



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.03.2024

№ 332-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка
(с оградой и территорией)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 14.09.2023 рег. № 01-43-22445/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка (с оградой и территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, исторические корпуса в/ч 52611, а также Ковно-Гренадерская ул., 1, 3, 4/13, 5, 7, 9, 11, 13, ул. Морского десанта, 12, Эйхенская ул., 15, 15а, 17, 19, 21, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка (с оградой и территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, исторические корпуса в/ч 52611, а также Ковно-Гренадерская ул., 1, 3, 4/13, 5, 7, 9, 11, 13, ул. Морского десанта, 12, Эйхенская ул., 15, 15а, 17, 19, 21, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка (с оградой и территорией)», утвержденный КГИОП 14.07.2011, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

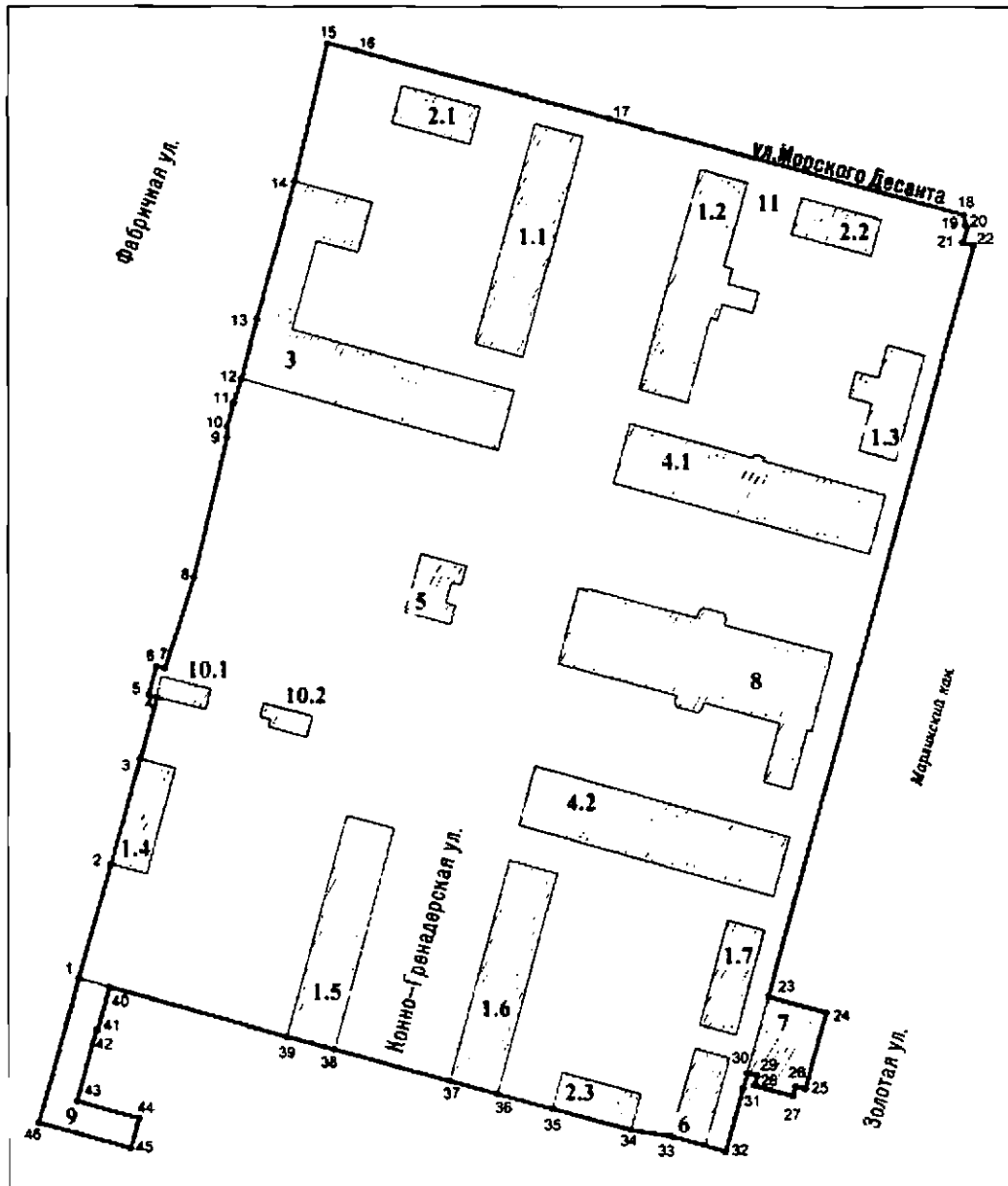
Председатель КГИОП



С.В. Макаров



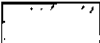
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка (с оградой и территорией)» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, исторические
корпуса в/ч 52611, а также Конно-Гренадерская ул., 1, 3, 4/13, 5, 7, 9, 11, 13, ул. Морского десанта,
12, Эйхенская ул., 15, 15а, 17, 19, 21

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Экспликация:

- 1.1. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 1, лит. А;
- 1.2. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 2, лит. А;
- 1.3. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 2, лит. Д;
- 1.4. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 11, лит. А;
- 1.5. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 13, лит. А;
- 1.6. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 4/13, лит. А;
- 1.7. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Эйхенская ул., 17, лит. А;
- 2.1. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Морского десанта ул., 12, лит. А;
- 2.2. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 2, лит. Б;
- 2.3. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Эйхенская ул., 19, лит. А;
3. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 3, лит. А;
- 4.1. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 2, лит. Л;
- 4.2. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 2, лит. З;
5. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 5, лит. А;
6. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Эйхенская ул., 15, лит. А;
7. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Эйхенская ул., 15а, лит. А;
8. Здание (снято с кадастрового учета);
9. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Эйхенская ул., 21, лит. А;
- 10.1. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 7, лит. А;
- 10.2. Здание по адресу: Санкт-Петербург, Конно-Гренадерская ул., 9, лит. А;
11. Ограда.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	88454.29	89928.68	Геодезический метод	0.10	—
2	88495.35	89940.47	Геодезический метод	0.10	—
3	88533.15	89950.88	Геодезический метод	0.10	—
4	88555.64	89957.15	Геодезический метод	0.10	—
5	88556.62	89953.94	Геодезический метод	0.10	—
6	88567.04	89956.84	Геодезический метод	0.10	—
7	88566.18	89960.06	Геодезический метод	0.10	—
8	88598.84	89970.43	Геодезический метод	0.10	—
9	88649.20	89982.55	Геодезический метод	0.10	—
10	88653.16	89982.64	Геодезический метод	0.10	—
11	88661.53	89984.92	Геодезический метод	0.10	—
12	88670.17	89987.62	Геодезический метод	0.10	—
13	88691.58	89993.39	Геодезический метод	0.10	—
14	88741.48	90006.99	Геодезический метод	0.10	—
15	88790.96	90018.87	Геодезический метод	0.10	—
16	88788.51	90029.08	Геодезический метод	0.10	—
17	88764.06	90120.89	Геодезический метод	0.10	—
18	88729.47	90248.17	Геодезический метод	0.10	—
19	88725.81	90248.81	Геодезический метод	0.10	—
20	88724.69	90249.44	Геодезический метод	0.10	—
21	88719.33	90247.91	Геодезический метод	0.10	—
22	88718.25	90251.79	Геодезический метод	0.10	—
23	88447.50	90177.48	Геодезический метод	0.10	—
24	88441.76	90198.40	Геодезический метод	0.10	—
25	88414.12	90190.66	Геодезический метод	0.10	—
26	88415.02	90187.20	Геодезический метод	0.10	—
27	88411.49	90186.22	Геодезический метод	0.10	—
28	88415.24	90172.43	Геодезический метод	0.10	—
29	88418.89	90173.38	Геодезический метод	0.10	—
30	88419.78	90169.87	Геодезический метод	0.10	—
31	88414.19	90168.34	Геодезический метод	0.10	—
32	88391.46	90161.98	Геодезический метод	0.10	—
33	88397.02	90142.33	Геодезический метод	0.10	—
34	88399.12	90127.71	Геодезический метод	0.10	—
35	88406.83	90099.53	Геодезический метод	0.10	—
36	88412.32	90079.65	Геодезический метод	0.10	—
37	88416.97	90062.51	Геодезический метод	0.10	—
38	88428.34	90020.91	Геодезический метод	0.10	—
39	88433.07	90003.63	Геодезический метод	0.10	—
40	88451.27	89939.80	Геодезический метод	0.10	—
41	88435.60	89935.57	Геодезический метод	0.10	—
42	88435.75	89934.99	Геодезический метод	0.10	—
43	88409.88	89928.00	Геодезический метод	0.10	—
44	88403.68	89950.35	Геодезический метод	0.10	—
45	88392.87	89947.39	Геодезический метод	0.10	—
46	88402.01	89914.20	Геодезический метод	0.10	—
1	88454.29	89928.68	Геодезический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка (с оградой и территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, исторические корпуса в/ч 52611, а также Конно-Гренадерская ул., 1, 3, 4/13, 5, 7, 9, 11, 13, ул. Морского десанта, 12, Эйхенская ул., 15, 15а, 17, 19, 21

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.