



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.03.2024

окуд
№ 279-рп

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Жилой дом купца Синебрюхова»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Синебрюхова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Аммермана, 19, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 31.05.2019 № 273-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Синебрюхова» признать утратившим силу.

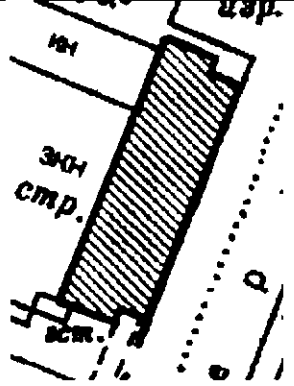




3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.



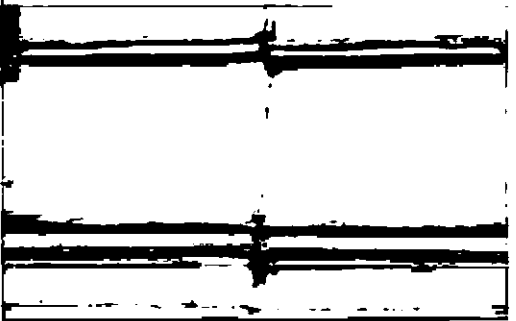

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет
охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом кушца Синебрюхова»,
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Аммермана, 19

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение и габариты прямоугольного в плане, трехэтажного здания с выступающими объемами по трем западным осям торцевых фасадов;</p> <p>исторические габариты и конфигурация (вальмовая) крыши;</p> <p>окрытие крыши - материал (металл);</p> <p>высота конька крыши.</p>	  
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные кирпичные капитальные стены;</p> <p>внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>отметки межэтажных перекрытий;</p> <p>историческая центральная лестница - местоположение, габариты, тип (двухмаршевая), конструкция (лестничные марши на косоурах, площадки первого этажа на коробовых сводах);</p>	 

3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка, (горизонтальный руст в уровне первого этажа лицевого (восточного) и торцевых фасадов);</p> <p>исторический материал отделки цоколя (известняк);</p> <p>исторические дверные и оконные проемы лицевого фасада - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная);</p> <p>оконные заполнения - исторические рисунок расстекловки, материал (дерево);</p> <p>исторический материал дверных заполнений;</p> <p>оформление оконных проемов первого этажа штукатурными замковыми камнями;</p> <p>исторические профили межэтажной и подоконной штукатурных тяг в уровне второго этажа;</p> <p>профилированный ступенчатый венчающий карниз в завершении фасадов.</p>	   
---	---	---	--