



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.01.2024

№ 151-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Гауптвахта Уланского полка»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 31.05.2023 рег. № 01-46-1555/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гауптвахта Уланского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Аврова ул., 26, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Гауптвахта Уланского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Аврова ул., 26, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

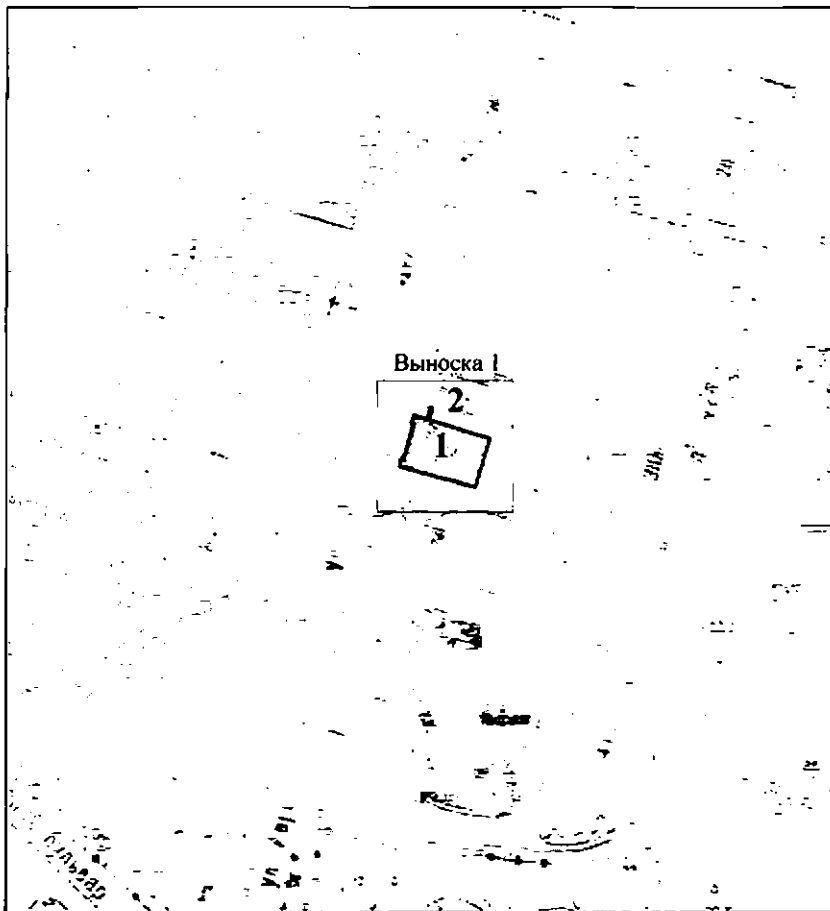
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by the letters 'В. Макаров' in a cursive script.

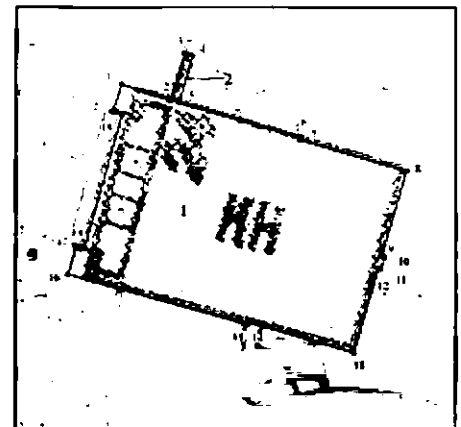
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гауптвахта  
Уланского полка» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Петергоф, Аврова ул., 26

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Состав объекта культурного наследия:

1. Главное здание;
2. Ограда.

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>п</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	87071.01	91577.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	87069.81	91581.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	87073.39	91582.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	87073.21	91583.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	87069.64	91582.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	87066.88	91591.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	87066.67	91591.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	87064.24	91600.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	87057.64	91598.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	87057.56	91598.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	87056.59	91598.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	87056.64	91598.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	87050.05	91596.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	87052.43	91587.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	87052.26	91587.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	87056.19	91573.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	87058.42	91574.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	87058.23	91575.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	87068.66	91577.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	87068.86	91577.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	87071.01	91577.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Гауптвахта Уланского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф,  
Аврова ул., 26

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.