



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.05.2024

№ 405-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Голландской церкви»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 25.10.2023 рег. № 01-43-25717/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Голландской церкви», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 20, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Голландской церкви», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 20, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Голландской церкви», утвержденный КГИОП 06.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

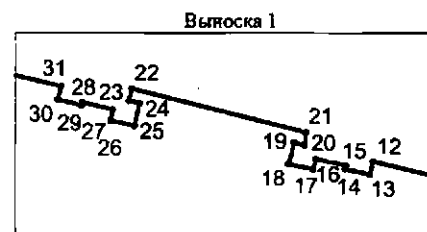
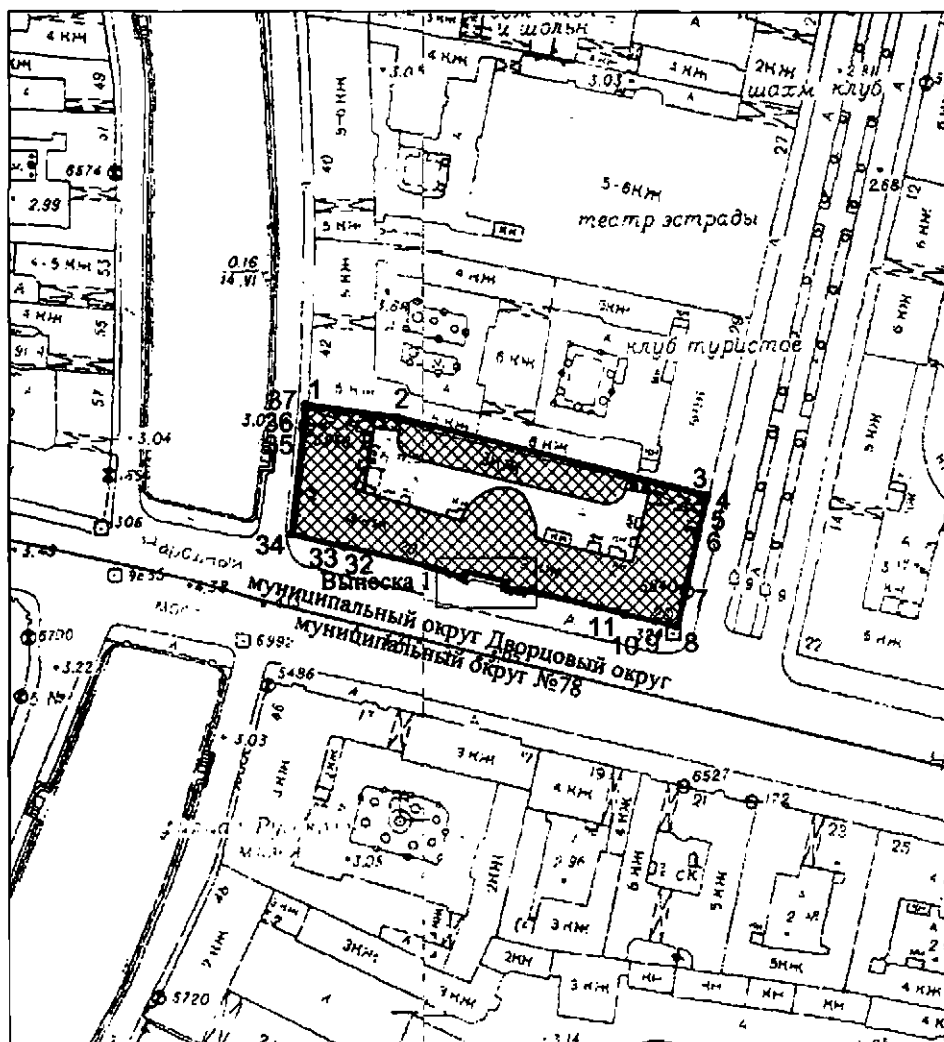
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several sweeping strokes on the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Голландской церкви» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 20, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94359.83	113969.04	Геодезический метод	0.10	–
2	94356.52	113993.23	Геодезический метод	0.10	–
3	94336.19	114075.10	Геодезический метод	0.10	–
4	94334.83	114074.69	Геодезический метод	0.10	–
5	94331.46	114073.84	Геодезический метод	0.10	–
6	94325.11	114072.37	Геодезический метод	0.10	–
7	94307.95	114068.40	Геодезический метод	0.10	–
8	94301.83	114066.98	Геодезический метод	0.10	–
9	94303.13	114061.48	Геодезический метод	0.10	–
10	94304.94	114053.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	94305.21	114053.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	94311.68	114026.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	94310.85	114025.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	94311.19	114024.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	94311.40	114024.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	94311.83	114022.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	94311.18	114022.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	94311.51	114020.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	94312.86	114021.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	94312.69	114021.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	94313.51	114021.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	94316.22	114010.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	94315.47	114010.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	94315.30	114011.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	94313.91	114011.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	94314.23	114009.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	94314.93	114009.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	94315.37	114007.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	94315.18	114007.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	94315.54	114006.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

31	94316.38	114006.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	94322.79	113979.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	94322.59	113979.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	94325.94	113965.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	94353.70	113968.39	Геодезический метод	0.10	–
36	94354.97	113968.53	Геодезический метод	0.10	–
37	94358.43	113968.95	Геодезический метод	0.10	–
1	94359.83	113969.04	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Голландской церкви», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект,
дом 20, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.