



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

*Смирнов* *Р. Седов*

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

19.03.2024

№ 44-п

О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 16.02.2024 №23-с/2024, от 16.02.2024 №23/2024, от 16.02.2024 №24/2024, от 16.02.2024 №26/2024, от 27.02.2024 №39/2024, от 27.02.2024 №39-с/2024, от 27.02.2024 №40/2024, от 27.02.2024 №40-с/2024.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий»:

1.1.1. строку с порядковым номером 2610 изложить в следующей редакции:

«	2610	78:06:0002203:3043	г. Санкт-Петербург, Морская набережная, дом 35, корпус 1, литера А	298 562 169.94	»;
---	------	--------------------	--	----------------	----

1.1.2. строку с порядковым номером 3366 изложить в следующей редакции:

«	3366	78:07:0003009:1006	г. Санкт-Петербург, Петроградская набережная, дом 20, литера А	1 391 499 984.05	»;
---	------	--------------------	--	------------------	----

1.1.3. строку с порядковым номером 66803 изложить в следующей редакции:

«	66803	78:37:0017117:3002	г. Санкт-Петербург, город Колпино, Тверская улица, дом 58/6, литера А	364 684 020.16	».
---	-------	--------------------	---	----------------	----

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 18612-18613 изложить в следующей редакции:

«	18612	78:06:0002203:7892	г. Санкт-Петербург, набережная Морская, дом 35, корпус 1, литера А, пом. 1-Н,6-Н	229 469 449.09	
	18613	78:06:0002203:7893	г. Санкт-Петербург, наб. Морская, д. 35, корп. 1, литера. А, пом. 2-Н,3-Н,4-Н,5-Н,7-Н.8-Н	69 092 720.85	»;

1.2.2. строки с порядковыми номерами 26857- 26860 изложить в следующей редакции:

«	26857	78:07:0003009:1247	г. Санкт-Петербург, наб. Петроградская, д. 20, литера. А. пом. 1-Н	1 386 699 912.28	
	26858	78:07:0003009:1248	г. Санкт-Петербург, наб. Петроградская, д. 20, литера. А, пом. 2-Н	2 597 106.28	
	26859	78:07:0003009:1249	г. Санкт-Петербург, наб. Петроградская, д. 20, литера. А. пом. 3-Н	1 682 136.59	
	26860	78:07:0003009:1250	г. Санкт-Петербург, наб. Петроградская, д. 20, литера. А. пом. I-Н	520 828.90	»;

1.2.3. строки с порядковыми номерами 416126-416128 изложить в следующей редакции:

«	416126	78:37:0017117:4141	г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Тверская, д. 58/6, литера. А, пом. 1-Н	360 123 417.26	
	416127	78:37:0017117:4142	г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Тверская, д. 58/6, литера. А, пом. 2-Н	4 549 406.65	

416128	78:37:00171117:4143	г.Санкт-Петербург, г.Колпино, ул. Тверская, д. 58/6. литер. А, пом. 3-Н	615 793.35	».
--------	---------------------	---	------------	----

1.3. В Приложении 7 к Приказу «Кадастровая стоимость объектов незавершенного строительства» строки с порядковыми номерами 1061-1062 изложить в следующей редакции:

«	1061	78:42:0018246:3126	Санкт-Петербург, город Пушкин. Красносельское шоссе, дом 14/28, литера АУ	72 075 052.47	
	1062	78:42:0018246:3127	Санкт-Петербург, город Пушкин. Красносельское шоссе, дом 14/28, литера АФ	79 052 278.60	».

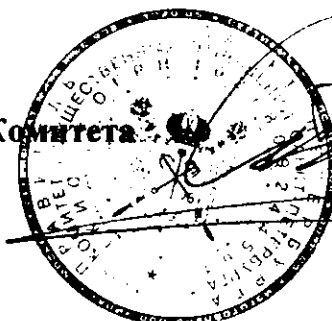
2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С.Фролов