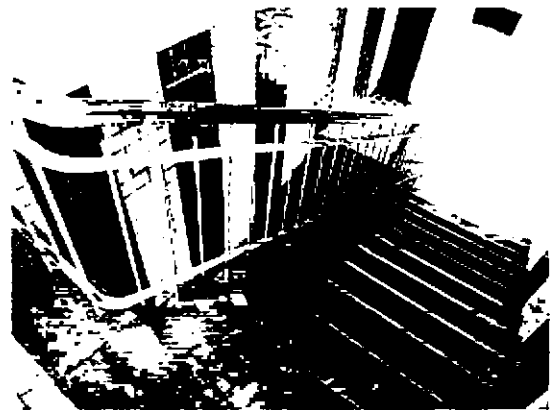
Г.Р. Аганова


Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Здание кондитерской фабрики «Жорж Борман», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Английский пр., 16, литера Б (описательный адрес: Английский пр., 16; ул. Писарева, 3)

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация здания, расположенного по красной линии улицы Писарева;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши (скатная), включая мансардные объемы дворового фасада, высотные отметки конька, материал окрытия (листовой металл).</p>	 
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторический железобетонный каркас (продольные и поперечные выпущенные балки и подвесные конструкции, клепаные стойки, чугунные колонны и опорные пилоны, металлические фермы с клепаными двутавровыми балками);</p>	

исторические лестницы –
местоположение, габариты,
конфигурация, конструкция
(на косоурах), двухмаршевые;
со ступенями лещадной
плиты, с площадками,
облицованными
керамической плиткой с
рисунком «соты»;
с металлическим
ограждением из вертикальных
стоек и горизонтальных тяг на
клепанных деталях;
с профилированным
деревянным поручнем;
1-ЛК – с площадками по
сводам;



3.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад:</p> <p>четырёхэтажный, ассиметричный, на 11 световых осей:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – гранит (?);</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная рустованная штукатурка (руст квадратом);</p> <p>ризалит – местоположение (по 4-6-й осям), габариты, конфигурация (со скругленными углами), оформление (рустованные лопатки; рустованные пилястры, завершённые вазами с провисающими драпировками – в междооконных простенках);</p> <p>аттик – местоположение (в завершении осей ризалита), габариты, конфигурация;</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); цветное единообразие оконных заполнений;</p> <p>рустованные лопатки – в оформлении оконных проемов;</p>	
----	---	---	---

дворовый фасад:

материал и характер отделки цоколя;*

материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;

исторические оконные, дверные и воротные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);

ширина и верхняя отметка оконных проемов;

пилястры – в оформлении оконных простенков центральной части фасада;

ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа;

профилированный венчающий карниз.



*скрыт культурным слоем