



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.01.2024

№ 148-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Первый учебный морской экипаж»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28378/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Первый учебный морской экипаж», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Макаровская ул., 1/3, Коммунистическая ул., 3, 3-а, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Первый учебный морской экипаж», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Макаровская ул., 1/3, Коммунистическая ул., 3, 3-а, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Первый учебный морской экипаж», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

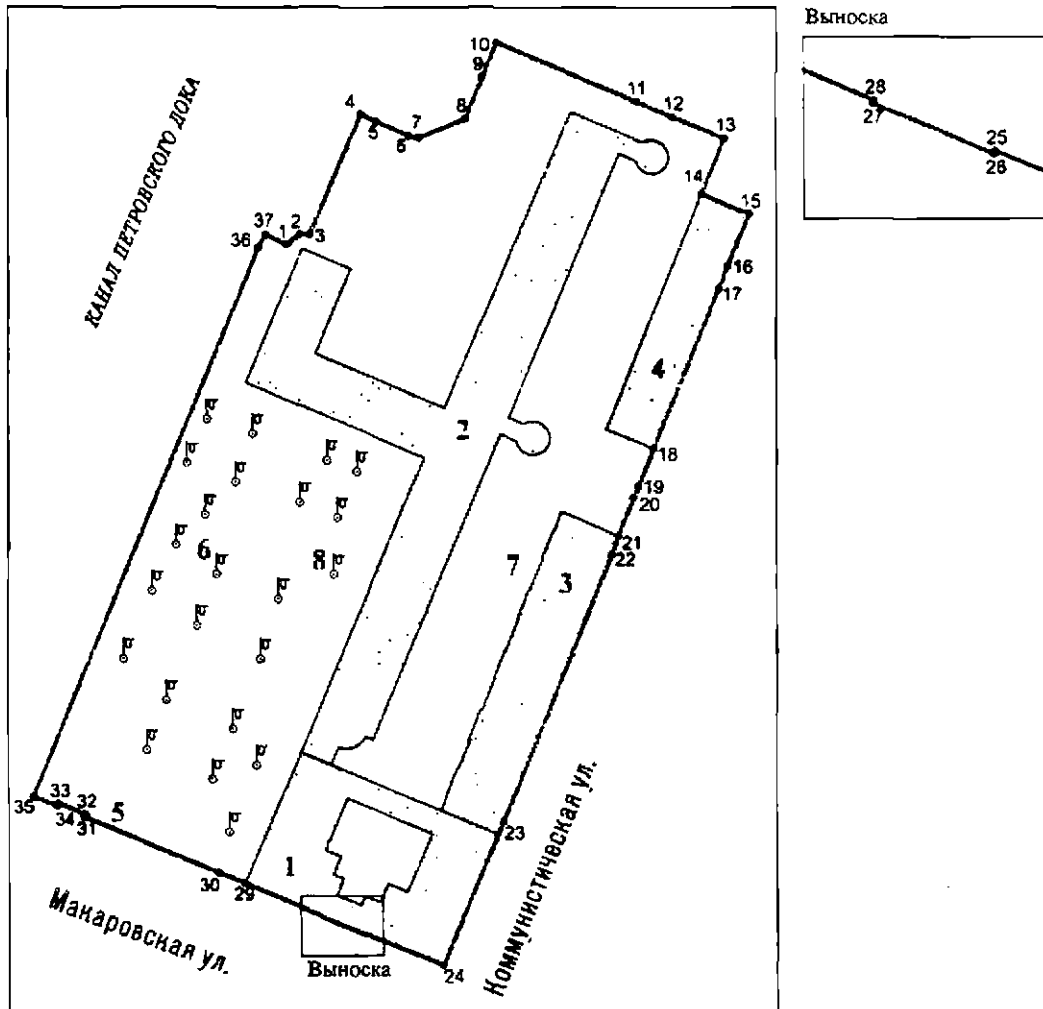
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Первый учебный морской экипаж» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Макаровская ул., 1/3, Коммунистическая ул., 3, 3-а

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- Объекты культурного наследия федерального значения:
- ▨ здания и сооружения
- парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники
- ⦿ фонари

Состав объекта культурного наследия:

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1. Дом Меншикова А.Д. (Миниха Б-Х); | 5. Ограда; |
| 2. Казарма Первого учебного морского экипажа; | 6. Сад; |
| 3. Казарма с минными классами; | 7. Сад (частично утрачен); |
| 4. Корпус служебный казарм Первого учебного морского экипажа; | 8. Фонари (частично утрачены). |

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	100277.42	83140.70	Геодезический метод	0.10	–
2	100280.37	83144.57	Геодезический метод	0.10	–
3	100280.40	83147.54	Геодезический метод	0.10	–
4	100315.61	83162.55	Геодезический метод	0.10	–
5	100313.66	83167.11	Геодезический метод	0.10	–
6	100309.49	83176.83	Геодезический метод	0.10	–
7	100308.85	83179.69	Геодезический метод	0.10	–
8	100314.43	83193.60	Геодезический метод	0.10	–
9	100326.50	83198.48	Геодезический метод	0.10	–
10	100336.71	83202.76	Геодезический метод	0.10	–
11	100319.48	83243.79	Геодезический метод	0.10	–
12	100315.01	83254.60	Геодезический метод	0.10	–
13	100308.76	83270.05	Геодезический метод	0.10	–
14	100292.31	83263.40	Геодезический метод	0.10	–
15	100286.53	83277.34	Геодезический метод	0.10	–
16	100271.08	83271.01	Геодезический метод	0.10	–
17	100264.40	83268.47	Геодезический метод	0.10	–
18	100217.05	83249.03	Геодезический метод	0.10	–
19	100206.17	83244.62	Геодезический метод	0.10	–
20	100202.54	83243.03	Геодезический метод	0.10	–
21	100191.46	83238.65	Геодезический метод	0.10	–
22	100186.00	83236.74	Геодезический метод	0.10	–
23	100107.53	83204.62	Геодезический метод	0.10	–
24	100064.71	83186.77	Геодезический метод	0.10	–
25	100074.17	83163.50	Геодезический метод	0.10	–
26	100073.89	83163.38	Геодезический метод	0.10	–
27	100078.81	83151.51	Геодезический метод	0.10	–
28	100079.09	83151.63	Геодезический метод	0.10	–
29	100089.00	83128.19	Геодезический метод	0.10	–
30	100092.23	83120.54	Геодезический метод	0.10	–
31	100108.94	83080.89	Геодезический метод	0.10	–
32	100109.70	83081.21	Геодезический метод	0.10	–
33	100112.97	83073.33	Геодезический метод	0.10	–
34	100112.23	83073.02	Геодезический метод	0.10	–
35	100115.06	83065.99	Геодезический метод	0.10	–
36	100276.49	83132.34	Геодезический метод	0.10	–
37	100280.31	83134.44	Геодезический метод	0.10	–
1	100277.42	83140.70	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Первый учебный морской экипаж», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Макаровская ул., 1/3, Коммунистическая ул., 3, 3-а

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.