



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

13.03.2024

№ 304-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Казармы Преображенского полка»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 14.09.2023 рег. № 01-43-22445/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Преображенского полка», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 31, литера А, дом 33, литера А, дом 35, литера А, дом 35а, литера А, дом 37, литера А, улица Радищева, дом 39, литера Д, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Преображенского полка», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 31, литера А, дом 33, литера А, дом 35, литера А, дом 35а, литера А, дом 37, литера А, улица Радищева, дом 39, литера Д, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Преображенского полка», утвержденный КГИОП 14.11.2006, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

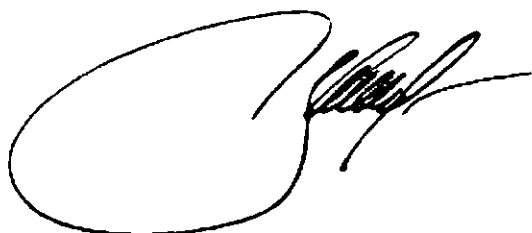
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

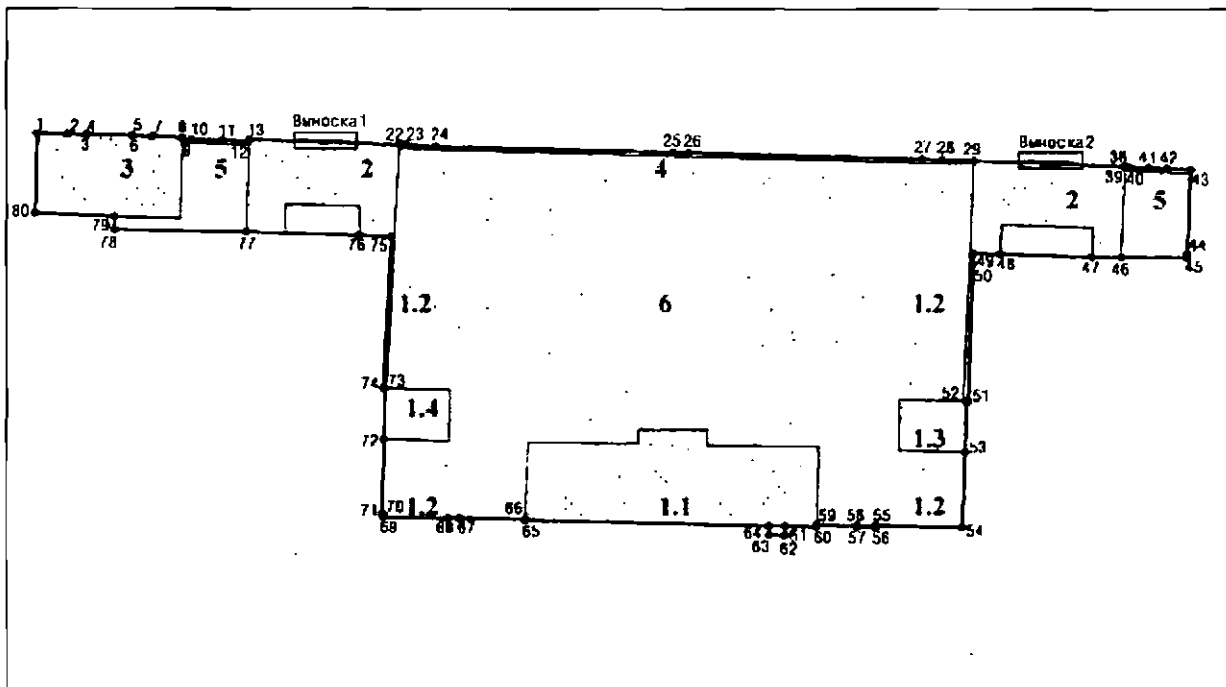
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

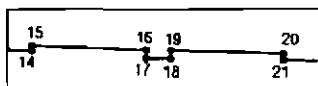
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Казармы Преображенского полка» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: г. Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 31, литера А, дом 33, литера А, дом 35,
литера А, дом 35а, литера А, дом 37, литера А, улица Радищева, дом 39, литера Д

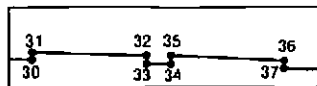
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1



Выноска 2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▭ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения
- ▭ парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

1. Госпиталь.
 - 1.1 Главное здание;
 - 1.2 Ограды у восточного и западного флигелей
 - 1.3 Флигель восточный;
 - 1.4 Флигель западный;
2. Казармы офицерские (два корпуса);
3. Казармы солдатские;
4. Ограда сада;
5. Ограды у офицерских казарм;
6. Сад.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95165.44	116410.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	95165.25	116418.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	95165.08	116424.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	95165.25	116424.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	95164.83	116438.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	95164.66	116438.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	95164.51	116444.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	95164.17	116453.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	95163.73	116453.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	95163.65	116455.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	95163.29	116465.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	95163.07	116473.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	95163.63	116473.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	95163.16	116488.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	95163.47	116488.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	95163.20	116494.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	95162.70	116494.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	95162.66	116496.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	95163.16	116496.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

20	95162.96	116503.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	95162.58	116502.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	95162.17	116517.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	95162.28	116519.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	95161.49	116528.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	95159.87	116599.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	95159.77	116604.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	95157.77	116673.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	95157.59	116679.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	95157.32	116688.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	95156.71	116703.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	95157.16	116703.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	95156.98	116710.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	95156.48	116710.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	95156.46	116711.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	95156.96	116711.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	95156.67	116718.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	95156.22	116718.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	95155.74	116733.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	95155.51	116733.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	95155.47	116734.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	95155.22	116740.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	95154.95	116746.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	95154.62	116753.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	95129.85	116751.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

45	95128.62	116751.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	95128.63	116732.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	95128.83	116723.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	95129.69	116696.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	95129.94	116688.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	95126.72	116688.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	95085.51	116686.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	95085.53	116686.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	95070.55	116685.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	95048.09	116685.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	95048.54	116659.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	95048.07	116659.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	95048.17	116653.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	95048.64	116653.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	95048.83	116641.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	95048.31	116641.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	95048.54	116632.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	95045.71	116632.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	95045.81	116627.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	95048.60	116627.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	95050.29	116555.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	95050.59	116555.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	95050.98	116535.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	95050.99	116532.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	95051.30	116512.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	95052.14	116512.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

71	95052.17	116512.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	95074.53	116512.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	95089.60	116513.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	95089.61	116512.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	95134.92	116515.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	95135.28	116505.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	95136.26	116472.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	95137.08	116432.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	95140.94	116433.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	95141.95	116409.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	95165.44	116410.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Преображенского полка», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Киришная улица, дом 31, литера А, дом 33, литера А, дом 35, литера А, дом 35а, литера А, дом 37, литера А, улица Радищева, дом 39, литера Д

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.