



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

05.03.2024

№ 259-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в помещении конторы и редакции легального большевистского журнала «Вестник жизни» в 1906-1907 гг. бывал Ленин Владимир Ильич (кв. 16 и 38)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 14.09.2023 рег. № 01-43-22445/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в помещении конторы и редакции легального большевистского журнала «Вестник жизни» в 1906-1907 гг. бывал Ленин Владимир Ильич (кв. 16 и 38)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 102, литеры Ж, С, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в помещении конторы и редакции легального большевистского журнала «Вестник жизни» в 1906-1907 гг. бывал Ленин Владимир Ильич (кв. 16 и 38)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 102, литеры Ж, С, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в помещении конторы и редакции легального большевистского журнала «Вестник жизни» в 1906-1907 гг. бывал Ленин Владимир Ильич (кв.16 и 38)», утвержденный КГИОП 16.07.2010, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

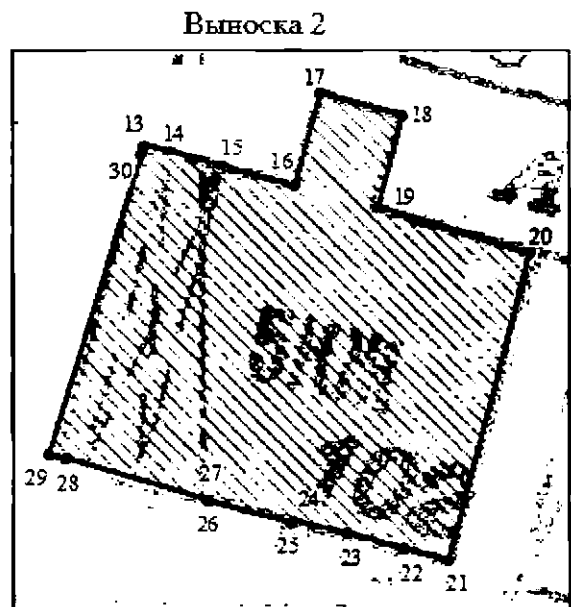
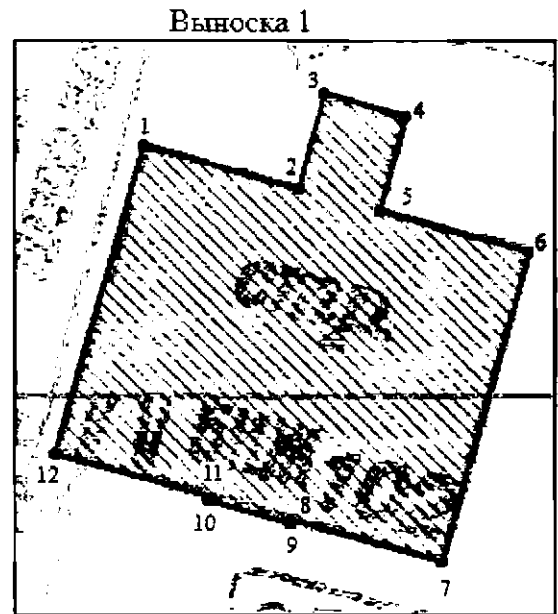
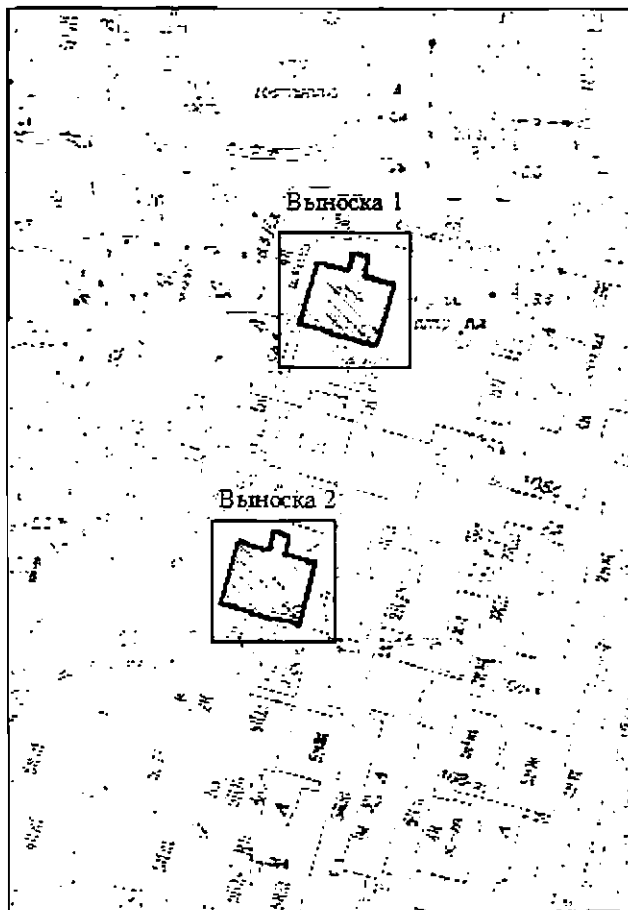
Председатель КГИОП



С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом, где в помещении конторы и редакции легального большевистского журнала «Вестник  
жизни» в 1906-1907 гг. бывал Ленин Владимир Ильич (кв. 16 и 38)» (далее – объект культурного  
наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 102, литеры Ж, С

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	-	-	-	-	-
1	94013.51	116017.89	Аналитический метод	0.10	-
2	94011.23	116026.13	Аналитический метод	0.10	-
3	94016.24	116027.52	Аналитический метод	0.10	-
4	94015.02	116031.85	Аналитический метод	0.10	-
5	94010.02	116030.47	Аналитический метод	0.10	-
6	94007.84	116038.34	Аналитический метод	0.10	-
7	93991.30	116033.75	Аналитический метод	0.10	-
8	93993.53	116025.76	Аналитический метод	0.10	-
9	93993.34	116025.71	Аналитический метод	0.10	-
10	93994.58	116021.28	Аналитический метод	0.10	-
11	93994.77	116021.33	Аналитический метод	0.10	-
12	93997.05	116013.16	Аналитический метод	0.10	-
1	94013.51	116017.89	Аналитический метод	0.10	-
Зона1(2)	-	-	-	-	-
13	93939.09	115996.95	Аналитический метод	0.10	-
14	93938.80	115998.25	Аналитический метод	0.10	-
15	93938.06	116001.05	Аналитический метод	0.10	-
16	93936.97	116005.01	Аналитический метод	0.10	-
17	93941.95	116006.33	Аналитический метод	0.10	-
18	93940.72	116010.72	Аналитический метод	0.10	-
19	93935.75	116009.39	Аналитический метод	0.10	-
20	93933.39	116017.50	Аналитический метод	0.10	-
21	93916.88	116013.08	Аналитический метод	0.10	-
22	93917.50	116010.77	Аналитический метод	0.10	-
23	93918.32	116007.73	Аналитический метод	0.10	-
24	93919.02	116004.86	Аналитический метод	0.10	-
25	93918.90	116004.79	Аналитический метод	0.10	-
26	93920.10	116000.39	Аналитический метод	0.10	-
27	93920.21	116000.35	Аналитический метод	0.10	-
28	93922.35	115992.75	Аналитический метод	0.10	-
29	93922.59	115991.88	Аналитический метод	0.10	-
30	93938.60	115996.81	Аналитический метод	0.10	-
13	93939.09	115996.95	Аналитический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в помещении конторы и редакции легального большевистского журнала «Вестник жизни» в 1906-1907 гг. бывал Ленин Владимир Ильич (кв. 16 и 38)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 102, литеры Ж, С

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.