



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.04.2024

№ 494-рп

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом Я.Я.Фан-дер-Флита»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Я.Я.Фан-дер-Флита», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., 4, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 01.08.2014 № 10-445 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Я.Я. Фан-дер-Флита» признать утратившим силу.

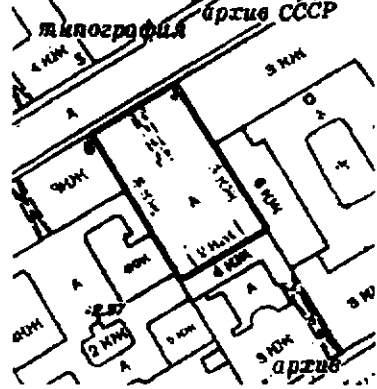


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

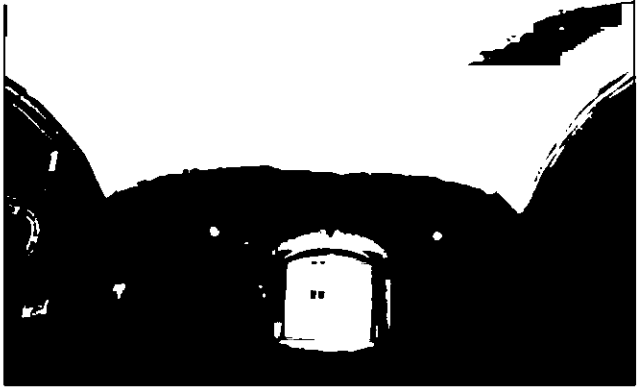


4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.




Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова


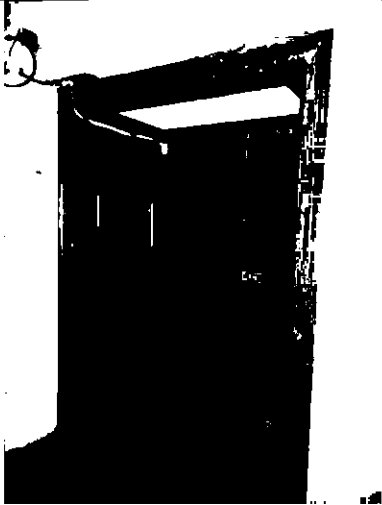
Предмет охраны  
выявленного объекта культурного наследия «Дом Я.Я.Фан-дер-Флита», расположенного  
по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., 4

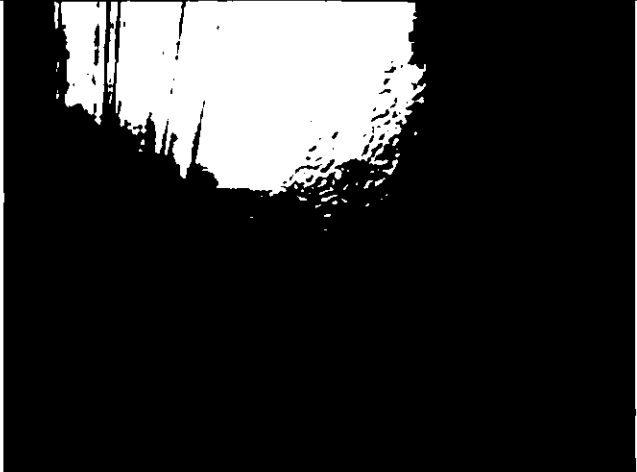

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация лицевого корпуса по Галерной ул., трех дворовых корпусов, включая воротный проезд лицевого корпуса;</p> <p>габариты и конфигурация крыши (скатная), материал кровли (листовой металл).</p>	  

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>своды: коробовый с распалубками на подпружных арках – воротного проезда;</p> <p>пруссские по металлическим балкам – помещения 5-Н (расположенного в двухэтажном дворе в корпусе);</p> <p>вестибюля парадной лестницы;</p>	  
---	--------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, включая: парадную лестницу лицевого корпуса – с известняковыми ступенями и площадками, средистенную – в уровне 1-го этажа, двухмаршевую – в уровне 2-3-го этажей, с литым металлическим ограждением геометрического рисунка (вертикальные стойки с тремя перехватами), профилированным деревянным поручнем;</p> <p>служебную лестницу дворового корпуса – трехмаршевую, на косоурах, с известняковыми ступенями и площадками.</p>	  
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад: трехэтажный, симметричный, на десять световых осей, выполнен в приемах эклектики с элементами классицизма:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (руст квадратом, фактурная штукатурка – в уровне 1 этажа, руст квадратом – в уровне 2-3-го этажей);</p> <p>воротный проезд – местоположение (по 5-6-й световым осям), габариты, конфигурация (с лучковым завершением);</p> <p>балкон – местоположение (по 5-6-й световой оси, в уровне 2-го этажа), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане);</p> <p>исторические оконные* и балконный проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); исторический рисунок, цвет** и материал (дерево), оконных заполнений; оформление оконных проемов: замковые камни – в уровне 1-го этажа; профилированные наличники – в уровне 2,3-го этажей; подоконные филенки, треугольные сандрики на каннелированных кронштейнах, с порезкой дентикулами – в уровне 2-го этажа, подоконные доски на уплощенных кронштейнах – в уровне 3-го этажа;</p> <p>профилированные междуэтажные тяга с мотивом «бегущая волна» и подоконный карниз; *оконные проемы по 2-й, 9-й осям перебиты в дверные **по результатам архивных и натурных исследований</p>	
---	-----------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

		<p>венчающий профилированный карниз с фризом из стилизованных триглицфов;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк; вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация; рисунок оконных заполнений; оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины; профилированные наличники, подоконные доски – в уровне 2-3-го этажей трехэтажных корпусов;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>вестибюль парадной лестницы:</p> <p>тамбур входа – местоположение, габариты, конфигурация, оформление (стены обшиты деревянными панелями с профилированными филенками. профилированный деревянный наличник);</p>	

		<p>оформление потолка – профилированные рамы с лепной розеткой растительного рисунка в центре;</p> <p>профилированные рамы в оформлении потолка верхней площадки лестницы.</p>	 
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------