



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.02.2024

№ 194-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом И.С. Крючкова»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 31.05.2023 рег. № 01-46-1555/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.С. Крючкова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург. Ломоносова ул., 18, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.С. Крючкова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург. Ломоносова ул., 18, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Крючкова И.С.», утвержденный КГИОП 07.10.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

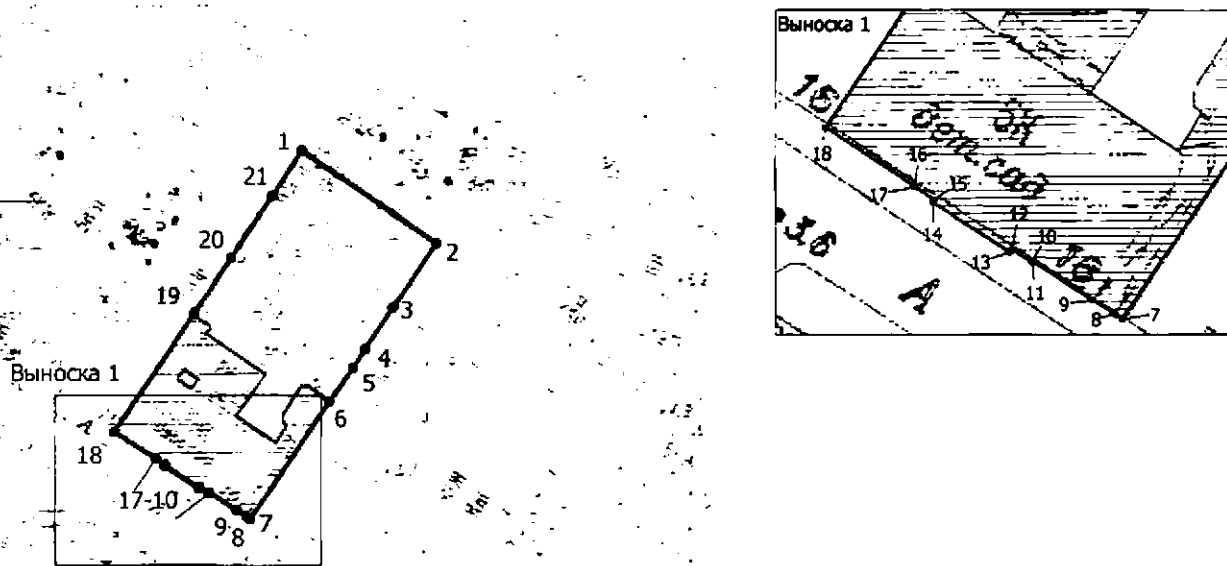
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров



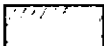
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом И.С. Крючкова» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург. Ломоносова ул., 18

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наеледия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _д), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93412.00	115067.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	93390.23	115099.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	93374.90	115089.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	93365.06	115082.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	93360.61	115079.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	93352.53	115073.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	93324.51	115054.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	93325.07	115054.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	93326.62	115051.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	93330.84	115045.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	93330.76	115045.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	93332.16	115042.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	93331.85	115042.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	93337.23	115034.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	93337.53	115034.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	93338.93	115032.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	93338.97	115032.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	93345.32	115022.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	93373.43	115041.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	93386.71	115050.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	93401.38	115060.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	93412.00	115067.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом И.С. Крючкова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург. Ломоносова ул., 18

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.