



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.02.2024

№ 204-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом П.М. Станового»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 31.05.2023 рег. № 01-46-1555/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.М. Станового», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Мытнинская, ул., 5/2, лит. А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.М. Станового», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Мытнинская, ул., 5/2, лит. А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.М. Станового», утвержденный КГИОП 26.10.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

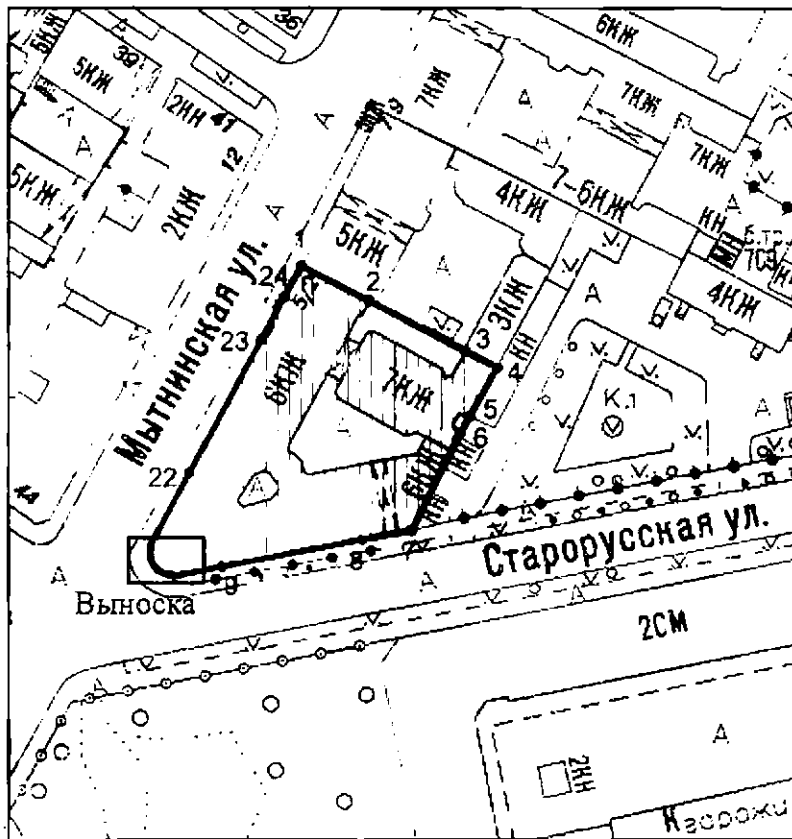
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

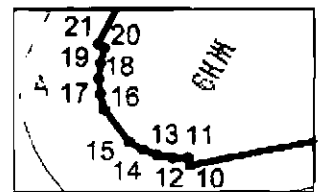
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом П.М. Станового» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Мытнинская, ул., 5/2, лит. А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



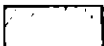


Выноска



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  • 1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93973.40	117143.28	Геодезический метод	0.10	-
2	93966.22	117157.10	Геодезический метод	0.10	-
3	93956.20	117176.62	Геодезический метод	0.10	-
4	93952.81	117183.21	Геодезический метод	0.10	-
5	93942.99	117177.47	Геодезический метод	0.10	-
6	93939.58	117175.64	Геодезический метод	0.10	-
7	93919.80	117165.74	Геодезический метод	0.10	-
8	93917.91	117155.63	Геодезический метод	0.10	-
9	93912.35	117127.23	Геодезический метод	0.10	-
10	93910.40	117117.17	Геодезический метод	0.10	-
11	93910.78	117117.07	Геодезический метод	0.10	-
12	93910.77	117116.28	Геодезический метод	0.10	-
13	93910.91	117115.50	Геодезический метод	0.10	-
14	93911.19	117114.76	Геодезический метод	0.10	-
15	93911.59	117114.08	Геодезический метод	0.10	-
16	93913.25	117112.81	Геодезический метод	0.10	-
17	93914.01	117112.61	Геодезический метод	0.10	-
18	93914.80	117112.54	Геодезический метод	0.10	-
19	93915.59	117112.62	Геодезический метод	0.10	-
20	93916.36	117112.83	Геодезический метод	0.10	-
21	93916.55	117112.49	Геодезический метод	0.10	-
22	93931.60	117120.55	Геодезический метод	0.10	-
23	93958.45	117135.16	Геодезический метод	0.10	-
24	93967.13	117139.68	Геодезический метод	0.10	-
1	93973.40	117143.28	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом П.М. Станового», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Мытнинская, ул., 5/2, лит. А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.