



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.02.2024

№ 197-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в апреле-августе 1912 г. помещалась редакция газеты «Правда»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 31.05.2023 рег. № 01-46-1555/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в апреле-августе 1912 г. помещалась редакция газеты «Правда», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Марата ул., 37, кв. 34, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в апреле-августе 1912 г. помещалась редакция газеты «Правда», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Марата ул., 37, кв. 34, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в апреле-августе 1912 г. помещалась редакция газеты «Правда», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

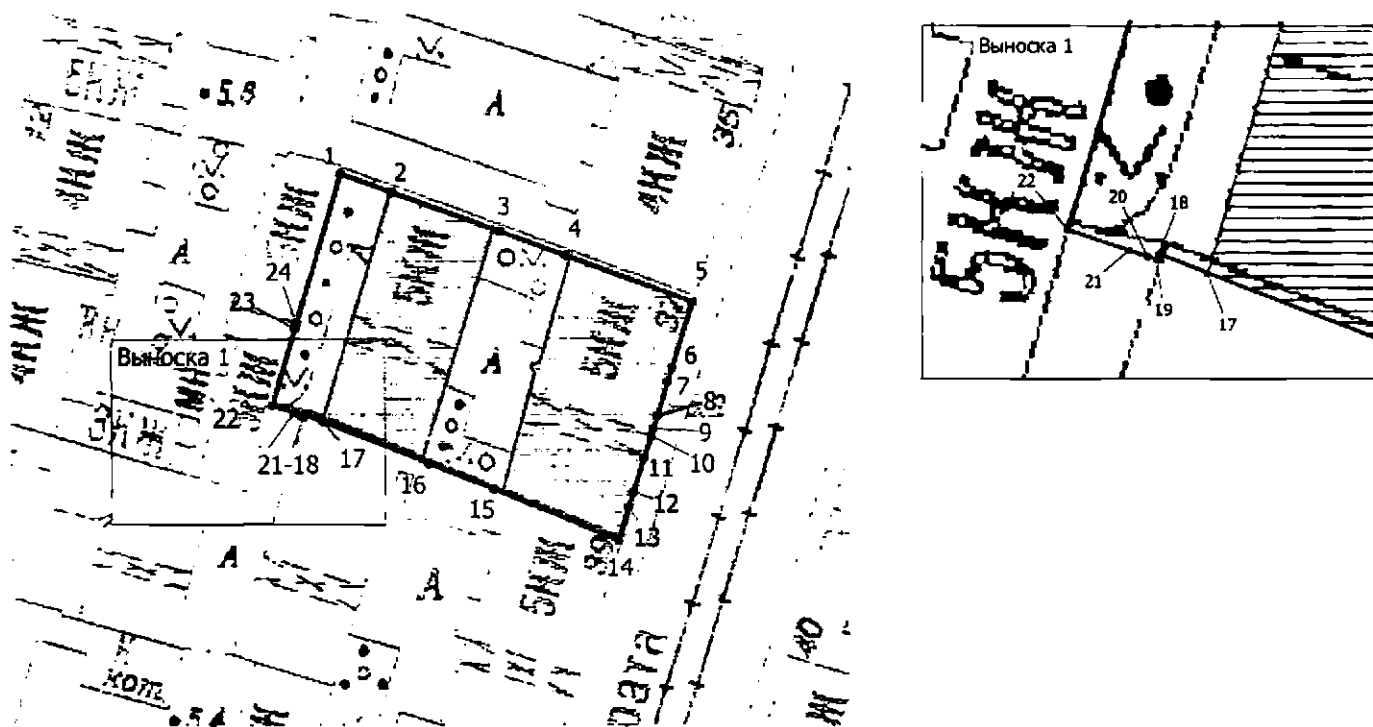
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several smaller loops and strokes on the right.

С.В. Макаров



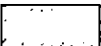
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в апреле-августе 1912 г. помещалась редакция газеты «Правда» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Марата ул., 37, кв. 34

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|-----------|---|--|--|
| 1. Система координат СК-1964 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 93162.42 | 115677.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 2 | 93160.00 | 115684.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 3 | 93154.69 | 115698.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 4 | 93151.49 | 115707.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 5 | 93145.33 | 115724.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 6 | 93136.48 | 115722.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 7 | 93134.68 | 115721.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 8 | 93130.20 | 115720.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 9 | 93128.44 | 115719.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 10 | 93127.49 | 115719.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 11 | 93124.62 | 115718.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 12 | 93119.99 | 115717.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 13 | 93117.97 | 115716.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 14 | 93113.53 | 115715.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 15 | 93120.40 | 115698.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 16 | 93123.82 | 115689.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 17 | 93129.38 | 115675.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 18 | 93130.31 | 115672.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 19 | 93130.02 | 115672.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 20 | 93130.15 | 115672.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 21 | 93130.48 | 115671.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 22 | 93131.50 | 115668.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 23 | 93141.68 | 115671.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 24 | 93142.35 | 115671.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 1 | 93162.42 | 115677.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в апреле-августе 1912 г. помещалась редакция газеты «Правда», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Марата ул., 37, кв. 34

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.