



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

С. А. Шумилов *П. М. Семенов*

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

19.03.2024

№ 45 -п

**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 16.02.2024 №25/2024, от 16.02.2024 №27/2024, от 20.02.2024 №28/2024, от 21.02.2024 №29/2024, от 26.02.2024 №30/2024, от 26.02.2024 №31/2024, от 26.02.2024 № 32/2024, от 26.02.2024 №33/2024, от 26.02.2024 №33-с/2024.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строку с порядковым номером 72463 изложить в следующей редакции:

«	72463	78:36:0005309:1041	537 463 984.06	»;
---	-------	--------------------	----------------	----

1.1.2. строки с порядковыми номерами 137721-137722 изложить в следующей редакции:

«	137721	78:42:0018246:3126	75 593 533.61	».
	137722	78:42:0018246:3127	110 709 097.86	

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строку с порядковым номером 2812786 изложить в следующей редакции:

«	2812786	78:07:0003009:1253	850 049.11	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.2. строку с порядковым номером 3092620 изложить в следующей редакции:

«	3092620	78:31:0001284:1312	17 898 866.88	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.2.3. строки с порядковыми номерами 3218447-3218477 изложить в следующей редакции:

«	3218447	78:36:0005309:1992	11 544 514.73
	3218448	78:36:0005309:1993	6 676 184.83
	3218449	78:36:0005309:1994	745 343.48
	3218450	78:36:0005309:1995	9 260 850.34
	3218451	78:36:0005309:1996	2 620 857.01
	3218452	78:36:0005309:1997	10 837 677.59
	3218453	78:36:0005309:1998	4 798 152.56
	3218454	78:36:0005309:1999	7 504 046.29
	3218455	78:36:0005309:2000	4 444 299.55
	3218456	78:36:0005309:2001	6 475 894.86

3218457	78:36:0005309:2003	5 778 501.86
3218458	78:36:0005309:2004	1 780 534.88
3218459	78:36:0005309:2005	3 918 269.07
3218460	78:36:0005309:2006	2 975 649.53
3218461	78:36:0005309:2007	264 287.85
3218462	78:36:0005309:2008	335 824.41
3218463	78:36:0005309:2009	574 279.61
3218464	78:36:0005309:2010	238 455.20
3218465	78:36:0005309:2011	854 860.77
3218466	78:36:0005309:2012	503 858.33
3218467	78:36:0005309:2014	452 906.37
3218468	78:36:0005309:2015	135 871.91
3218469	78:36:0005309:2016	413 277.06
3218470	78:36:0005309:2017	390 631.74
3218471	78:36:0005309:2018	260 421.16
3218472	78:36:0005309:2019	23 188 805.92

3218473	78:36:0005309:2020	6 952 956.25
3218474	78:36:0005309:2021	17 589 750.97
3218475	78:36:0005309:2022	17 091 553.97
3218476	78:36:0005309:2116	2 160 235.55
3218477	78:36:0005309:2117	3 084 294.45

».

1.3. В Приложении 5 к Приказу «Жилые помещения»:

1.3.1. строку с порядковым номером 1206472 изложить в следующей редакции:

«	1206472	78:14:0007553:7903	6 785 430.62	»;
---	---------	--------------------	--------------	----

1.3.2. строку с порядковым номером 1558936 изложить в следующей редакции:

«	1558936	78:31:0001455:2138	50 638 893.80	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.3.3. строку с порядковым номером 1558943 изложить в следующей редакции:

«	1558943	78:31:0001455:2145	53 043 445.06	».
---	---------	--------------------	---------------	----

1.4. В Приложении 6 к Приказу «Жилые помещения»:

1.4.1. строки с порядковыми номерами 2042804-2042900 изложить в следующей редакции:

«	2042804	78:36:0005309:1990	19 446 969.99
	2042805	78:36:0005309:1991	18 203 873.64

2042806	78:36:0005309:2002	27 057 467.57
2042807	78:36:0005309:2013	15 506 155.59
2042808	78:36:0005309:2023	20 164 959.98
2042809	78:36:0005309:2024	15 567 364.25
2042810	78:36:0005309:2025	26 634 381.71
2042811	78:36:0005309:2026	18 203 873.64
2042812	78:36:0005309:2027	27 057 467.57
2042813	78:36:0005309:2028	15 506 155.59
2042814	78:36:0005309:2029	20 164 959.98
2042815	78:36:0005309:2030	15 106 207.62
2042816	78:36:0005309:2031	15 567 364.25
2042817	78:36:0005309:2032	26 634 381.71
2042818	78:36:0005309:2033	18 203 873.64
2042819	78:36:0005309:2034	27 402 683.56
2042820	78:36:0005309:2035	16 023 674.75

2042821	78:36:0005309:2036	21 034 038.89
2042822	78:36:0005309:2037	16 475 107.75
2042823	78:36:0005309:2038	26 634 381.71
2042824	78:36:0005309:2039	18 203 873.64
2042825	78:36:0005309:2040	28 070 670.12
2042826	78:36:0005309:2041	26 002 951.44
2042827	78:36:0005309:2042	16 295 120.53
2042828	78:36:0005309:2043	21 356 318.43
2042829	78:36:0005309:2044	17 069 436.19
2042830	78:36:0005309:2045	27 004 477.66
2042831	78:36:0005309:2046	18 546 621.30
2042832	78:36:0005309:2047	22 181 301.25
2042833	78:36:0005309:2048	18 942 906.40
2042834	78:36:0005309:2049	32 155 590.30
2042835	78:36:0005309:2050	23 442 996.06

2042836	78:36:0005309:2051	21 969 341.36
2042837	78:36:0005309:2052	17 944 898.90
2042838	78:36:0005309:2053	15 628 486.62
2042839	78:36:0005309:2054	22 682 526.99
2042840	78:36:0005309:2055	15 536 770.80
2042841	78:36:0005309:2056	24 643 573.32
2042842	78:36:0005309:2057	21 969 341.36
2042843	78:36:0005309:2058	15 628 486.62
2042844	78:36:0005309:2059	22 682 526.99
2042845	78:36:0005309:2060	15 536 770.80
2042846	78:36:0005309:2061	24 643 573.32
2042847	78:36:0005309:2062	21 969 341.36
2042848	78:36:0005309:2063	27 057 467.57
2042849	78:36:0005309:2064	15 628 486.62
2042850	78:36:0005309:2065	22 682 526.99

2042851	78:36:0005309:2066	15 536 770.80
2042852	78:36:0005309:2067	24 643 573.32
2042853	78:36:0005309:2068	22 339 895.80
2042854	78:36:0005309:2069	16 023 674.75
2042855	78:36:0005309:2070	23 547 575.84
2042856	78:36:0005309:2071	16 084 147.79
2042857	78:36:0005309:2072	24 956 637.13
2042858	78:36:0005309:2073	22 629 896.10
2042859	78:36:0005309:2074	15 506 155.59
2042860	78:36:0005309:2075	16 594 665.59
2042861	78:36:0005309:2076	24 539 250.12
2042862	78:36:0005309:2077	16 325 172.67
2042863	78:36:0005309:2078	25 924 253.24
2042864	78:36:0005309:2079	35 210 729.08
2042865	78:36:0005309:2080	23 364 521.15

2042866	78:36:0005309:2081	19 167 673.56
2042867	78:36:0005309:2082	24 043 687.09
2042868	78:36:0005309:2083	24 017 595.49
2042869	78:36:0005309:2084	19 558 184.77
2042870	78:36:0005309:2085	20 164 959.98
2042871	78:36:0005309:2086	18 404 160.19
2042872	78:36:0005309:2087	15 013 399.61
2042873	78:36:0005309:2088	15 075 292.75
2042874	78:36:0005309:2089	27 909 833.05
2042875	78:36:0005309:2090	24 017 595.49
2042876	78:36:0005309:2091	19 558 184.77
2042877	78:36:0005309:2092	18 404 160.19
2042878	78:36:0005309:2093	15 013 399.61
2042879	78:36:0005309:2094	15 075 292.75
2042880	78:36:0005309:2095	27 909 833.05

2042881	78:36:0005309:2096	15 567 364.25
2042882	78:36:0005309:2097	24 017 595.49
2042883	78:36:0005309:2098	19 558 184.77
2042884	78:36:0005309:2099	18 404 160.19
2042885	78:36:0005309:2100	15 013 399.61
2042886	78:36:0005309:2101	15 075 292.75
2042887	78:36:0005309:2102	27 909 833.05
2042888	78:36:0005309:2103	24 017 595.49
2042889	78:36:0005309:2104	19 558 184.77
2042890	78:36:0005309:2105	18 773 534.79
2042891	78:36:0005309:2106	15 444 860.90
2042892	78:36:0005309:2107	26 634 381.71
2042893	78:36:0005309:2108	15 414 181.38
2042894	78:36:0005309:2109	28 312 571.08
2042895	78:36:0005309:2110	24 539 250.12

2042896	78:36:0005309:2111	19 890 158.64	
2042897	78:36:0005309:2112	19 083 526.44	
2042898	78:36:0005309:2113	15 780 914.86	
2042899	78:36:0005309:2114	16 174 695.03	
2042900	78:36:0005309:2115	28 771 681.42	».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С. Фролов