



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.04.2024

№ 483-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Народный дом Паниной С.В.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 16.08.2023 рег. № 01-43-19937/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Народный дом Паниной С.В.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 63, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Народный дом Паниной С.В.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 63, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Народный дом Паниной С.В.», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

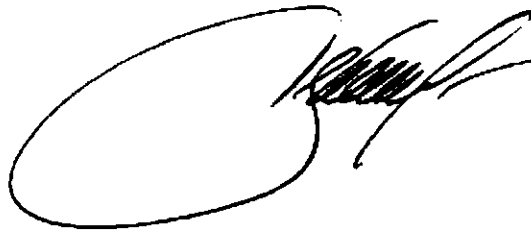
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

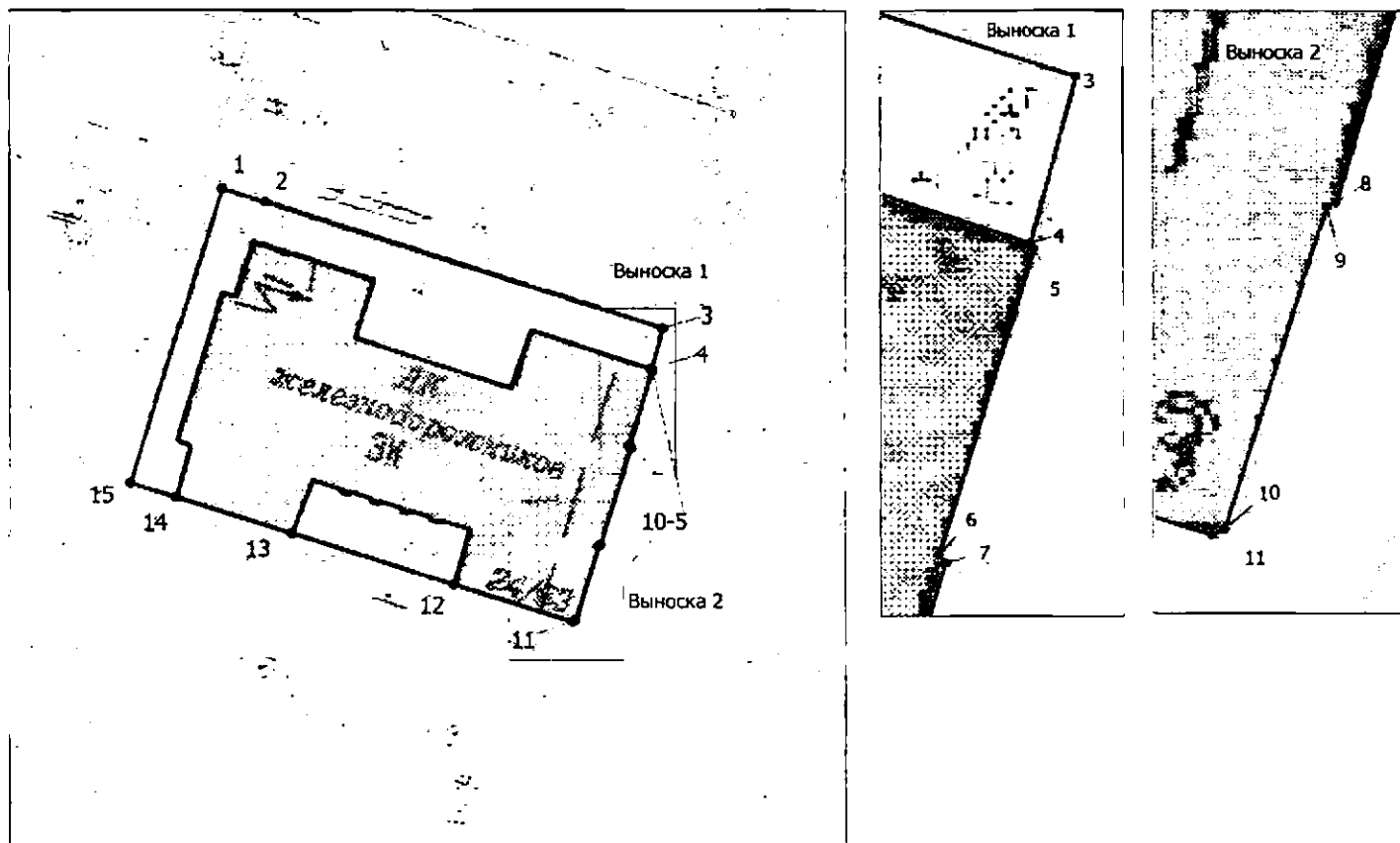
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a final flourish.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Народный дом
Паниной С.В.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Тамбовская улица, дом 63, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	91370.80	115687.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	91368.87	115693.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	91351.19	115749.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	91345.50	115747.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	91345.30	115747.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	91334.74	115744.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	91334.47	115744.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	91320.86	115740.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	91320.74	115740.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	91310.19	115736.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	91310.01	115736.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	91315.29	115719.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	91322.49	115697.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	91327.67	115680.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	91329.72	115674.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	91370.80	115687.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Народный дом Паниной С.В.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Тамбовская улица,
дом 63, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.