



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.02.2024

№ 241-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Башня водонапорная»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 14.09.2023 рег. № 01-43-22445/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня водонапорная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Лицейский переулок, дом 7, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня водонапорная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Лицейский переулок, дом 7, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

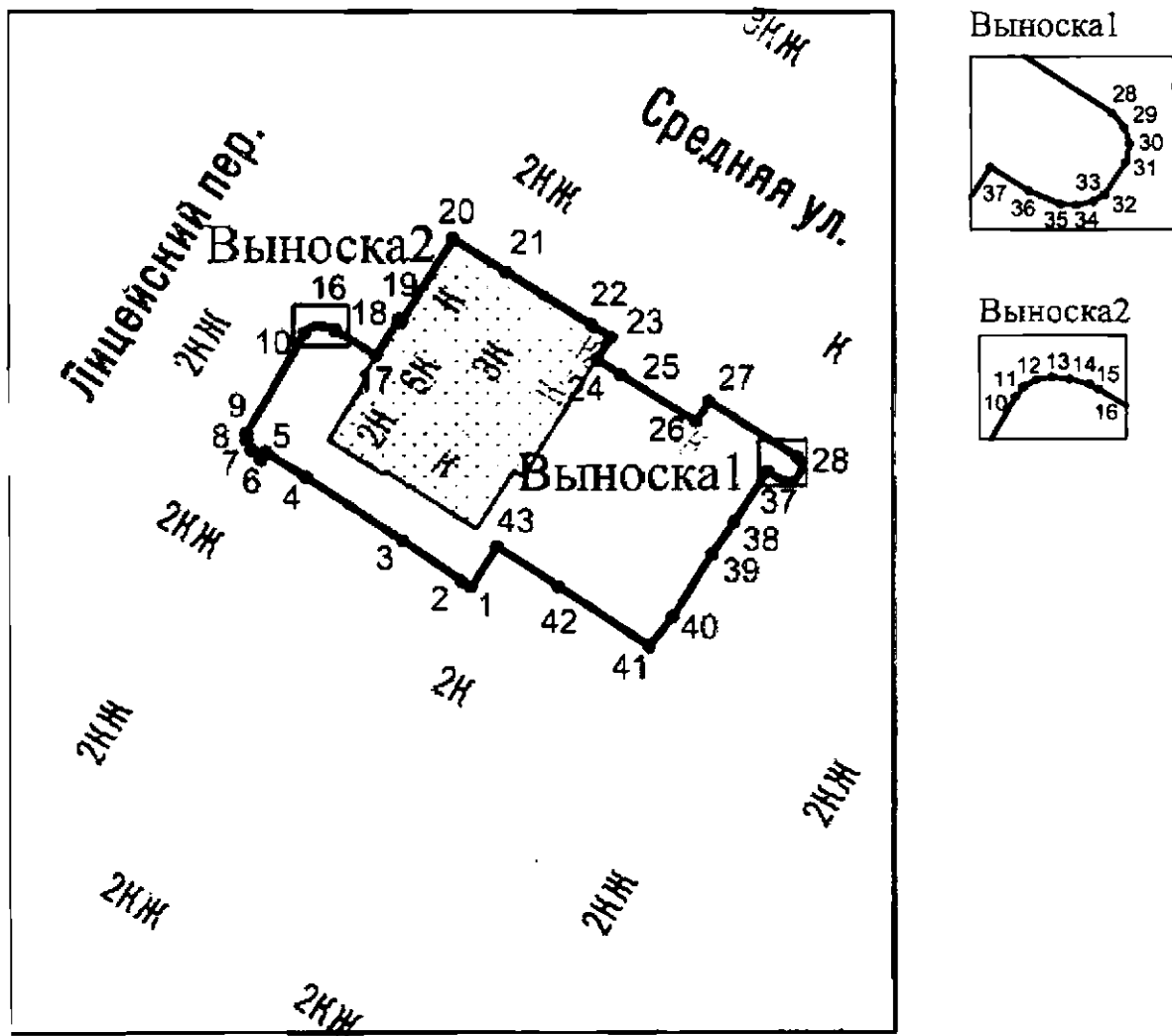
**Председатель КГИОП**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Башня водонапорная» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Пушкин, Лицейский переулок, дом 7, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▭ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	69984.29	118533.39	Геодезический метод	0.10	–
2	69985.15	118531.88	Геодезический метод	0.10	–
3	69991.82	118522.32	Геодезический метод	0.10	–
4	70002.08	118506.67	Геодезический метод	0.10	–
5	70006.12	118500.12	Геодезический метод	0.10	–
6	70004.89	118499.43	Геодезический метод	0.10	–
7	70006.38	118497.86	Геодезический метод	0.10	–
8	70007.93	118497.09	Геодезический метод	0.10	–
9	70009.07	118497.04	Геодезический метод	0.10	–
10	70025.28	118506.41	Геодезический метод	0.10	–
11	70025.87	118506.89	Геодезический метод	0.10	–
12	70026.32	118507.69	Геодезический метод	0.10	–
13	70026.49	118508.63	Геодезический метод	0.10	–
14	70026.36	118509.73	Геодезический метод	0.10	–
15	70026.04	118510.98	Геодезический метод	0.10	–
16	70025.74	118511.50	Геодезический метод	0.10	–
17	70021.74	118518.05	Геодезический метод	0.10	–
18	70027.53	118521.66	Геодезический метод	0.10	–
19	70027.22	118522.20	Геодезический метод	0.10	–
20	70040.50	118530.47	Геодезический метод	0.10	–
21	70035.17	118539.13	Геодезический метод	0.10	–
22	70026.58	118552.96	Геодезический метод	0.10	–
23	70024.61	118556.09	Геодезический метод	0.10	–
24	70021.06	118553.77	Геодезический метод	0.10	–
25	70018.56	118557.67	Геодезический метод	0.10	–
26	70011.02	118569.71	Геодезический метод	0.10	–
27	70014.34	118571.79	Геодезический метод	0.10	–
28	70005.21	118586.15	Геодезический метод	0.10	–
29	70004.59	118586.68	Геодезический метод	0.10	–
30	70003.95	118586.89	Геодезический метод	0.10	–
31	70003.20	118586.72	Геодезический метод	0.10	–
32	70001.88	118585.85	Геодезический метод	0.10	–
33	70001.62	118585.41	Геодезический метод	0.10	–
34	70001.47	118584.74	Геодезический метод	0.10	–
35	70001.50	118584.07	Геодезический метод	0.10	–
36	70002.02	118582.77	Геодезический метод	0.10	–
37	70003.00	118581.20	Геодезический метод	0.10	–
38	69994.82	118575.85	Геодезический метод	0.10	–
39	69989.59	118572.18	Геодезический метод	0.10	–
40	69979.44	118565.86	Геодезический метод	0.10	–
41	69974.66	118562.05	Геодезический метод	0.10	–
42	69984.47	118547.43	Геодезический метод	0.10	–
43	69990.79	118537.50	Геодезический метод	0.10	–
1	69984.29	118533.39	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Башня водонапорная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин,  
Лицейский переулок, дом 7, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.