



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З** ОКУД 0251151

28.03.2024

№ 50-п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 29.02.2024 № 42/2024, № 42-с/2024, № 43/2024, № 44/2024, № 45/2024, № 46/2024, № 46-с/2024, № 48/2024, № 48-с/2024, № 51/2024, № 51-с/2024, № 53/2024, № 54/2024, № 54-с/2024, № 55/2024

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1 В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1 строку с порядковым номером 48598 изложить в следующей редакции:

« 

48598	78:31:0001022:2011	38 303 521.31
-------	--------------------	---------------

 »;

1.1.2 строку с порядковым номером 49451 изложить в следующей редакции:

« 

49451	78:31:0001121:3009	792 061.52
-------	--------------------	------------

 »;

1.1.3 строку с порядковым номером 50743 изложить в следующей редакции:

« 

50743	78:31:0001218:2013	106 078 117.90
-------	--------------------	----------------

 »;

1.1.4 строку с порядковым номером 58043 изложить в следующей редакции:

« 

58043	78:32:0001717:1015	95 044 659.34
-------	--------------------	---------------

 »;

1.1.5 строку с порядковым номером 69057 изложить в следующей редакции:



« 

69057	78:34:0414605:3040	1 463 246 527.57
-------	--------------------	------------------

 ».

1.2 В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1 строку с порядковым номером 2777704 изложить в следующей редакции:

« 

2777704	78:00:0000000:36850	10 008 008.45
---------	---------------------	---------------

 »;

1.2.2 строку с порядковым номером 2826555 изложить в следующей редакции:

« 

2826555	78:07:0003161:2583	19 260 786,89
---------	--------------------	---------------

 »;

1.2.3 строку с порядковым номером 2896399 изложить в следующей редакции:

« 

2896399	78:11:0006112:5124	6 287 029.33
---------	--------------------	--------------

 »;

1.2.4 строку с порядковым номером 2938840 изложить в следующей редакции:

« 

2938840	78:12:0713901:3136	21 395 041.12
---------	--------------------	---------------

 »;

1.2.5 строки с порядковыми номерами 3068580-3068585 изложить в следующей редакции:

« 

3068580	78:31:0001022:3056	28 262 224.90
3068581	78:31:0001022:3057	5 150 484,66
3068582	78:31:0001022:3058	7 930 435,78
3068583	78:31:0001022:3059	8 547 983,67
3068584	78:31:0001022:3060	2 576 650,25
3068585	78:31:0001022:3061	10 459 666,56

 »;

1.2.6 строку с порядковым номером 3068648 изложить в следующей редакции:

« 

3068648	78:31:0001022:3189	3 748 788,53
---------	--------------------	--------------

 »;

1.2.7 строку с порядковым номером 3075267 изложить в следующей редакции:

« 

3075267	78:31:0001121:3777	2 775 199.67
---------	--------------------	--------------

 »;

1.2.8 строки с порядковыми номерами 3085717-3085740 изложить в следующей редакции:

« 

3085717	78:31:0001218:2468	11 178 493,42
3085718	78:31:0001218:2469	74 846 645,47
3085719	78:31:0001218:2470	5 132 044,27
3085720	78:31:0001218:2471	1 396 023,97
3085721	78:31:0001218:2472	15 435 648,14

 »;

3085722	78:31:0001218:2473	2 035 435,38
3085723	78:31:0001218:2474	8 578 347,52
3085724	78:31:0001218:2475	13 336 215,85
3085725	78:31:0001218:2476	1 996 726,62
3085726	78:31:0001218:2477	3 626 047,53
3085727	78:31:0001218:2478	5 690 488,60
3085728	78:31:0001218:2479	2 061 241,21
3085729	78:31:0001218:2480	17 643 447,68
3085730	78:31:0001218:2481	19 472 069,62
3085731	78:31:0001218:2482	2 022 532,46
3085732	78:31:0001218:2483	27 173 320,43
3085733	78:31:0001218:2484	1 035 459,20
3085734	78:31:0001218:2485	1 612 864,80
3085735	78:31:0001218:2486	15 713 283,83
3085736	78:31:0001218:2487	1 393 515,19
3085737	78:31:0001218:2488	14 529 782,54
3085738	78:31:0001218:2489	1 112 876,71
3085739	78:31:0001218:2490	4 933 876,17
3085740	78:31:0001218:2491	1 008 040,50

»;

1.2.9 строку с порядковым номером 3092326 изложить в следующей редакции:

«	3092326	78:31:0001283:4107	17 086 113,53	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.2.10 строки с порядковыми номерами 3141796-3141804 изложить в следующей редакции:

«	3141796	78:32:0001717:1819	22 326 874,87	
	3141797	78:32:0001717:1820	18 631 705,18	
	3141798	78:32:0001717:1821	25 938 642,88	
	3141799	78:32:0001717:1822	269 197,49	
	3141800	78:32:0001717:1823	375 244,98	
	3141801	78:32:0001717:1824	38 913 400,58	
	3141802	78:32:0001717:1826	2 239 402,44	
	3141803	78:32:0001717:1827	13 205 880,91	
	3141804	78:32:0001717:1828	12 467 260,97	»;

1.2.11 строки с порядковыми номерами 3141943-3141944 изложить в следующей редакции:

«	3141943	78:32:0001717:2038	25 753 468,67	
	3141944	78:32:0001717:2039	12 069 646,82	»;

1.2.12 строки с порядковыми номерами 3203956-3203958 изложить в следующей редакции:

«	3203956	78:34:0414605:3098	916 925 177,23	
---	---------	--------------------	----------------	--

3203957	78:34:0414605:3099	565 267,44	»;
3203958	78:34:0414605:3100	1 234 034,56	

1.2.13 строку с порядковым номером 3235691 изложить в следующей редакции:

« 

3235691	78:36:0005517:8373	64 121 775,57
---------	--------------------	---------------

 ».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



П.С. Фролов