



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

18.03.2024

№ 327-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Е.Д. Калина»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Д. Калина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 35, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 22.12.2015 № 10-611 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Е.Д. Калина».

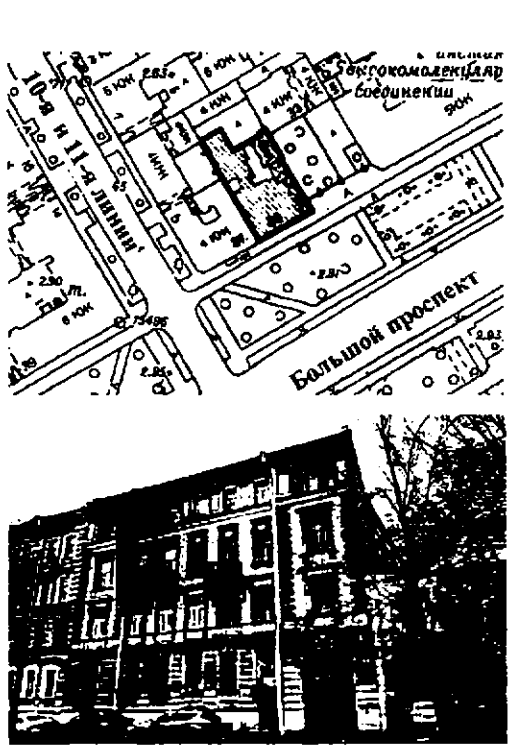

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.



4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Е.Д. Калина», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 35

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация сложного в плане 4-х этажного на подвале здания; включая воротный проезд по лицевому фасаду Большого проспекта;</p> <p>конфигурация (скатная) и габариты крыш, включая высоту конька;</p> <p>материал окрытия (кровельное железо);</p>	 <p>The top part of the image shows an architectural plan of the building complex, highlighting the main structure and its connection to the street. The bottom part is a black and white photograph of the building's facade, showing its multi-story structure and the entrance area.</p>
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции:</p> <p>наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>коробовые своды с распалубками на подпружных арках в воротном проезде;</p> <p>лестница Л1 – двухмаршевая, марши по косоурам;</p>	 <p>The photograph shows a close-up view of an arched entrance or passage within the building, illustrating the structural elements mentioned in the text, such as the vaulted ceiling and the archway.</p>

		<p>ступени лещадной плиты; проступь с валиком;</p> <p>ограждение маршей черного металла, литое; рисунок вертикальные ажурные рамки с рисунком растительного характера;</p> <p>поручни - деревянные, профилированные;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевого фасада в приемах эклектики, включающее массивный линейный руст в уровне 1-го этажа; квадратный руст в уровне 2-3-го этажей; рустованные лопатки; горизонтальное членение фасада профилированными межэтажными тягами и профилированным подоконным карнизом;</p> <p>декор оконных проемов – профилированные наличники, прямые сандрики, филенки оконных простенков, замковые камни с вставками «бриллиантового» руста;</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая и фактурная окрашенная штукатурка;</p>	

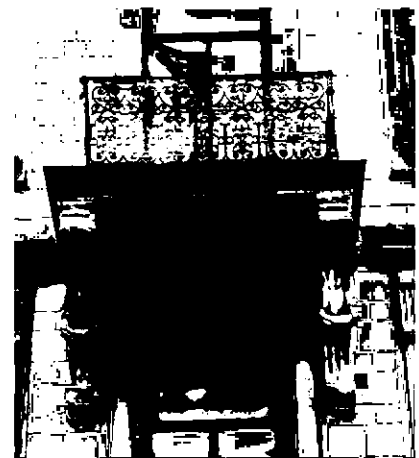
два балкона на оштукатуренных волутообразных каннелированных с перехватами в виде венков кронштейнах - по 3-й и 5-й световым осям в уровне 3-го этажа;





балконные ограждения - черного металла, литые; ажурный рисунок растительного характера;


оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (включая тройное окно по 1-й и 7-й световым осям в уровне 4-го этажа);

оконные заполнения* - единообразие цветового решения; рисунок (Т-образный);

* на дату издания распоряжения в уровне подвала оконные проемы заложены;



		<p>воротный проезд – местоположение, габариты, конфигурация – с полуциркульным завершением;</p> <p>воротный проем декорирован всерным рустом с замковым камнем;</p> <p>в завершении фасада филенчатый фриз; карниз с дентикулами на сдвоенных каннелированных кронштейнах;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>архитектурное решение в утилитарных формах;</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (включая оконные проемы с лучковыми перемычками); в уровне 1-го этажа габариты ширины и отметки высоты;</p>	   
--	--	--	---

		<p>оконные заполнения – единообразие цветового решения, рисунок (шестичастный);</p> <p>в завершении фасадов профилированный карниз.</p>	
5	<p>Архитектурно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>покрытие пола межэтажных площадок «террасо», рисунок (восьмиконечные звезды, вписанные в круг, бордюр);</p> <p>профилированная штукатурная тяга по периметру потолка в завершении лестничной клетки Л1;</p> <p>филенки полуциркульного завершения по стенам воротного проезда;</p> <p>профилированные штукатурные тяги обрамляющие распалубки, подпружные арки и филенки.</p>	