



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.03.2024

№ 321-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилмассив на Ивановской улице»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилмассив на Ивановской улице», 1938–1953 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 19, литера А, дом 17, литера А, дом 13, литера А, дом 9/75, литера А, дом 8/77, литера А, дом 14, литера А, дом 20, литера А, дом 26, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 29.12.2016 № 10-727 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилмассив на Ивановской улице» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

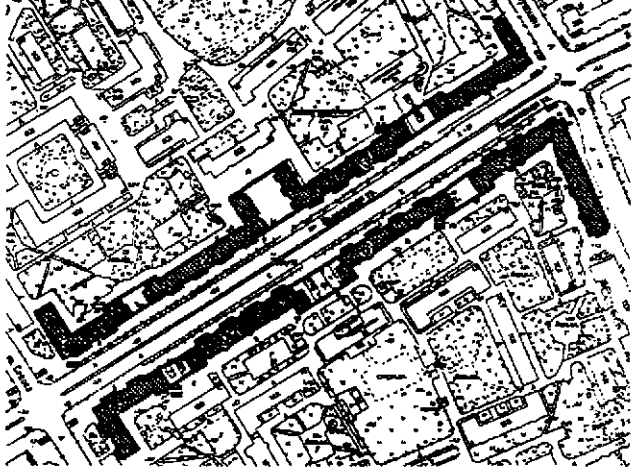
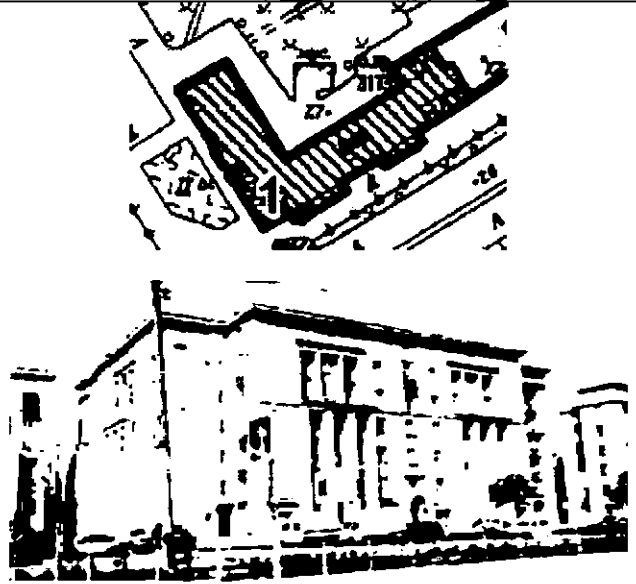
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

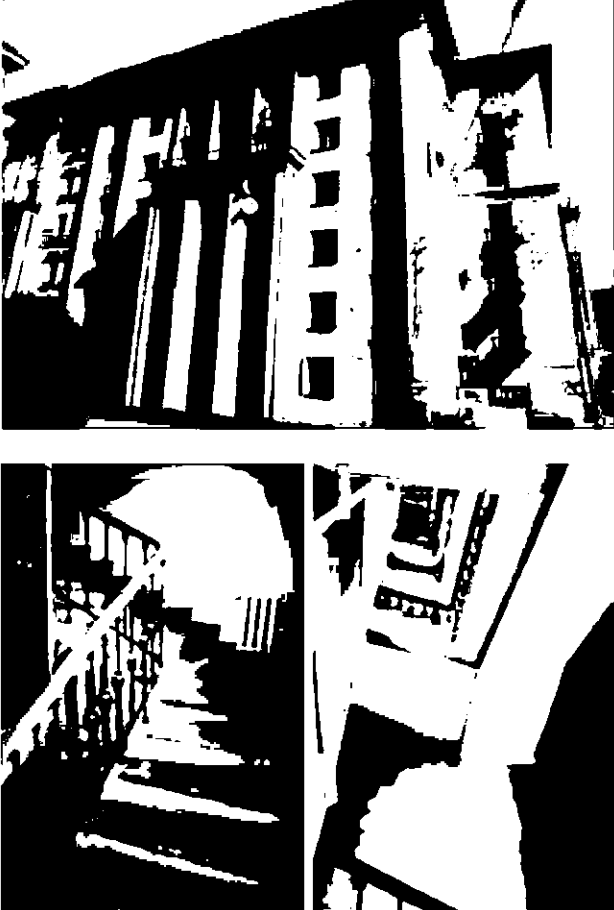

Заместитель председателя КГИОП




Г.Р. Аганова


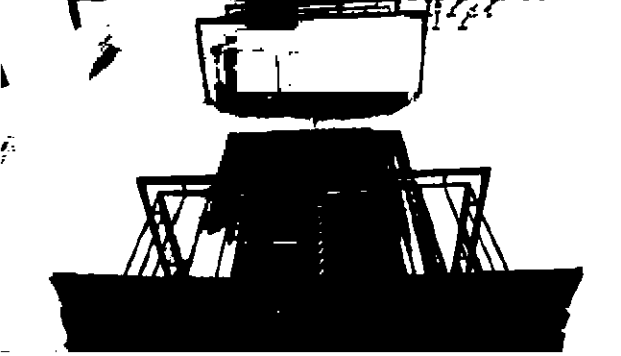


Предмет охраны


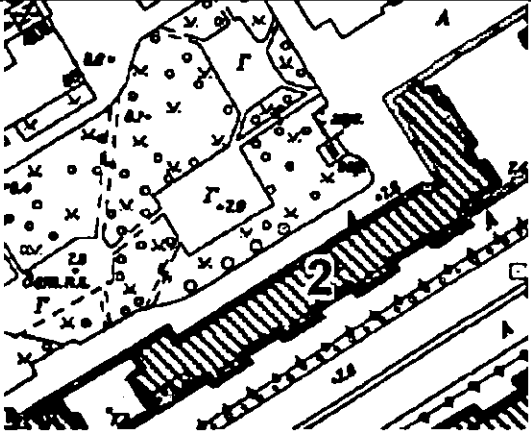
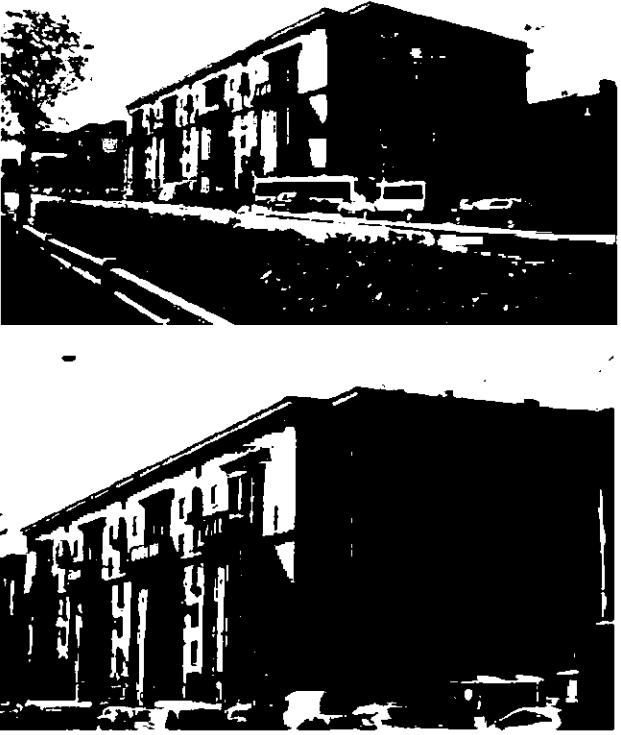
объекта культурного наследия регионального значения «Жилмассив на Ивановской улице»,  
1938–1953 гг., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 19,  
литера А, дом 17, литера А, дом 13, литера А, дом 9/75, литера А, дом 8/77, литера А, дом 14,  
литера А, дом 20, литера А, дом 26, литера А

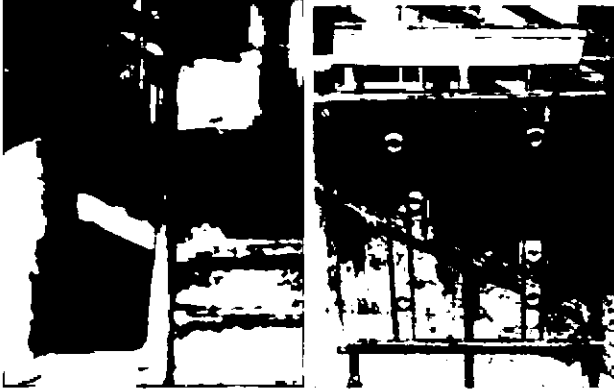

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческое объемно-пространственное и планировочное решение территории: комплексное расположение зданий вдоль Ивановской улицы; габариты и местоположение внутриквартальных проездов на территории.	
<p>1) «Жилой лом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 19, литера А</p>			
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, террасы;  крыша: конфигурация - односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами, исторические отметки крыш.	

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки плоских перекрытий;</p> <p>исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (чугун), техника исполнения (литье), рисунок (простой, прутья, шишки).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка; дворовый фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, круглые);</p>	

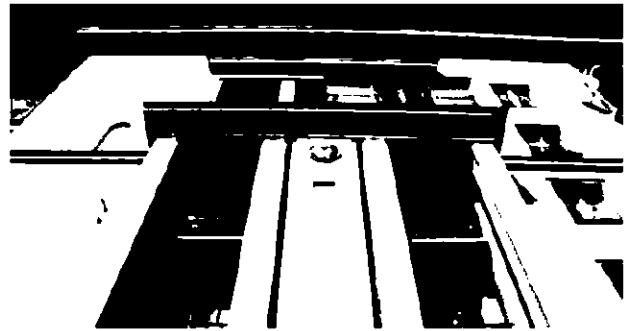
		<p>оконные проемы первого этажа – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), отметка верха проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки заполнения оконных проемов, цвет (коричневый);</p> <p>три стилизованных портика – местоположение (юго-восточный и юго-западный фасады), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – лоджия на три пролета с колоннами (в уровне пятого, шестого этажей);</p> <p>балконы – местоположение (в крайних пролетах портика), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический);</p> <p>оформление окон штукатурными нишами – габариты, конфигурация (прямоугольные, круглые), профиль;</p>	  
--	--	---	---

		<p>три декорированных ниши входов дворовых фасадов – габариты (в уровне с первого по шестой этаж), конфигурация (прямоугольные со штукатурными кольцами), завершение – прямоугольный аттик;</p> <p>балконы тип и местоположение (прямоугольные – на всех фасадах со второго по шестой этажи).</p> <p>лоджи (юго-восточный и северо-западный фасады), ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (вертикальные прутья, вставка в центре в виде стилизованных колосьев);</p> <p>профилированный край балконной плиты, штукатурная подшивка плиты в виде квадратных кессонов;</p> <p>лепной декор в виде военной атрибутики советского периода, штукатурные пилястры, лопатки – местоположение, габариты, конфигурация, профиль;</p> <p>аттики с венчающим карнизом – местоположение (торцовые фасады), габариты, конфигурация;</p>	   
--	--	--	---

		горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз с розетками – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.	
2) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 17, литера А			
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, террасы;  крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.	
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич);  исторические отметки плоских перекрытий;	

		<p>исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (сталь), техника исполнения (сварка), рисунок (квадратный в сечении прут, вставки-кольца между прутьями).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка; дворový фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, арочные);</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок, цвет (коричневый);</p> <p>оконные проемы первого этажа – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), отметка верха проемов;</p>	

четыре стилизованных  
портика – местоположение  
(юго-восточный фасад),  
габариты (в уровне с первого  
по четвертый этаж),  
конфигурация  
(прямоугольная), завершение  
– лоджия с колоннами (в  
уровне пятого, шестого  
этажей), балконы –  
местоположение (в крайних  
пролетах портика), габариты,  
конфигурация  
(прямоугольные), ограждение  
– материал (металл), техника  
исполнения (сварка), рисунок  
(простой геометрический);



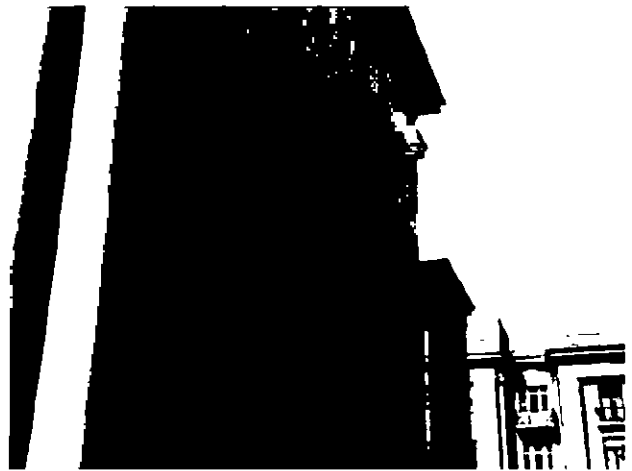
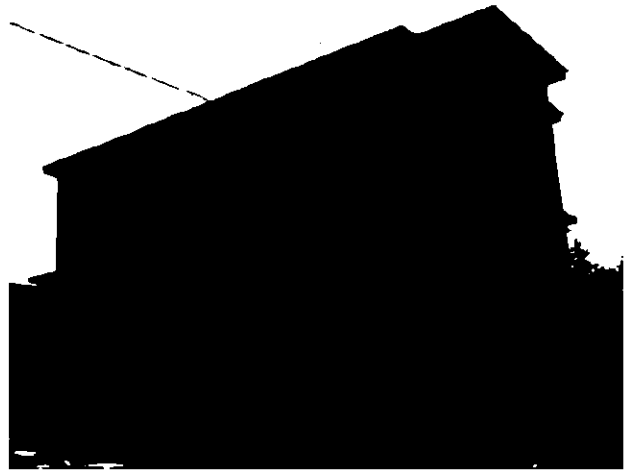


три стилизованных портика – местоположение (северо-восточный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – балкон (в уровне пятого этажа), балконы – местоположение (под портиками в уровне со второго по четвертый этаж), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка, ковка), рисунок (простой геометрический, прутья крест накрест);

оформление окон штукатурными нишами – габариты, конфигурация (прямоугольные, шестигранные), профиль;

декорированные ниши входов дворовых фасадов – габариты (в уровне с первого по шестой этаж), конфигурация (прямоугольные со штукатурными кольцами), завершение – прямоугольный аттик;

– габариты (в уровне с первого по шестой этаж), конфигурация (прямоугольные со штукатурными кольцами);








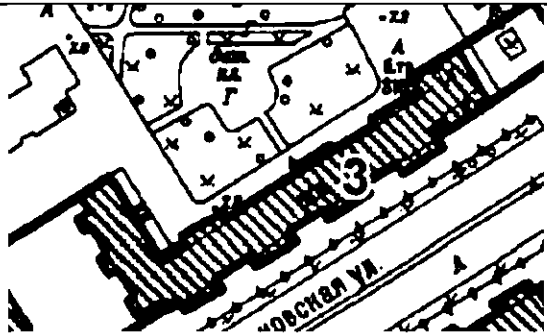


балконы – тип и местоположение (прямоугольные – на всех фасадах со второго по шестой этажи, лоджии (юго-восточный и северо-западный фасады), ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический, прутья крест накрест):

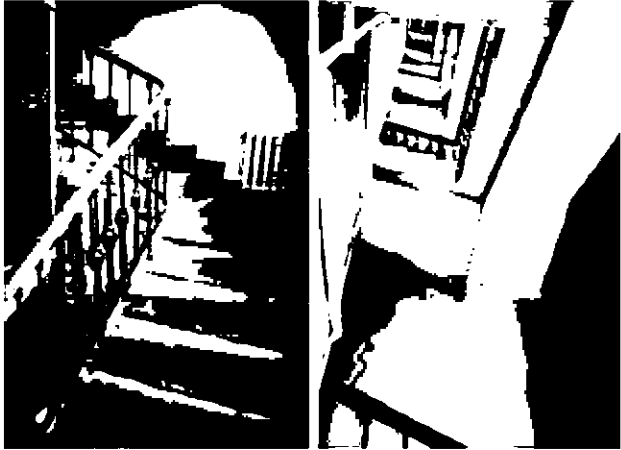
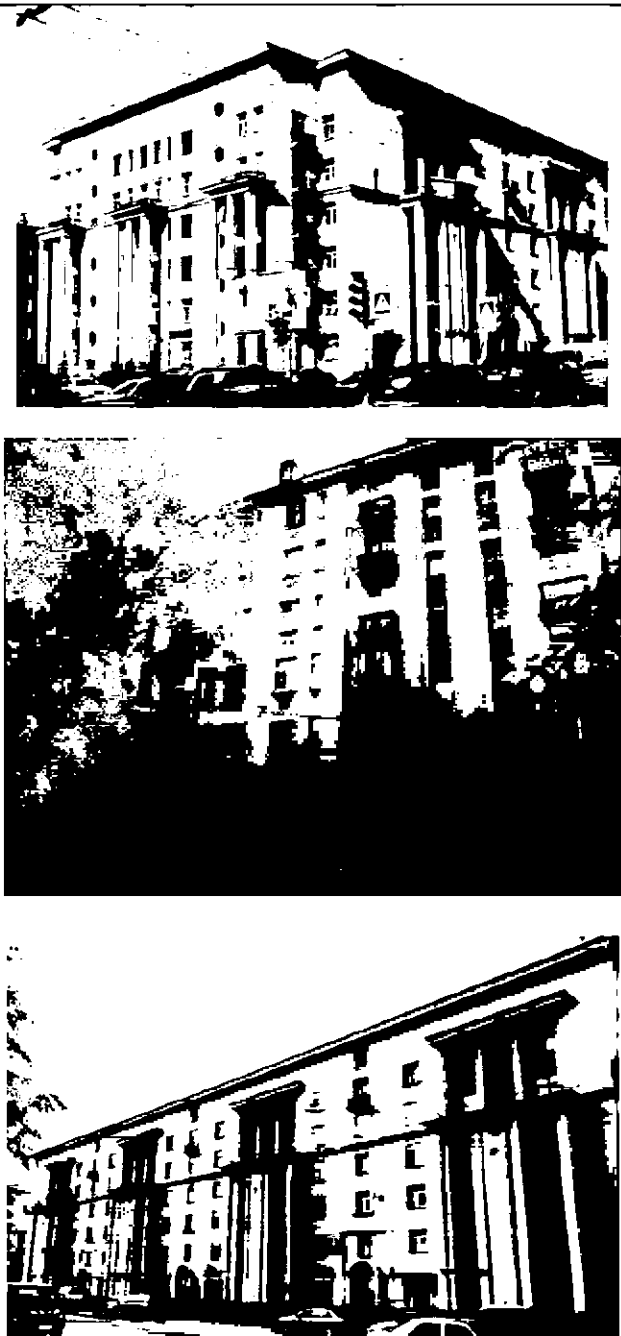


лепной декор с использованием символов советской геральдической атрибутики (стилизованное изображение колосьев и технических элементов), штукатурные пилястры, лопатки – местоположение, габариты, конфигурация, профиль:

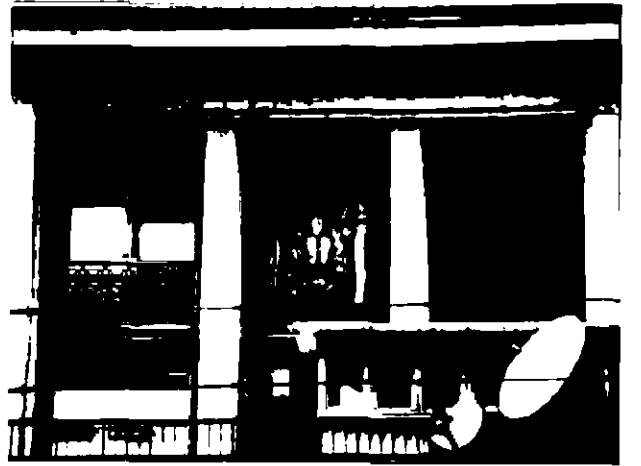


		<p>аттики с венчающим карнизом – местоположение (торцовые фасады), габариты, конфигурация;</p> <p>горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.</p>	  
5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>декоративное оформление вестибюля лестницы (штукатурный профилированный карниз, потолочная филенка, лепная розетка в квадратном кессоне, угловые лепные элементы в виде шишек).</p>	

			
<p>3) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 13, литера А</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, эркеры, террасы, аттики;</p> <p>крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перерывными вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.</p>	 
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки плоских перекрытий;</p>	

		<p>исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (чугун), техника исполнения (литье), рисунок (простой, прутья с шишками).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>терраса, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка: дворový фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, шестиугольные);</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок, цвет (коричневый);</p> <p>оконные проемы первого этажа дворových фасадов – историческое местоположение,</p> <p>конфигурация (прямоугольные),</p> <p>габариты ширины, отметка верха проемов;</p> <p>четыре стилизованных портика – местоположение (юго-восточный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – лоджия (в уровне пятого, шестого этажей),</p>	

балконы – местоположение (в крайних пролетах портика), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический, прутья крест накрест);


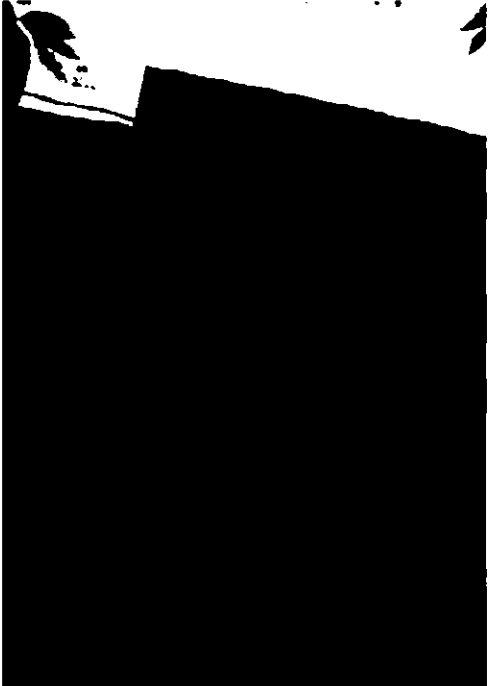
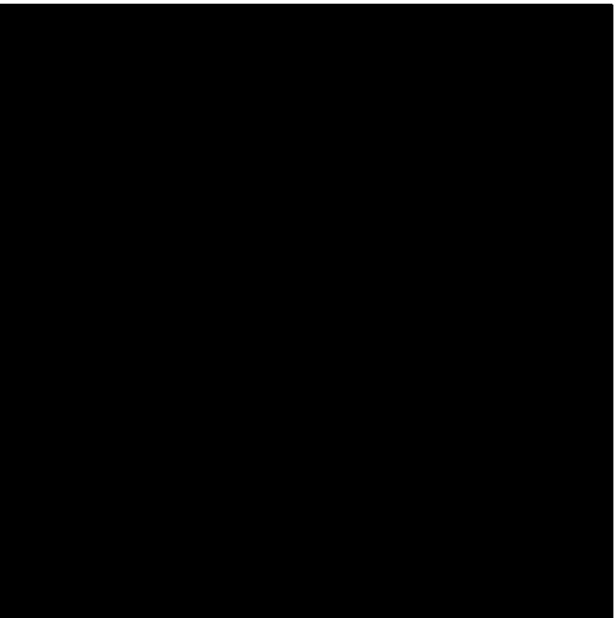



три стилизованных портика – местоположение (юго-западный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – балкон (в уровне пятого этажа). балконы – местоположение (под портиками в уровне со второго по четвертый этаж), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический);



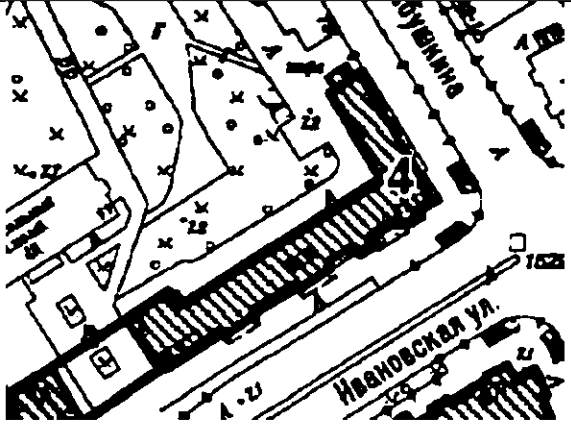



оформление окон штукатурными нишами – габариты, конфигурация (прямоугольные, шестиугольные), профиль;

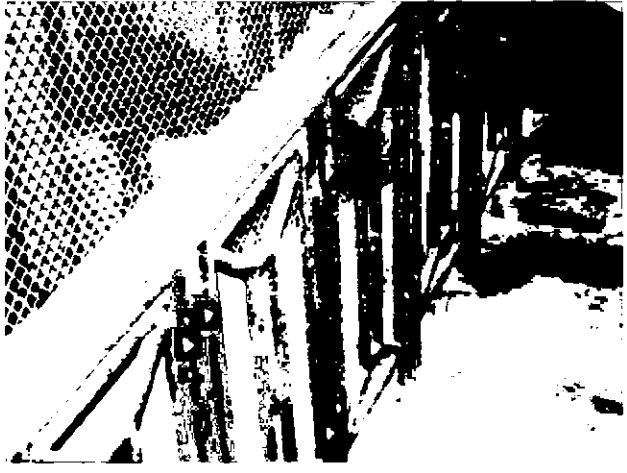





		<p>четыре декорированных ниши входов дворовых фасадов – габариты (в уровне с первого по шестой этаж), конфигурация (прямоугольные со штукатурными кольцами), завершение – прямоугольный аттик;</p> <p>балконы – тип и местоположение (прямоугольные – на всех фасадах со второго по шестой этажи, лоджии (юго-восточный и юго-западный фасады), ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический, прутья крест накрест):</p>	  
--	--	--	---

		<p>лепной декор с использованием символов советской геральдической атрибутики (стилизованное изображение колосьев).</p> <p>штукатурные пилястры, лопатки – местоположение, габариты, конфигурация, профиль;</p> <p>аттики – местоположение (торцовые фасады), габариты, конфигурация (с венчающим карнизом);</p> <p>горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.</p>	
--	--	---	---



		4) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 9/75, литера А	
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, эркеры, террасы;  крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.	
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); исторические отметки перекрытий;  исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (сталь), техника исполнения (сварка), рисунок (квадратный прут, рисунок в виде стилизованных связок и прямых прутьев со вставками в виде колец), декоративная отделка низа лестничных маршей и площадок.	  

			
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка; дворовый фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, круглые, квадратные);</p>	  

оконные проемы первого этажа дворовых фасадов – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные),

габариты ширины, отметка верха проемов;

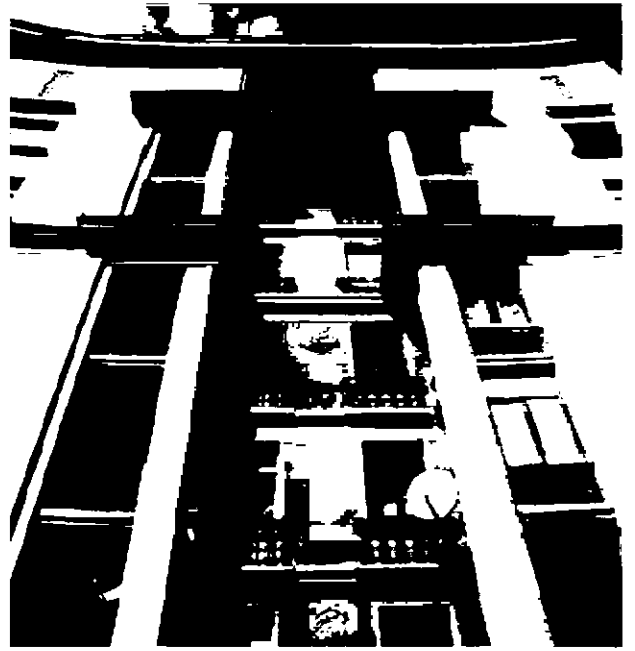
заполнения оконных проемов – исторический рисунок, цвет (коричневый);

два стилизованных портика – местоположение (юго-восточный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямая), завершение – лоджия (в уровне пятого, шестого этажей), балконы – местоположение (в крайних пролетах портика), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический);

ниша ризалита юго-восточного фасада – местоположение (по центральной оси), габариты (четыре световые оси в уровне с первого по шестой этаж), конфигурация (прямоугольная с колоннами и балконами по краям);



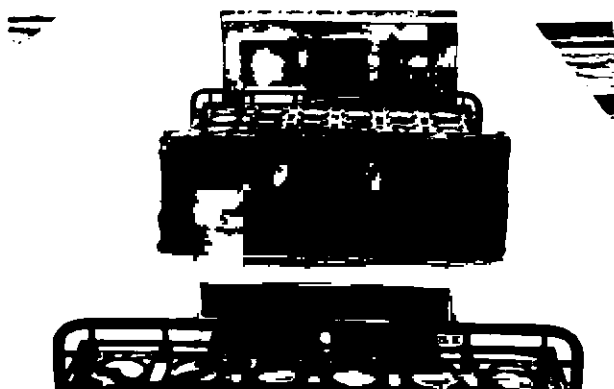
оформление окон  
штукатурными нишами –  
габариты, конфигурация  
(прямоугольные), профиль;



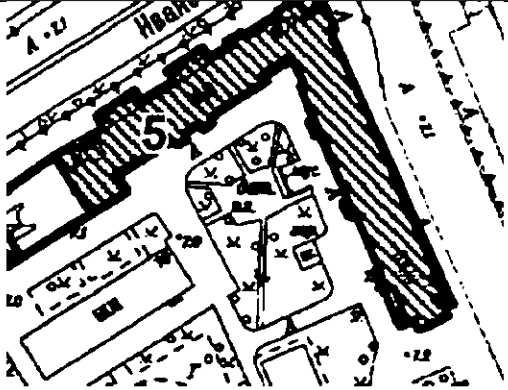



четыре декорированных ниши  
входов дворовых фасадов –  
габариты (в уровне с первым  
по шестой этаж).  
конфигурация  
(прямоугольные со  
штукатурными кольцами).  
завершение – прямоугольный  
аттик;






балконы – тип и местоположение (прямоугольные – на всех фасадах со второго по шестой этажи, лоджии – на юго-восточном фасаде), ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический, с кольцами);






		<p>лепной декор с использованием символов советской геральдической атрибутики (стилизованные изображения колосьев),</p> <p>штукатурные пилястры, лопатки – местоположение, габариты, конфигурация, профиль;</p> <p>аттики с венчающим карнизом – местоположение (торцовые фасады). габариты, конфигурация;</p> <p>горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз с розетками – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.</p>	
--	--	---	---

		5) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 8/77, литера А	
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, эркеры, террасы;</p> <p>крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки перекрытий;</p> <p>исторические лестницы – тип (трехмаршевые), местоположение, габариты, ограждение – материал (сталь), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический с кольцами); оформление плафона лестничных площадок и маршей штукатурными кессонами, порезками в виде листьев.</p>	 

			
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка; дворový фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, арочные, лучковые, круглые);</p>	 



		<p>оконные проемы первого этажа – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты ширины, отметка верха проемов;</p> <p>оконные проемы – исторический рисунок заполнения. цвет (коричневый);</p> <p>два стилизованных портика – местоположение (северо-западный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямая), завершение – лоджия (в уровне пятого, шестого этажей);</p> <p>балконы – местоположение в крайних пролетах портика), габариты. конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический);</p>	  
--	--	--	---

ниша ризалита северо-западного фасада – местоположение (по центральной оси), габариты (четыре световые оси в уровне с первого по шестой этаж), конфигурация (прямоугольная с колоннами и балконами по краям);

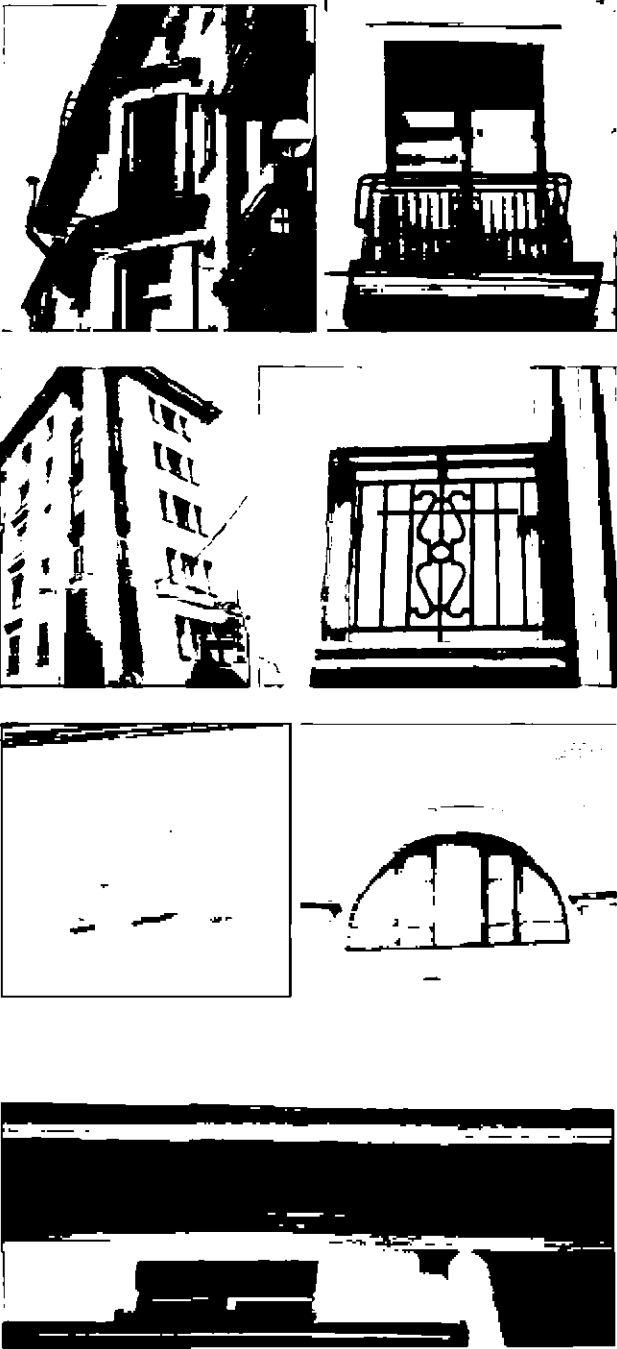




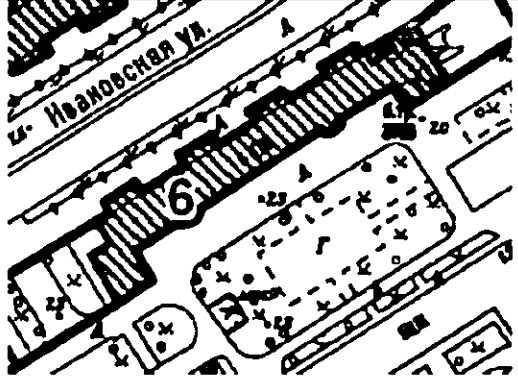

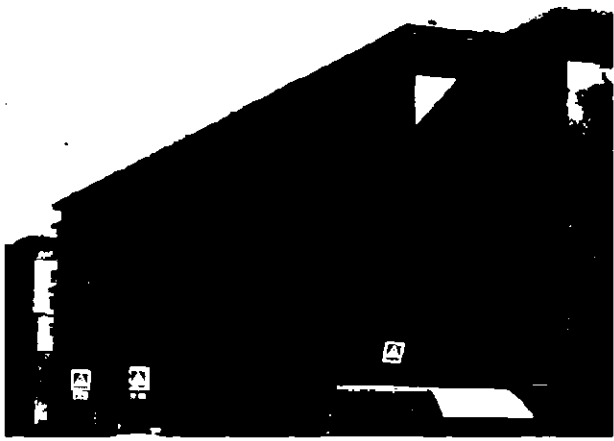
три портала входов в здание – местоположение (северо-восточный фасад), габариты (с первого по шестой этаж), конфигурация (полуциркулярная);





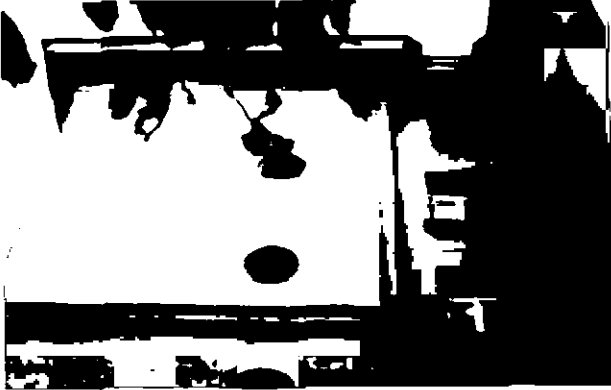


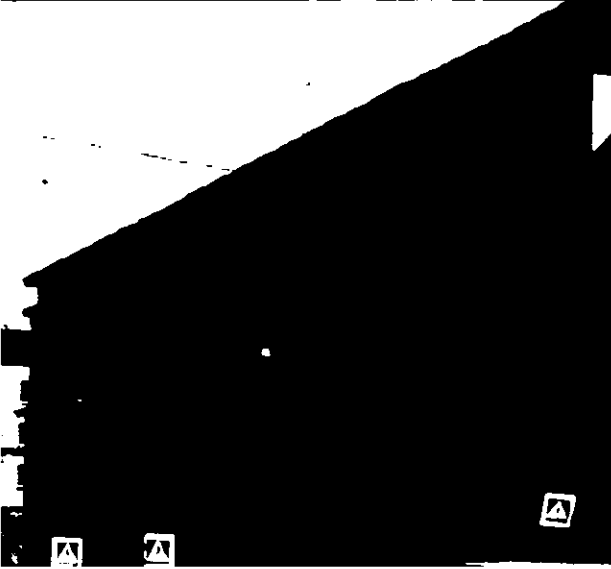
четыре зеркала дворовых фасадов (южный, западный) – габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (треугольные с лопатками), завершение – лоджия с колоннами в уровне пятого этажа;



		<p>балконы – тип и местоположение (прямоугольные – пятый этаж северо-восточного фасада; со второго по шестой этажи дворовых фасадов; угловые – южный и юго-восточный фасады; французские – со второго по шестой этажи дворовых фасадов), ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический со стилизованными балясинами по центру);</p> <p>лепной декор в виде венка из колосьев в обрамлении перевитых лентами драпировок, штукатурные пилястры, лопатки – местоположение, габариты, конфигурация, профиль;</p> <p>горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз с розетками – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.</p>	
5	<p>Декоративно-художественное решение интерьеров:</p>	<p>декоративное оформление лестницы (по низу лестничных площадок и маршей) в виде кессонов с порезками из листьев.</p>	


			
<p>б) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 14, литера А</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, эркеры, террасы, «пропилеи»;</p> <p>крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.</p>	 
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки плоских перекрытий;</p>	

		<p>исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (сталь), техника исполнения (сварка), рисунок (простой, прутья);</p> <p>декоративная отделка лестниц (по низу площадок и маршей) в виде кессонов с резками из листьев.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка: дворовый фасад – простая штукатурка;</p>	

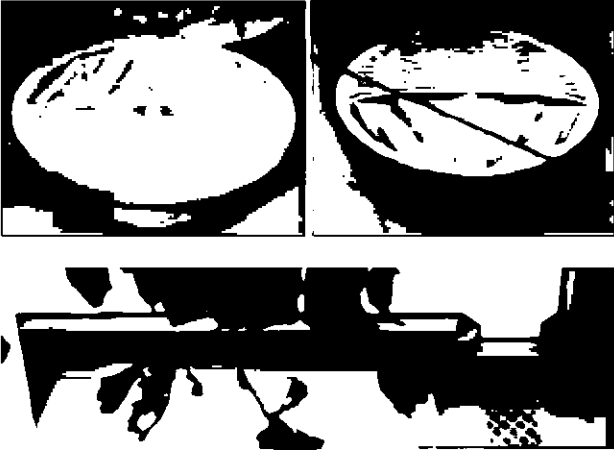

		<p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, круглые);</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок, цвет (коричневый);</p> <p>оконные проемы первого этажа – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты ширины, отметка верха проемов;</p> <p>стилизованные «пропилеи» – местоположение (северо-восточный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (вогнутая), завершение – архитрав;</p> <p>оформление окон штукатурными нишами – габариты, конфигурация (прямоугольные, круглые), профиль;</p> <p>четыре стилизованных портика – местоположение (северо-западный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – лоджии с колоннами (в уровне пятого, шестого этажей), балконы – местоположение (за колоннами портика), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический);</p>	   
--	--	--	--


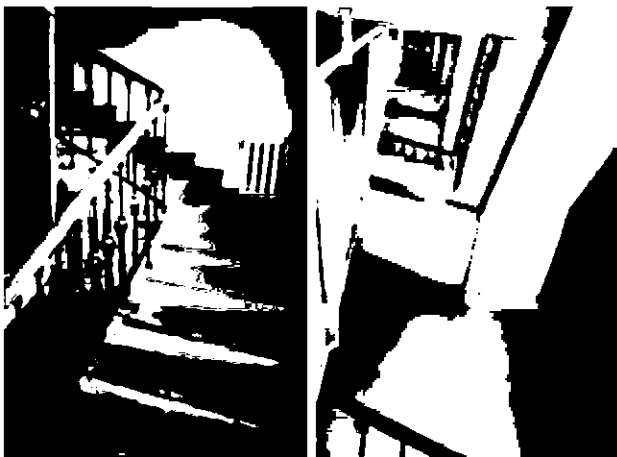


два эркера дворового фасада (юго-восточного) – габариты (в уровне с первого по пятый этаж), конфигурация (треугольные с лопатками), завершение – лоджия с колоннами в уровне шестого этажа;



		<p>балконы – тип (прямоугольные), местоположение (со второго по шестой этажи дворовых фасадов). ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка). рисунок (простой геометрический с кольцами);</p> <p>лепной декор орнаментального характера. штукатурные пилястры. лопатки – местоположение, габариты, конфигурация, профиль;</p>	 <p>The image block contains four photographs. The top photo shows a balcony with a metal railing on a building facade. The middle photo is a street-level view of a multi-story building with several balconies. The bottom-left photo is a close-up of a balcony railing with a geometric pattern. The bottom-right photo shows two different decorative moldings or pilasters used in the building's facade.</p>
--	--	---	--



		<p>горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз с розетками – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.</p>	
<p>7) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 20, литера А</p>			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, эркеры, террасы;</p> <p>крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.</p>	

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки плоских перекрытий;</p> <p>исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (чугун), техника исполнения (литье), рисунок (простой, прутья, шишки).</p>	 
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка: дворový фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, арочные); заполнения оконных проемов – исторический рисунок, цвет (коричневый);</p>	 

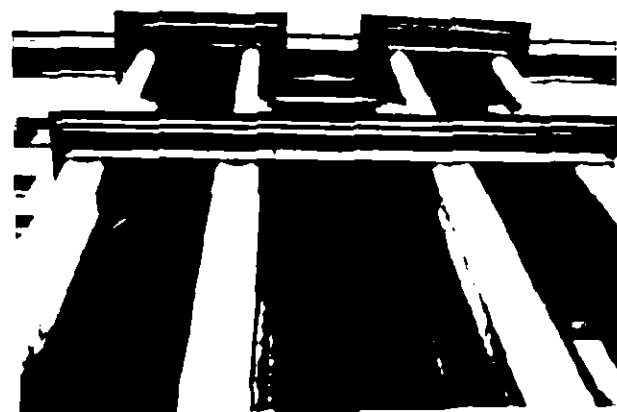
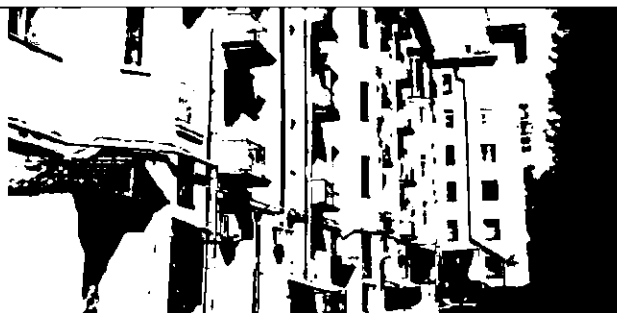
оконные проемы первого этажа – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты ширины, отметка верха проемов;

четыре стилизованных портика – местоположение (северо-западный фасад), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – лоджия с колоннами (в уровне пятого, шестого этажей);

балконы – местоположение (в крайних пролетах портиков), габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение – материал (металл), техника исполнения (сварка), рисунок (простой геометрический);

оформление окон штукатурными нишами – габариты, конфигурация (прямоугольные, шестигранные), профиль;

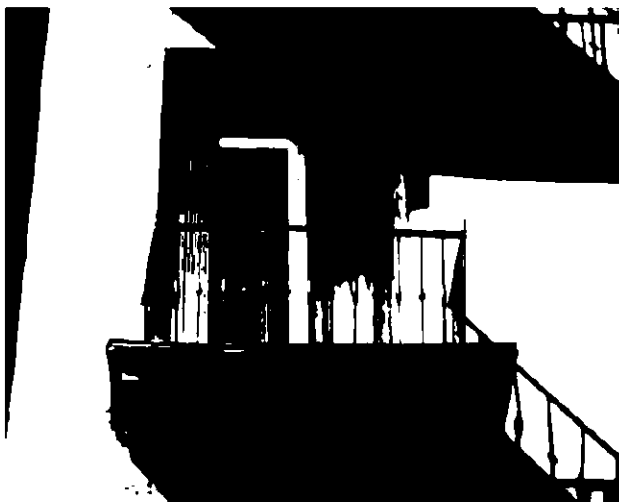
два стилизованных портика – местоположение (северо-восточный и юго-западный фасады), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная);



три эркера дворового фасада (северо-восточный) – габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (треугольные с лопатками), завершение – лоджия с колоннами в уровне пятого этажа;


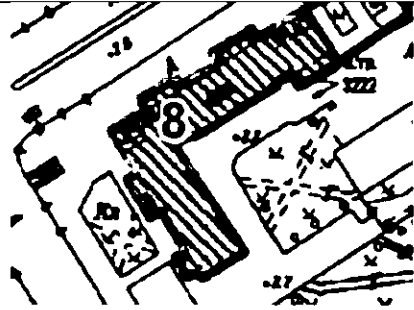


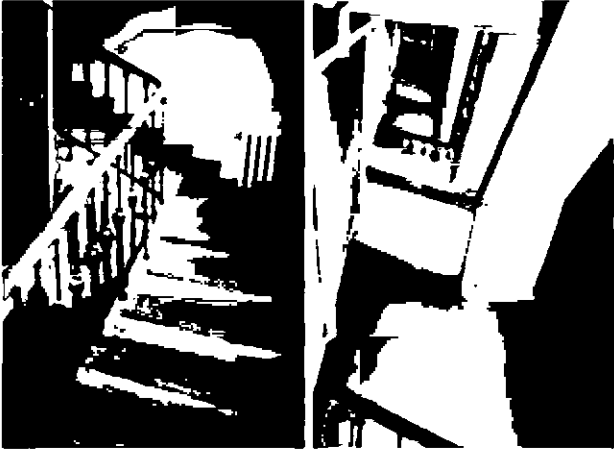






балконы – тип (прямоугольные), местоположение (со второго по шестой этажи дворового фасада), ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка, ковка), рисунок (простой геометрический с шишками);



аттики – местоположение (торцовые фасады), габариты, конфигурация (с венчающим карнизом);



		горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.	
8) «Жилой дом» Санкт-Петербург, Ивановская улица, дом 26, литера А			
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация здания, включая ризалиты, многоярусные портики, террасы;  крыша: конфигурация – односкатная с повышенными лестничными объемами, перекрытыми вальмовыми крышами; исторические отметки крыши.	 
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены: материал (кирпич);  исторические отметки плоских перекрытий;  исторические лестницы – тип (трехмаршевая), местоположение, габариты, ограждение – материал (чугун), техника исполнения (литье), рисунок (простой, прутья, шишки).	 

3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки цоколя – декоративная штукатурка;</p> <p>террасы, крыльца – материал отделки (гранит);</p> <p>материал и характер отделки фасада – декоративная штукатурка; дворový фасад – простая штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, арочные);</p> <p>оконные проемы первого этажа – историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные), отметка высоты;</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок, цвет (коричневый);</p> <p>оформление окон штукатурными нишами – габариты, конфигурация (прямоугольные, шестигранные), профиль;</p> <p>три стилизованных портика – местоположение (юго-западный и северо-западный фасады), габариты (в уровне с первого по четвертый этаж), конфигурация (прямоугольная), завершение – лоджия с колоннами (в уровне пятого, шестого этажей);</p>	   

балконы – тип (прямоугольные), местоположение (со второго по шестой этаж дворового фасадов). ограждения – материал (металл), техника исполнения (сварка). рисунок (простой геометрический);



лепной декор с использованием символов советской геральдической и военной атрибутики (стилизованное изображение колосьев, буденовки), символ принадлежности жильцов дома (рыболовная сеть, рыба). штукатурные пилястры. лопатки – местоположение. габариты. конфигурация. профиль;



		<p>аттики – местоположение (торцовые фасады), габариты, конфигурация (с венчающим карнизом);</p> <p>горизонтальные тяги и венчающий профилированный карниз – местоположение, габариты, конфигурация, профиль.</p>	 <p>The right column contains three photographs. The top photo is a close-up of a dark, circular decorative element with a textured surface. The middle photo shows a multi-story building facade with a prominent cornice and a window. The bottom photo is a close-up of a horizontal beam and a cornice, showing the profile of the beam and the decorative elements of the cornice.</p>
--	--	---	--